

Elnesvågen 05.10.20

Grunneiere/interessenter
I flg. vedlagte liste

DETALJREGULERING FOR BERSÅS INDUSTRIOMRÅDE

MELDING OM OPPSTART AV REGULERINGSARBEID

Etter Plan- og bygningslovens § 12-8 varsles det med dette at det blir satt i gang arbeid med privat detaljregulering:

Planident 202025, Detaljregulering for Bersås industriområde

Formålet med reguleringen er å tilrettelegge for industri, herunder biogassanlegg.

Området som skal detaljreguleres er omtrent 36 dekar stort. Per i dag omfattes ikke området av reguleringsplan. I kommuneplanen er området avsatt til Landbruk– natur- og friluftsområde.

Planforslaget vil bli utarbeidet som detaljregulering uten planprogram og konsekvensutredning.

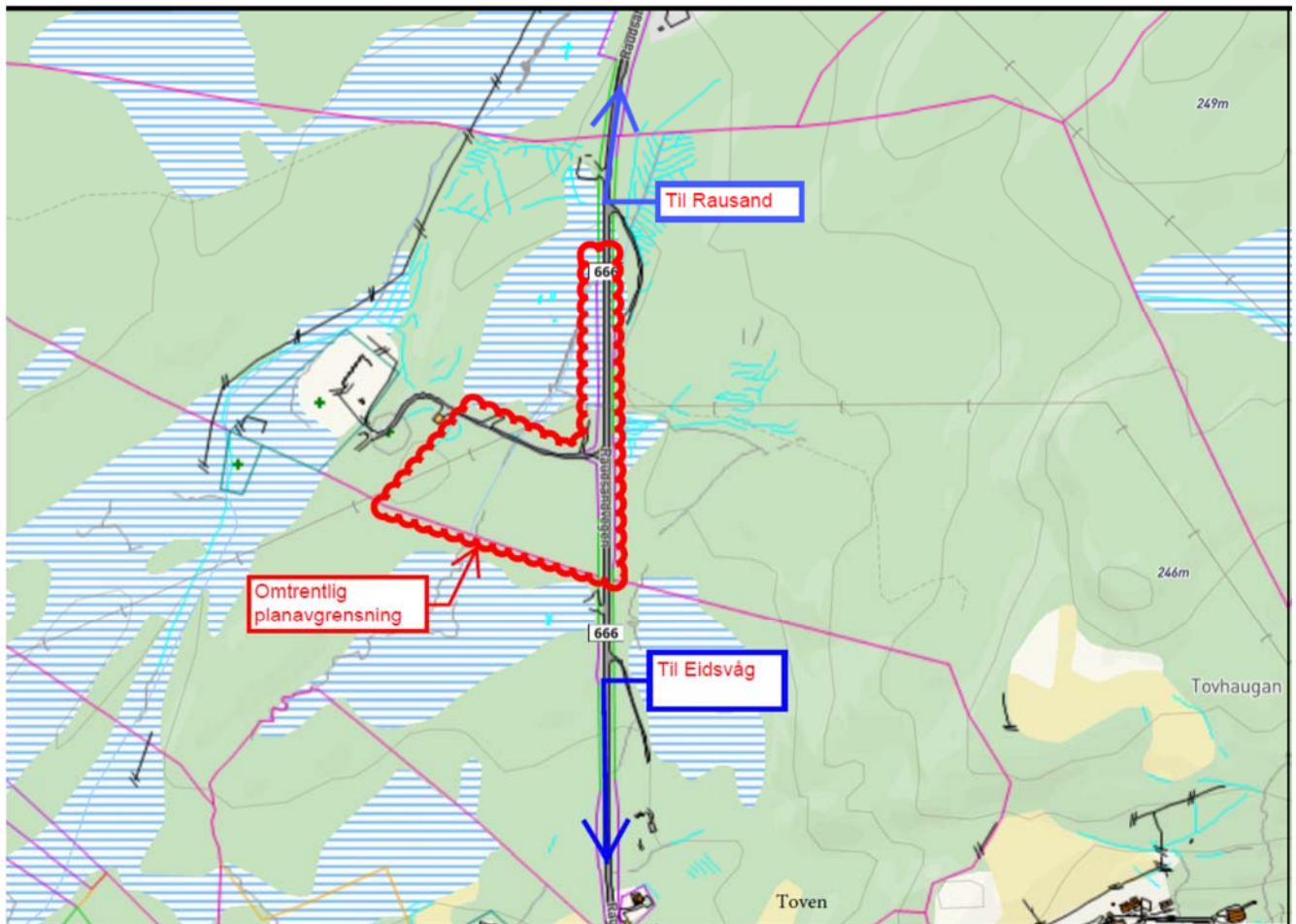
Omtrentlig avgrensning av planområdet er vist på siste side. Avgrensningen omfatter deler av gnr/bnr 235/2 og deler av fylkesveg 666, gnr/bnr 235/29.

Eventuelle innspill og opplysninger som kan ha betydning for planarbeidet kan innsendes som merknad til ConsulentPartner AS, Eidemsbakken 1, 6440 Elnesvågen, snarest og innen **16.11.2020** Kontaktperson Heidi Løkseth; e-post hl@consulentpartner.no
Kopi skal sendes til Molde kommune, Samfunn og plan, Rådhusplassen 1, 6413 Molde, evt. e-post: postmottak@molde.kommune.no. Innspill og opplysninger merkes med planid 202025.

Mottatte merknader til melding om oppstart vil bli vurdert og kommentert når planforslaget legges frem til behandling. Det er Det faste utvalget for plansaker som behandler saken og avgjør om planforslaget kan legges ut til offentlig ettersyn. Ved offentlig ettersyn vil De få planforslaget tilsendt og ha anledning til å gi uttale.

Vår ref: Heidi Løkseth tlf.: 971 94 715
E-post: heidi.lokseth@consulentpartner.no

Kartutsnitt som viser hvilket område som detaljreguleres, avgrensningen er omtrentlig:



Med hilsen
Heidi Løkseth

Vedlegg:

- Adresseliste grunneiere og interessenter.
- planinitiativ
- kopi av referat fra oppstartsmøte