



# MOLDE KOMMUNE

---

Arkivsak-dok. PLAN-20/01520-19  
Saksbehandler Adrian Holmeide Barsten

Saksgang	Møtedato	
Hovedutvalg teknisk plan næring og miljø	20.04.2021	PS-29/21
Molde formannskap	11.05.2021	PS-52/21
Molde kommunestyre	20.05.2021	PS-39/21

---

## Saksframlegg

### Detaljregulering for Pumpestasjon Kringstadvorpa - sluttbehandling

#### Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Molde kommunestyre godkjenner i medhold til plan- og bygningsloven §12-12 detaljregulering for Pumpestasjon Kringstadvorpa, planID 202019, slik denne framgår av plandokumentene.

#### Saksopplysninger

##### Søker:

Molde kommune

##### Reguleringsforslaget består av følgende dokumenter

- Plankart, sist revidert 10.03.2021
- Planbestemmelser, sist revidert 06.04.21
- ROS analyse
- Kommentarer / innspill fra varsel om oppstart og offentlig ettersyn

##### Hensikten med detaljreguleringen

Hovedpremissene for planen er å sikre areal til ny pumpestasjonen. For å få utført utbygging i reguleringsplanen for Meekelva – Djupdalen er nødvendig å ha areal til etablering av vann og avløpsanlegg.

#### Forhold til tidligere vedtak og planpremisser

Kommunedirektøren anser det som viktig at alle endringer fremmet i området gjennom en planprosess, utføres som en detaljregulering for å sikre åpenhet ovenfor grunneiere og naboer.

Dagens gjeldende plan, innenfor planavgrensningen, har utgåtte formålscoder/betegnelser. Kommunen benytter dermed muligheten til å oppdatere både plankart og planbestemmelser innenfor avgrenset plangrense. Endringene i planforslaget vil ikke ha innvirkning på hovedintensjonen i opprinnelige plan.

#### Innspill til planarbeidet

Molde kommune har mottatt innspill ved oppstart av planarbeid fra følgende:

- Møre og Romsdal fylkeskommune
- Fylkesmannen i Møre og Romsdal
- Avinor
- Istad kraft

Ingen av innspillene inneholder varsel om innsigelser.

Molde kommune har mottatt innspill ved offentlig ettersyn av planarbeidet fra følgende:

- NVE
- Statsforvalteren i Møre og Romsdal

Det ble fremmet innsigelse av:

- Statsforvalteren i Møre og Romsdal

*Innsigelse: «Vi kan ikkje sjå at vilkåret om risiko- og sårbarhetsanalyse i § 4-3 plan- og bygningslova er gjennomført for planområdet. Inntil dette er gjort, har Statsforvalteren **motsegn** til planen.»*

Molde kommune har laget en ROS analyse i samarbeid med NVE for å sikre at blant innholdet er godkjent i henhold til retningslinjene.

Innspillene med sammendrag og kommentarer er lagt ved som eget vedlegg.

## **Kommunedirektørens vurdering**

Ut ifra merknadene som kom inn ved offentlig ettersyn har det ikke vært nødvendig med ytterligere endringer av planforslaget, med unntak av hensynssone for flom.

I forbindelse med offentlig ettersyn fremmet Statsforvalteren i Møre og Romsdal innsigelse på grunnlag av manglende ROS analyse. NVE spesifiserte at det var manglende vurdering av grunnforhold og flom. Kommunen har utarbeidet en ROS analyse i tett dialog med NVE. Prosessen medførte inntegning av hensynssone for flom for å vise maksimal havnivåstigning (år 2090 – 1000 års flom).

Det er gjort en oppsummering med kommentarer til merknadene i eget vedlegg, og kommunedirektøren har ikke ytterligere kommentarer utover disse.

## Oppsummering

Kommunedirektøren vurderer at planforslaget er utarbeidet i samsvar med rådene som er gitt og er i samsvar med kommuneplanens areadel, og rår til at detaljregulering for Pumpestasjon Kringstadvorpa fremmes til godkjenning.

Arne Sverre Dahl  
Kommunedirektør

Eirik Heggemsnes  
Kommunalsjef

## Vedlegg

202019\_Plankart  
202019\_Planbestemmelser  
202019\_ROS- analyse  
202019\_Kommentarer og innspill  
Nr1 Geotekniske stabilitetsberegninger og vurderinger 2018 04 13 5174178-RIG-02  
Nr2 Geoteknisk Vurderingsnotat 2018 03 21 5174178-RIG-NOT-01  
Nr3 Grunnundersøkelser Geotekniske vurderinger 2013 02 12 Rap5120238-5  
Kommentarer og innspill fra oppstart og offentlig ettersyn  
Mekelva - Djupdalen planomtale\_041207