

Saksansvarlig Simen Nakstad

Formannskapet

23.03.2021

PS 38/21

Innstilling

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 11-13 fastsetter Melhus kommune planprogram for revidering av Kommunedelplan for grustak, steinbrudd og deponi.

Behandling i Formannskapet

23.03.2021 PS 38/21

Stig Ler bes vurdert sin habilitet i saken. Han eier et foretak som er leietager i grustak i Flå.

Utvalget finner Ler habil i saken, da saken omhandler selve planprogrammet.

Anne Sørtømme bes vurdert sin habilitet i saken. Hun er nabo til tiltak som er foreslått i planen. Utvalget finner Sørtømme habil i saken, da saken omhandler selve planprogrammet.

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 11-13 fastsetter Melhus kommune planprogram for revidering av Kommunedelplan for grustak, steinbrudd og deponi.

Bakgrunn for saken:

Kommunestyret vedtok den. 23.06.2020 «planstrategi for 2020-2023». I vedtaket fremgår det at kommunedelplan for grustak, steinbrudd og deponi skal rulleres i inneværende kommunestyreperiode. Forslag til planprogram har vært på høring og offentlig ettersyn, og det legges nå frem forslag til fastsettelse av planprogram for revidering av kommunedelplan grustak, steinbrudd og deponi.

Saksutredning:

Formål med planarbeidet:

Kommunedelplan for grustak, steinbrudd og deponi skal fungere som en langsiktig plan for bruk og vern av områder knyttet til naturressursene grus og pukk, samt områder for etablering av deponi, som finnes i kommunen. Planen skal gi forutsigbarhet for aktørene innenfor råstoffutvinning og deponi, berørte innbyggere og offentlige myndigheter.

Hensikten med rullering av kommunedelplan for grustak, steinbrudd og deponi er å utarbeide en oppdatert og verdivurdert ressuroversikt av byggeråstoffer (sand, grus og pukk), samt områder for deponi, i Melhus kommune. Videre at masseuttak og deponi ses i sammenheng med andre viktige samfunnsinteresser og hensynet til en bærekraftig forvaltning av ressursene. Planen skal også skape forutberegnelighet og effektivisere prosesser, og fungere som et oppdatert kunnskapsgrunnlag til rullering av kommuneplanens arealdel.

Planprogrammet beskriver:

- Bakgrunn og formålet med planarbeidet
- Rammer for planarbeidet
- Fokusområder
- Planprosess, medvirkning og organisering

- Behov for utredninger
- Fremdrift

Innkomne innspill og merknader

Det er kommet inn 18 innspill/merknader under høring og offentlig ettersyn av planprogrammet.

- A. Myndigheter/andre offentlige foretak: 9 stk.
- B. Lag/foreninger/enkeltpersoner/private aktører: 7 stk.
- C. Internhøring: 2 stk.

Alle innspill/merknader er oppsummert og kommentert i vedlegg 4 «merkadsbehandlingskjema». I tillegg er alle innspill i sin helhet lagt ved saken fra vedlegg 5 til vedlegg 22.

Endringer i planprogrammet (vedlegg 1) er markert med **rød skrift** slik at det skal være lett å se hvilke endringer som er foreslått innarbeidet.

På bakgrunn av de innkomne innspillene har det blant annet blitt foreslått å ta inn et eget underkapittel om vannforskriften/regional plan for vannmiljø i kap. 2.1 som beskriver nasjonale og regionale føringer som er relevante i kommunedelplanarbeidet. Samt et eget underkapittel om Bane NOR og de signaler Bane NOR gir i sitt innspill til planprogrammet. Blant annet signalet om at Bane NOR ikke aksepterer nye arealplaner som legger til rette for økt transport over planoverganger. I kap. 3 er det presisert nærmere hva som menes med byggeråstoffer, og åpnet for at det også kan være aktuelt å se nærmere på arealavklaringer på områder/arealer hvor det finnes andre mineralressurser i forbindelse med dette planarbeidet.

Videre har det kommet inn flere innspill på kapittel 5 Utredninger i planprogrammet. På bakgrunn av en vurdering av innspillene foreslås det at følgende inkluderes i det som skal utredes nærmere i planarbeidet:

- Utrede hva behovet for uttaks- og deponiområder er i et fremtidig perspektiv.
- Det skal utredes om det er behov for å utarbeide en prioritering i tid for åpning/utvidelse blant områder for uttak/deponi.
- Oversikt over annen mulig bruk av aktuelle arealer:
 - o Uttak og deponi vil komme mer eller mindre i konflikt med andre hensyn fordi arealbruken er stor og dermed reduseres naturverdier og vannmiljø, landbruksverdier og brukervennligheten av boligområder midlertidig eller permanent.
- Utrede hvorvidt det finnes egnede områder for lokalisering av deponier for overskuddsmasser.
- Utrede muligheter for samlokalisering av masseuttak og deponi.
- Utrede behov for retningslinjer / stille krav for avklaring av deponibehov ved utbyggingsprosjekter.

Videre foreslås det å endre navn på vedlegg 2 til «mal innspillskjema» og vedlegg 3 til «veiledning for utfylling av innspillskjema». Dette forklarer hensikten med vedleggene bedre. Forslag til endringer i innspillskjema (vedlegg 2) og veiledning for utfylling av innspillskjema (vedlegg 3) er på samme måte, som i forslaget til planprogram, markert med **rød skrift**.

Konsekvenser for folkehelse:

Overordnet planlegging og anbefalinger for fysiske omgivelser kan gi langsiktige virkninger for folkehelse, når omgivelser blir endret i senere gjennomføringsfaser. Forholdet til folkehelse er et tema som må ivaretas i planarbeidet.

Konsekvenser for klima og miljø:

Overordnet planlegging og anbefalinger for fysiske omgivelser, sett i sammenheng med inngrep i terrenget, transport og endret bruk av arealer, kan gi langsiktige virkninger for klima og miljø. Forholdet til klima og miljø vil utredes nærmere i planarbeidet.

Rådmannens vurdering og konklusjon:

Planprogrammet har vært på en bred høringsrunde og det er kommet inn mange gode og konkrete innspill til planprogrammet, og til vedleggene som det ble etterspurt tilbakemeldinger på. På bakgrunn av dette har høringsversjonen av planprogrammet med tilhørende vedlegg blitt foreslått utbedret og revidert som forelagt i saken.

Rådmannen vurderer at planprogrammet er godt gjennomarbeidet og anbefaler å fastsette planprogram for revidering av Kommunedelplan for grustak, steinbrudd og deponi.

Vedlegg:

Andre dokumenter som ikke er vedlagt saken: