

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR HYTTEOMRÅDER PÅ STATENS GRUNN  
I FINNMARK FYLKE

1. Det regulerte området er vist med reguleringsgrense. Arealet skal disponeres slik som vist på planen.
2. På hver tomt skal det settes opp ei hytte i en etasje. Do eller uthus skal settes opp inntil hytta som en bygningsmessig del av denne.
3. Hver hyttetomt er avmerket med en pel (fast merke) i terrenget. Hytta skal plasseres slik at pelen kommer innenfor grunnmuren.
4. Taket skal ha sadelform med takvinkel mellom 12 og 25<sup>o</sup>, tilpasset husets hovedform. Høgda på grunnmuren bør ikke overstige 50 cm.
5. Hyttene skal føres opp i tre og males eller beises etter regler i fargeplan for hytter på statens grunn. Reglene om farger gjelder også tak og grunnmur, lister, rammer og vindskier som skal ha samme farge som resten av hytta.
6. Anlegg eller inngrep i terrenget utover det som er fastlagt i planen er ikke tillatt.
7. All ferdsel innenfor det regulerte feltet skal så langt som mulig skje etter planen. Snøscooter er det bare tillatt å bruke for transport i byggeperioden, fra riksvegen til hytte og tilbake.  
All bruk av motorkjøretøy på bar mark er ikke tillatt. Dette gjelder også i byggeperioden.
8. Det er ikke tillatt å sette opp flaggstang.
9. Det skal foreløpig ikke føres fram elektrisk kraft til hyttene.
10. Vannforsyning skal skje fra bekk, elv, oppkomme eller brønn. Det er ikke tillatt å legge inn vann i hyttene.
11. Avfallsvannet kan gå ut i grunnen, men det bør legges et enkelt infiltrasjonsanlegg.
12. Til privatavfallet skal en nytte et multromsystem med minimumskapasitet på 700 liter. Tømming skjer på avsatt plass i planen (Pa.) Er avfallet godt omsatt (formolda), kan det nyttes som gjødsel ved hytta.
13. Søppel. Alt brennbart avfall skal brennes. Alt ikke brennbart avfall skal tas med heim. Denne bestemmelse gjelder inntil den avløses av en annen ordning, f.eks. kommunal renovasjon.
14. Disse bestemmelser kommer i tillegg til festekontraktens gjeldende bestemmelser og til bygningsloven med de vedtektene og regler som er gjort gjeldende i kommuner for hyttebygging.