



## SØKNAD OM LEIE AV KOMMUNAL UMLEIEBOLIG

Ny søknad       Søknad om forlengelse av leie

**Helse- og omsorgstjenesteloven § 3-7. Boliger til vanskeligstilte**

*Kommunen skal medvirke til å skaffe boliger til personer som ikke selv kan ivareta sine interesser på boligmarkedet, herunder boliger med særlig tilpasning og med hjelpe- og vernetiltak for dem som trenger det på grunn av alder, funksjonshemning eller av andre årsaker.*

Søknadskjema for leie av kommunal utleieboli gjelder for **søkere som ikke selv eller ved hjelp av andre former for offentlig boligbistand greier å skaffe seg egnet bolig**, herunder søkere som har behov for boliger med særlig tilpasning på grunn av alder, bevegelses- eller utviklingshemning eller søkere som har behov for bolig med særskilt nærhet til kommunale tjenester.

(Fra § 4 i Forskrift for tildeling av kommunale utleieboliger og omsorgsboliger)

**PERSONOPPLYSNINGER**

Søkers navn		Fødselsnummer (11 siffer)	
Nåværende adresse		Postnummer og poststed	
Ev. arbeidsgiver	Telefon arbeid	Telefon privat	Mobiltelefon
Sivilstand			
<input type="checkbox"/> Enslig <input type="checkbox"/> Gift/partner <input type="checkbox"/> Samboer <input type="checkbox"/> Separert/skilt <input type="checkbox"/> Enke/enkemann			
Ektefelle/samboers navn		Fødselsnummer (11 siffer)	
Ev. arbeidsgiver	Telefon arbeid	Telefon privat	Mobiltelefon

**BARN OG ANDRE PERSONER SOM SKAL BO I BOLIGEN**

Barn i husstanden	Antall	Oppgi fødselsår for alle barn
Barn søker har samvær med	Antall	Oppgi fødselsår for alle barn
Venter barn	<input type="checkbox"/> Ja, dato _____      Nei <input type="checkbox"/>	
Andre personer i husstanden	Husstandsmedlemmer totalt	

**Det er i utgangspunktet ikke tillatt med kjæledyr/dyr i kommunal utleieboli.**

**Har du/søker dyr? Nei  Ja  Hvis ja, hvilket:**

\_\_\_\_\_

**INNTEKTER**

Brutto arbeidsinntekt søker	pr mnd	kr
Trygde-/sosialytelser søker	pr mnd	kr
Trygde-/sosialytelser ektefelle/samboer	pr mnd	kr
Barnetrygd	pr mnd	kr
Barnebidrag	pr mnd	kr
Kontantstøtte	pr mnd	kr
Annet	pr mnd	kr

**FORMUE**

Bankinnskudd, verdipapirer, kontanter	kr
Oppgi eid bolig, hytte, bil, båt eller lignende	
Spesifiser verdien:	kr

**UTGIFTER**

Dagmamma/barnehage/SFO	pr mnd	kr
Barnebidrag	pr mnd	kr
Annet	pr mnd	kr

**LÅNEFORPLIKTELSER**

Långivers/kreditor navn	Lånenr.	Opprinnelig gjeld	Restgjeld pr d.d.	Betaler pr mnd
<b>Sum</b>				

## NÅVÆRENDE BOFORHOLD

Eier bolig     Leier bolig     Bor hos familie/venner     Institusjon     Fengsel

Hvis annet, spesifiser

Har du leid bolig tidligere uten å klare dine forpliktelser?     Nei     Ja

**Hva har du gjort for å skaffe egen bolig?**

## SØKNADSGRUNNLAG

Hvorfor søker du kommunal bolig?

## HELSETILSTAND

Redegjør for din helsemessige tilstand, behov for fysiske tilpasninger og/eller behov for andre kommunale tjenester i boligen.

## HOVEDVILKÅR FOR TILDELING AV KOMMUNAL UMLEIEBOLIGEBOLIG

### Følgende vilkår må være oppfylt:

- ha lovlig opphold i landet
- som hovedregel ha vært folkeregistrert i Rakkestad i 1 år
- være uten, eller i ferd med å bli uten, egnet bolig
- ikke ha inntekt, formue eller alternative muligheter til å skaffe seg egnet bolig
- behov ut fra helse- og sosialstatus

*Kommunen kan stille vilkår som at søker benytter tilbudte hjelpetiltak eller inngår nedbetalingsavtaler/automatisk trekk eller lignende som vurderes nødvendige for at søker skal mestre bosituasjonen eller overholde sine forpliktelser.*

Det er Tildelingsutvalget som avgjør om søker fyller vilkårene for kommunal utleiebolig. Ved knapphet på tilgjengelige boliger gjøres det en prioritering mellom kvalifiserte søkere. Det gjøres oppmerksom på at det kan gå lang tid fra vedtak om søker fyller vilkårene for å få leie kommunal bolig eller ikke, og til faktisk tildeling kan skje.

Med utgangspunkt i kommunens kriterier for tildeling av bolig eller på grunnlag av behovet for andre kommunale tjenester knyttet til boligen, vil kommunen kunne vurdere behov for hjelpetiltak for å mestre bosituasjonen, herunder sette tilleggsvilkår ved innvilgelse av boligsøknad.

Søkere som blir tildelt kommunal bolig, skal søke Husbanken om bostøtte. Ved eventuelt mislighold av husleiekrauet, har kommunen rett til å kreve bostøtten innbetalt.

**De kommunale boligene er relativt små, og trangboddhet må påregnes.**

**Tildeling av kommunal utleiebolig, gjelder for 3 år. Det forutsettes at leietaker på egen hånd prøver å skaffe bolig i denne perioden. Leietaker varsles av Rakkestad kommune v/eiendomsforvalter et halvt år før leiekontrakten utløper.** Dersom den ønskes forlenget, må ny søknad leveres.

## DOKUMENTASJON

- BOSTEDSATTEST for alle personer i husstanden. Fåes ved henvendelse til Folkeregisteret
- Opplysninger om NÅVÆRENDE BOFORHOLD.  
Eks leiekontrakt, bekreftelse fra fengsel, institusjon eller lignende
- UTSKRIFT AV LIGNING MED SKATTEAVREGNING fra siste likningsår for alle personer i husstanden over 18 år.
- Dokumentasjon på NÅVÆRENDE MÅNEDLIG BRUTTO INNTEKT:  
lønnslipp eller utbetalingslipp fra NAV for de 2 siste måneder for alle personer i husstanden
- Dokumentasjon på utgifter til dagmamma/barnehage/SFO
- Dokumentasjon på barnebidrag/barnetrygd/ kontantstøtte
- Eventuell skifteavtale etter skifte av felles bolig, bekreftelse på evt overskudd av deling eller salg av felles bolig
- Dokumentasjon på GJELD ved låneavtale, siste kontoutskrift og aktuelt terminbeløp
- Kontoutskrifter – dokumentasjon på oppsparte midler og andre enn nevnte utgifter. ALLE kontoer skal oppgis.
- Bekreftelse på HELSEMESSIGE PROBLEMER fra lege el lignende
- Dokumentasjon på økonomirådgivning ift å skaffe egen bolig (NAV)
- Annet som er aktuelt for vurderingen av søknaden

## UNDERSKRIFT

**Søker erklærer at de opplysninger som er gitt i søknaden er riktige og så fullstendige som mulig.**

*Dersom de gitte opplysninger viser seg å være uriktige eller ufullstendige kan dette føre til avslag eller annullering av gitte tilsagn. Søker plikter å underrette kommunen om endringer forhold som har betydning for en eventuell innvilgelse av søknaden.*

### **Når du undertegner, samtykker du til at Rakkestad kommune**

- behandler personopplysninger elektronisk og formidler opplysninger til de ansatte som deltar i saksbehandlingen og tjenesteytingen
- innhenter nødvendige opplysninger fra din fastlege, andre enheter i kommunen eller sykehus, spesialisthelsetjeneste/spesialist
- innhenter inntektsopplysninger fra skatte-/likningsmyndighetene for de tjenester det kan kreves egenbetaling for

Samtykke kan begrenses / trekkes tilbake.

..... Sted  
Søkers underskrift

Dato

### **Dersom søker ikke har fylt ut søknaden selv, fyll ut her:**

Underskrift fra hjelpeverge/verge/pårørende/andre

Søknad er utfylt av:

Søknad er utfylt sammen med bruker: JA  NEI

## SØKNADEN SENDES TIL

**Rakkestad kommune, Postboks 264, 1891 Rakkestad.**

**RAKKESTAD**  
mangfold og samhold

