

Steigen kommune

Vann- og avløpsgebyrer 2021

Vedtatt av Steigen kommunestyre 16/12-2020 med hjemmel i lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer. Kommunestyret vedtar årlig nytt gebyrregulativ i forbindelse med budsjettbehandlingen.

Tilknytningsgebyr er et engangsgebyr som skal betales for tilknytning til kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg. Gebyret skal betales ved tilknytning av:

- a) Nybygg.
- b) Tilknytning av eksisterende bygg, eller bygg som kommunen krever tilknyttet.
- c) Eksisterende bygg med tilknytning som ikke er godkjent.
- d) Annen permanent tilknytning til kommunalt vann- eller avløpsanlegg, f.eks. vanningsanlegg for landbruk, idrettsanlegg mv.
- e) Særskilt tilknytning av sprinkleranlegg.

Lav sats skal betales:

- i. Ved kommunal overtagelse av private vann- og/eller avløpsanlegg.
- ii. For ny eiendom der kommunen ikke har fremført ledningsnett frem til 30 meter fra bygningens yttervegg og abonnenten må ta kostnadene med framføring av ledningsnett fram til eiendommen selv.

Ved alle andre tilknytninger skal tilknytningsgebyret være etter høy sats.

Tilknytningsgebyret skal være betalt før tilknytning.

Årsgebyr for vannforsyning og avløpshåndtering er todelt:

Abonnementsgebyr:

Et fast årlig gebyr for kommunens vann- og avløpstjenester. Inntektene fra gebyret skal fortrinnsvis dekke tjenestenes kapitalkostnader.

Forbruksgebyr

Fastsettes etter faktisk eller stipulert vannforbruk. Stipulert forbruk beregnes ut ifra eiendommens bruksareal multiplisert med en faktor på 1,2 m³/m². Bruksareal beregnes etter NS-3940.

Vann- og avløpsgebyrene beregnes etter prinsippet vannmengde inn er lik vannmengde ut.

Differensiert abonnementsgebyr:

Abonnementsgebyret er differensiert ut fra brukskategorier. Bolig og fritidsbolig skal betale abonnementsgebyr som en fast sats per boenhet. Eiendom med hybel eller sokkelleilighet betaler ikke abonnementsgebyr for første boenhet som er hybel eller sokkelleilighet. Følgende eiendommer skal betale abonnementsgebyr etter kategorier som gjenspeiler den enkelte eiendoms relative nytte av forsyningsinfrastrukturen:

- a) Nærings- og kombinasjonseiendom.
- b) Borettslag og sameier.
- c) Sprinkleranlegg.

Kategoriene tar utgangspunkt i største årlige vannforbruk (målt eller stipulert) de siste fem årene. For 2021 gjelder følgende for eiendom som betaler etter kategori:

Kategori	Intervall	Antall abonnementsgebyr
Sprinkleranlegg		1
Gruppe 1	inntil 200 m ³ per år	1
Gruppe 2	fra 200 til 400 m ³ per år	2
Gruppe 3	fra 400 til 900 m ³ per år	3
Gruppe 4	fra 900 til 2.700 m ³ per år	6
Gruppe 5	over 2.700 m ³ per år	10

Vannmåleravlesning:

Abonnenter som har vannmåler betaler en årlig leie for vannmåleren.

Alle vannmålere skal avleses en gang hvert år innen 31. desember. Målerstand skal rapporteres på vannmålerkort og sendes til kommunen elektronisk eller som brevpost.

Gebyrsetter (alle satser er inklusiv merverdiavgift):

Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	Vann		Avløp	
	2021		2021	
<i>Bolig- og fritidseiendom, per boenhet</i>	2.049,-		1.859,-	
<i>Sprinkleranlegg</i>	2.049,-		1.859,-	
<i>Gruppe 1</i>	2.049,-		1.859,-	
<i>Gruppe 2</i>	4.098,-		3.718,-	
<i>Gruppe 3</i>	6.147,-		5.577,-	
<i>Gruppe 4</i>	12.294,-		11.154,-	
<i>Gruppe 5</i>	20.490,-		18.590,-	

Forbruksgebyr (kr/m ³)	Vann		Avløp	
	2021		2021	
<i>Alle abonnenter</i>	14,9		16,6	

Vannmålerleie (kr/år)	Vann	
	2021	
<i>Per måler</i>	570,-	

Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler:

Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesningen: kr 1.000,- per gang per eiendom.

Tilknytningsgebyr (kr)	Vann		Avløp	
	2021		2021	
<i>Lav sats</i>	1.250,-		1.250,-	
<i>Høy sats</i>	27.500,-		27.500,-	

Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyningen:

Dersom kommunen foretar avstengning eller påsetting: kr 2.000,- per gang per tilknytningspunkt.

Gebyrreduksjon i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag

Abonnenten har rett til reduksjon i gebyr ved feil eller mangel ved vannforsyningen i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag. Abonnenten har rett til redusert gebyr dersom ikke-varslet avbrudd i vannforsyningen varer i mer enn 24 timer. Vilkår for gebyrreduksjon er at mangelen skyldes forhold på kommunens side, for eksempel forurensing i vannkilde eller feil ved kommunalt anlegg. Krav om redusert gebyr må fremmes innen to måneder etter at forholdet oppsto, dersom ikke kommunen har fattet eget vedtak om gebyrreduksjon.

Gebyrreduksjon i årsgebyret i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag:

Årsgebyret reduseres med inntil 0,3 % per påbegynte døgn utover det første døgnnet.

Forfallsdatoer for kommunale gebyrer:

20. mars og 20. september

Eksempler på gebyrutregning

Målt forbruk (100 m³):

Vann: 2.049 kr + (100 m³ x 14,9 kr/m³) + 570 kr = 4.109 kr

Avløp: 1.859 kr + (100 m³ x 16,6 kr/m³) = 3.519 kr

Totalt per år/termin: 7.628,-/1.907,-

Stipulert forbruk (100 m² BRA):

Vann: 2.049kr + (100 m² x 1,2 m³/m² x 14,9 kr/m³) = 3.837 kr

Avløp: 1.859 kr + (100 m² x 1,2 m³/m² x 16,6 kr/m³) = 3.851 kr

Totalt per år/termin: 7.688,-/1.922,-

Septikavgift, tømning hvert år	kr. 1.550,00 (pr. år)
Septikavgift, tømning hvert 2. år	kr. 775,00 (pr. år)
Septikavgift, fritidshus, tømning hvert 4. år	kr. 482,50 (pr. år)
Feieavgift pr. pipe	kr. 512,50 (pr. år)