

# MÅLSETTING

## BEFOLKNINGSUTVIKLING.

Den største utfordring vi står ovenfor, er å stoppe befolkningsnedgangen i kommunen. Fylkesplanen for Troms har satt som mål at hver enkelt av fylkets kommuner skal ha en naturlig befolkningsutvikling basert på balanse mellom inn- og utflytting. Vi må være optimistiske å tro at dette kan være mulig også for Lavangen kommune. Det må legges til rette for en flyttebalanse av yngre folk og småbarnsfamilier, slik at fødseloverskuddet kan holdes vedlike. Ut fra dette settes som mål først og fremst å stabilisere befolkningsutviklingen. I tillegg er det et mål å få en viss vekst.

Hvordan kunne nå denne målsetting? Kommunen må jobbe aktivt for å utvikle følgende tiltak: Trygge arbeidsplasser, tilbud av gode og rimelige byggetomter, god barnehagedekning, godt utdanningstilbud, godt kulturtilbud og andre trivsel tiltak. At kommunen stimulerer folk til å bli boende i kommunen ved at folks bostedsønsker tilfredsstilles i størst mulig grad. Dette innebærer at en må vise en liberal holdning ovenfor spredt boligbygging, og at det gis tilbud av sentralt beliggende tomter.

## FRITIDSBEBYGGELSE

For å stimulere folk til å bli boende i kommunen og at det er attraktivt må det gis muligheter for fritidsbebyggelse. Det å kunne ha anledning til å bygge hytte i utmarka må ses på som en kvalitet ved å bo i Lavangen. Hytta vil være et yndet utgangspunkt for utøvelse av friluftsliv.

## LANDBRUK

Pr.1/1-90 var det 14 årsverk sysselsatt i landbruket i kommunen. Største del av det produktive jordbruksareal ligger i indre del av fjorden. De største produktive skogarealer finner en ovenfor Rød - Soløy og Tennevoll - Røkenes. I kommunen finnes det mange små bruksenheter som er typisk for de fleste kystkommunene. Det må derfor være en målsetting å øke størrelsen ved bruksrasjonalisering og leie av jord på langsiktige avtaler.

## REINDRIFT

Det er i dag i kommunen fem familier som lever av reindrift. Reindriften må ikke bare ses på som en næringsutøvelse, men også som en viktig faktor i samisk kultur. Det er et nasjonalt mål å sikre den samiske befolkning næringsgrunnlag og rettigheter. I fylkesplanen for Troms legges det spesiell vekt på å ivareta disse interessene.

## RÅSTOFFUTVIKLING

Det eksisterende grustak på Bottolvbakken i Spansdalen som tar ut grus og sand for salg, må gjennom kommune planens arealdel sikres utvidelsesområde ved at område båndlegges. Flere steder har grustak som har vært i drift skapt store sår i landskapet. Kommunen må i framtiden, ved søknad om masseuttak, gjøre avtale om område avgrensning av uttak, og tiltak etter avsluttet uttak som gjør såret i landskapet minst mulig.

## HAVBRUK

Lavangsfjorden er en relativ stor og djup fjord. På Tennevoll og Røkenes er kaianlegg, oppankringsplass for båter finnes på Tennevoll, Røkenes, Soløy og Skjelnes

## HOVEDVEINETTET

Langs E 6 må hytte- og boligbygging bare komme i regulert felt knyttet til eksisterende avkjørsler. Langs Rv 84 bør ny utbygging bare komme innenfor eksisterende bebyggelse, evt. i regulert felt. Langs Fv 141 og kommunal veg er nye avkjørsler greit, så lenge sikt- og stigningsforholdene er oppfylt.

## TEKNISK ANLEGG

Kommunen må i planperioden vurdere utbygging av vann- og avløpsanlegg for Soløy og Hesjevik området. Dette kan eksempelvis tilknyttes vannledningen som er ført over fjorden og fram til Fjellkysten.

## DRIKKEVANN

Kommunens vannverk som ligger på kote 113 i Middagselva har sitt nedslagsfelt på Fjordbotneidet. Dette området må båndlegges i arealdelen, og det må her være forbud mot bygging av hytter og andre tiltak som kan medføre tilsig av forurenset vann.

## JERNBANE

Den planlagte trasé for Nord-Norge banen går et stykke gjennom Lavangen kommune ved Fossbakken. Traséen for banen er med i planen, og denne må sikres mot annet utnyttning.

## KOMMUNEN

Lavangen kommune må i planperioden søke å utvikle et funksjonsdyktig senter i kommunen som kan yte de tjenester befolkningen daglig har behov for. Det må satses på en videre utvikling av Tennevoll til et funksjonsdyktig kommunesenter, med ny servicevirksomhet. Dette for å gjøre Lavangen kommune til en attraktiv kommune å bo i, i årene framover.

# LAVANGEN MOT ÅR 2006

## Bygeområder

## landbruk-, natur- og

### Tennevoll sentrum.

Kommunen har regulert sentrumsområde med skole, idrettsanlegg, barnehage, helsesenter, sykehjem, eldreboliger og forretninger. Sentrumsområdet har tilliggende bolig- og industriområde.

### Industriområde.

Kommunen har regulert industriområde på Nesset - Tennevoll. Noe annet industriområde er ikke planlagt i planperioden.

### Boligfelt.

Kommunen har som hovedmålsetting spredt boligbygging. Kommunen har 3 stadfestede regulerte boligfelt, Tennevoll, Røkenes og Spansgårdstigningen. I planen er det foreslått boligområde på Fossbakken og i Spansdalen.

### Hytte og Camping.

Kommunens målsetting er spredt fritidsbebyggelse innenfor sone 1 og 2, men i sone 2 er det satt visse betingelser. I planen er det foreslått hytteområde på Lapphaugen.

### Utfyllende bestemmelser:

Bygningsrådet avgjør om det skal settes krav om reguleringsplan eller bebyggelsesplan før tiltak og arbeid kan iverksettes i område avsatt til byggeområder. Det er normalt ikke tillatt med oppføring av fritidsbebyggelse eller fradeling og bortfesting til slikt formål i byggeområder for helårsboliger.

### Delplaner/sektorer.

Planen inneholder 6 sektorplaner for h.h.v. landbruk, reindrift, avkjørsler, rasfare, miljøvern og viltinteresser.

### Soneinndeling.

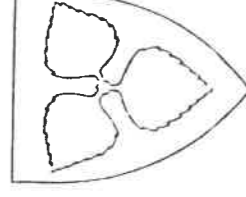
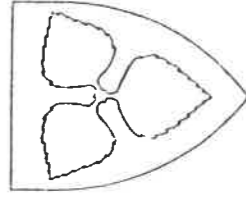
Soneinndeling av landbruks, natur og friluftsområder refererer seg til følgende:

Sone 1. Området omfatter i alt vesentlig snaufjell, rasfarlige områder og areal for reindriftnæringen og landbruk. Det bør likevel tillates spredt bolig- ervervs- og fritidsbebyggelse såfremt det ikke kommer i konflikt med særlovgivningen. Den må heller ikke komme i konflikt med rammeplan for avkjørsler. Det vil være totalt byggeforbud i naturreservat, nedslagsfelt for drikkevann samt skytebane

Sone 2. Landbruks-, natur- og friluftsområder der det kan tillates spredt bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse på visse betingelser. Enkeltutbygging må ikke komme i konflikt med viktige landbruksreindrifts-, vilt-, friluft-, eller naturverninteresser.

Den må heller ikke komme i konflikt med rammeplan for avkjørsler. Evt. rasfare må vurderes før tillatelse gis. Jfr. sektorkartene nr.1, 2, 3 og 6

Naturgrunnlaget for vanlig landbruksdrift er hverken verre eller bedre i Lavangen enn i de andre kystkommunene i Troms. Klimatisk er imidlertid forholdene blant de



## friluftsområder

beste i Troms. Det er bare Kvæfjord som har høyere gjennomsnittstemperatur i Troms. Klimaet gir muligheter for å satse på varmekrevende produksjon som jordbær dyrkning. I Lavangen kommune er det mange små bruksenheter. Dette er et typisk trekk med kystkommunene.

### Reindrift.

I kommunen er det bosatt fem familier som lever av reindrift. Det er i alt 17 personer som er sysselsatt i den daglige drift. Kommunen ligger i sin helhet innenfor Gielas reinbeitedistrikt. Reindriftens kjerneområder er i kommunen stort sett beliggende på snaufjellet.

### Oppsummering.

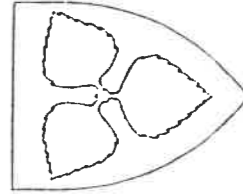
Arealplanen må sikre areal for dagens drift og evt. utvidelse av produksjonen innen landbruket. De framtidige beboere i Lavangen må ha tilgjengelige arealer til jordbruksproduksjon.

### Befolkningsutvikling-målsetting

Det settes som mål først og fremst å stabilisere befolkningsutviklingen. I tillegg er det et mål å få en viss vekst.

### Råstoffutvikling.

Det fins i dag et grustak i kommunen som er i daglig drift, og tar ut masse for salg. Dette ligger på Bottolvbakken i Spansdalen.



## Spesialomr., havbruk og kommunikasjon

Grustaket på Bottolvbakken må sikres utvidelsesmuligheter, ved at det båndlegges i kommuneplanens arealdel.

### Havbruk.

Havbruk i Lavangsfjorden har til nå bestått i tradisjonelt fiske. I framtiden vil det være aktuelt med akvakulturanlegg. Det er i dag gitt to konsesjoner for akvakultur i kommunen. Disse er innarbeidet i planen.

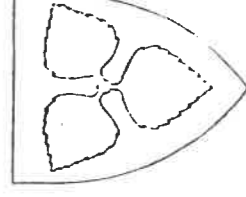
### Kommunikasjon.

Hovedveinet i Lavangen består av 10,1 km E6, 20,6 km Rv 84, 17,5 km Fv 141 og 16,8 km kommunal veg. Av dette er 52,7 km veg med fast dekke. Vei- og bussforbindelser er det til Sjøvegan, Finnsnes, Narvik, Harstad og Tromsø. Likeså daglige flyforbindelser fra Bardufoss og Evenes.

### Spesialområder.

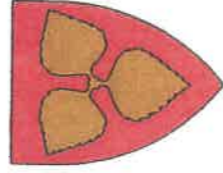
Foruten det som er nevnt forut, har kommunen en rekke spesialområder som bl.a.:

- 3 lysløyper
- Skytebane
- Grovfyllingsplass
- Hotell og campingområder
- Områder for forsvaret
- Bensinstasjon



# LAVANGEN KOMMUNE AREALPLAN 1994 - 2006

MÅL 1:50 000




## BESKRIVELSE MED PLANBESTEMMELSER


### 1. BYGGEOMRÅDER

-  Helårsboliger
-  Fritidsboliger
-  Minnebaua
-  Servicevirksomhet
-  Industri
-  Offentlig / Almennyttig formål
-  Område untatt godkjenning  
jfr. K.sak 12/94 pkt. 1

Bygningsrådet avgjør om det skal settes krav om reguleringsplan eller bebyggelsesplan for tiltak og arbeid kan iverksettes i områder avsatt til byggeområder. Det er normalt ikke tillatt med oppføring av fritidsbebyggelse eller fradeling og bortfesting til slike formål i byggeområder for helårsboliger.

### 2. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER


 SONE 1 Området omfatter i alt vesentlig snau fjell, rasfartige områder og areal for reindrifts-nærings og landbruk. Det bør likevel tillates spredt bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse såfremt det ikke kommer i konflikt med særløvgivningen. Den må heller ikke komme i konflikt med rammeplan for avkjørsler. Det vil være totalt byggeforbud i naturreservat, nedslagsfelt for drikkevann samt skytebane.


 SONE 2 Landbruks-, natur- og friluftsområder der det kan tillates spredt bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse. Enkeltutbygging må ikke komme i konflikt med viktige landbruks-, reindrifts- og vilt-, friluftsfelt eller naturvernområder. Den må heller ikke komme i konflikt med rammeplan for avkjørsler. Evt. rasfare må vurderes før tillatelse gis. Jfr. sektorkartene nr. 1, 2, 3 og 6.

### 3. OMRÅDE FOR RÅNSTOFFTIVNING

 Grusstak

### 4. OMRÅDER SOM ER BÅNDLAGT ELLER SKAL BÅNDLEGGES


 Naturreservat. Området er gitt egne frødningsbestemmelser i medhold av Naturvernloven.

 Nedbørsfelt for drikkevann. Nedbørsfeltet og vassdraget vil klausuleres i medhold av Vassdragslovens § 18. Inn til klausuleringen foreligger er det i området forbud mot ethvert tiltak som kan forårsake forurensning i vassdraget. Nedslagsfeltet avgrensnes til område med naturlig avrenning mot Middageelva.

 Skytebane. Området vil reguleres til skytebane. Inn til regulering foreligger er det forbud mot tiltak som kan være til hinder for bruk av området som skytebane.

 Lager

### 5. OMRÅDER FOR SÆRSKILT BRUK ELLER VERN AV SJØ OG VASSDRAG

 Vernat vassdrag. Vernet gjelder i utgangspunktet mot kraftutbygging, men inneberer også andre typer inngrep (vannuttak, akvakulturarelegg, grusuttak, utfyllinger, kanaliseringer, forbygginger o.l.), som kan berøre evneinteressene bør unngås. Planer om slike inngrep i verna vassdrag skal forelegges fylkesmannen/NVE til vurdering før inngrep settes i verk.


 Akvakulturarelegg. Områder der konsesjon er gitt.

 Felles småbåthavn.

 Oppanbringssted for skip.

### 6. VIKTIGE LEDD I KOMMUNIKASJONSSYSTEMET

 Europaveg, E6

 Fylkesveg/større kommunale vegar

 Riksveg

 Planlagt jernbane

### 7. ANNET

 Stadfestede/ egengodkjente reguleringsplaner. Nummeret på plankartet refererer seg til liste over reguleringsplaner som skal opprettholdes.

På plankartet er de regulerte områder bare vist med sin dominerende arealbruk. Innenfor disse områdene henvises man til vedkommende reguleringsplan. Følgende reguleringsplaner skal forutsatt være bindende for arealbruken innenfor sine respektive grenser:

1. Tennevoll
2. Sneverbakkan boligfelt
3. Campingplass, Åbrekka
4. Røkenes
5. Spangårdssligningen
6. Krambuvika

 Sjø - vann

 Kommunegrense