

## Breiveveien 115, Hovden-Bykle kommune

Hyttetomt 1/33 ligger i et eldre uregulert hytteområde ned mot Breivevatnet. Hytteområdet er spredt bebygget med forholdsvis store tomter.

Breivevatnet er knyttet til Hartevatnet gjennom en smal kanal og disse vaten er en del av Otra vassdraget. Otra vassdraget er regulert for kraftproduksjon og har krav til min/maks vannstand. Dette gjelder også Breive og Hartevatnet som er et vannregulert magasin med en regulert maksimal høyde på k+759,3 moh. Normal vannstand er k+759 moh. Det at disse vannene er regulerte gir en ekstra sikkerhet mot ekstreme flomtilfeller og risikoen for disse kommer ut av kontroll er svært liten

Flompotensialet for Hartevatnet er utfra godkjente flomberegninger av NVE for Otteraaens Brukseierforening (2007) som viser følgende tall:

- 251 m<sup>3</sup>/sek ved 10 års flom, som vil gir en vannstand på k+759,86 moh.
- 430 m<sup>3</sup>/sek ved 500 års flom, som vil gi en vannstand på k+760,19 moh.
- 465,5 m<sup>3</sup>/sek ved en 1000 års flom, som vil gi en vannstand på k+760,25 moh.

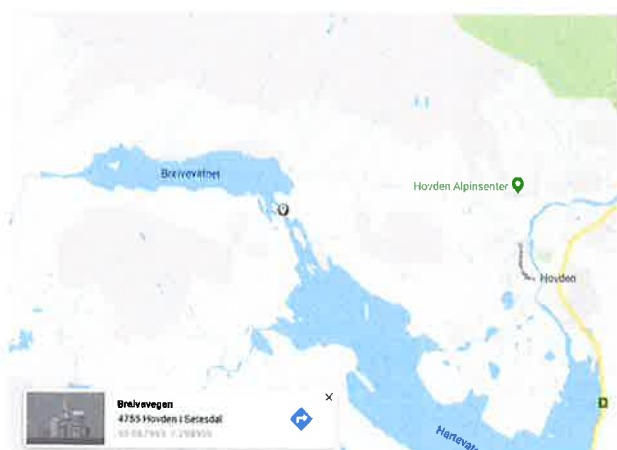


Fig. 1 Ca plassering av hyttetomt med grå ring.

Området ble befart 04.11.2019 og det er flere etablerte hytter rundt kanalområdet mellom vannene og i enden av Breivevatnet, de laveste beliggende av disse hadde et tomteplan på ca. k+761 moh. Breiveveien 115 som ligger i andre rekke av hytter fra vannet har et 2-delt tomteplan hvor adkomstveien kommer inn på ca. kote 764, mens nedre del av tomten som vender ut mot Breivevann har et plan på 763-763,5. Nytt bygg er planlagt på samme nivå som øver del av tomten k+764. Terrenget faller svakt fra hytte ned til et myrområde mellom de 2 hyttene og dette myrdraget ligger på det høyeste på k+761 – 761,5 og vil ved et tilfelle av tiltetting av kanalen mellom Breive og Harte vaten fungere som et flomløp. Innmålt vannstand for Breivevaten (isen) ved befaring var 758,4.



Figur 2: Breiveveien 115 sett fra innkjørselen, området foran hytta ligger på k+764, nytt bygg er planlagt på høyreside av ubrukt parkering.



Figur 3: Breiveveien 115 plassering av nybygg på eiendommen k +764 OK gulv.



Figur 4: Breiveveien 115 bilde tatt fra enden av parkeringen bak hytta og ned mot naboeiendom som ligger tett ved kanalen på k+ 63,5. Terrenget faller svakt ned mot et lite søkk mellom hyttene og ved et tilfelle av tilfetting av kanalen vil flomløpet fra Breivevaten gå i dette søkket som ligger på ca k+ 761

### Vurdering

Regulerte vann som Breive-og Hartevatnet er godt kartlagt med tanke på flom og flomrisiko, NVE sine flomberegninger viser at selv ved en 1000 års flom er konsekvensene små for områdene rundt Breive-og Hartevatnet, hvor en 1000 års flom vil medføre anslagsvis heving av vannnivået fra k+ 759 til k+760,25 moh dvs. 1,25 meter over normal vannstand.

Med bakgrunn i befaring på området og NVE sine flomberegninger mener vi det er svært liten sannsynlighet for flomskader i dette området selv for de eksisterende hyttene som ligger ned mot k+ 761 moh.

Etablering av nytt bygg på gnr/bnr 1/33-Breiveveien 115 er etter opplysninger fra utbygger planlagt tilpasset til terrenget på OK gulv k+ 764. En etablering på k+ 764 vurderes som meget godt sikret mot flom og flomskader.

### Konklusjon:

Vår konklusjon er at en etablering av nytt bygg på fritidseiendom gnr/bnr 1/33 har svært liten sannsynlighet for flomskader, og det anbefales at nytt bygg tillates etablert som omsøkt.

Med hilsen

Stærk & Co. a.s.

Per Olav Aasbø

