

En ja

Rælingen kommune
Postboks 100
2025 FJERDINGBY

Vår ref.: 315195/2020 - 2020/119045
Deres ref.: 2018/467-30/EVAPET
Dato: 07.08.2020

Rælingen kommune - Reguleringsplan - Gangvei Borgensberget/Nyland- gbnr. 103/4 m.fl. - uttalelse til offentlig ettersyn

Det vises til kommunens oversendelse datert 2. juni 2020 av reguleringsplan til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningsloven § 12-10.

Området er avsatt til friområde langs elva i kommuneplanens arealdel.

Formålet med planen er å legge til rette for forlengelse av eksisterende gangvei langs Nitelva fra Borgensberget og frem til undergangen under fv. 120 ved Nyland. Planområdet er på cirka 30 dekar.

Tiltaket er vurdert på bakgrunn av fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, fagmyndighet for kulturminnevern og prosessmyndighet etter vannforskriften. Viken fylkeskommunen viser til tidligere uttalelse fra Akershus fylkeskommune, datert 15. mars 2018, og har følgende merknader:

Vassdrag

Fylkeskommunen legger til grunn at tiltaket ikke forringer vannforekomsten i området.

Trafikksikker skolevei

Fylkeskommunen mener at myke trafikanters hensyn, spesielt skolebarn, er godt ivaretatt i reguleringsforslaget.

Friluftsliv

Ifølge plandokumentene vil etablering av gangveien styrke allmenhetens tilgjengelighet til elven og strandsonen. Friluftslivet i området blir styrket.

Fylkeskommunen ønsker å minne om at det er viktig at sentrumsnære friluftsområder som parker, turveier og uterom blir allment tilgjengelige for alle. Vi anbefaler at NS – 11005:2011 «Universell utforming av uteområder» legges til grunn ved planlegging og utvikling. I den forbindelse ønsker vi å vise til Veileder «Universell utforming av uteområder – krav og anbefalinger» utarbeidet av Universell utforming AS. Veilederen er vedlagt.

Automatisk fredete kulturminner

PLAN Avdeling for kommunale planer

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG

Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO

Telefon: 32 30 00 00

E-post: post@viken.no

Internett: www.viken.no

Org.nr.: 921693230

Forholdet til automatisk fredete kulturminner ble avklart i 2013. Det ble ikke gjort funn av automatisk fredete kulturminner. Fylkeskommunen har ingen ytterligere merknader.

Vennlig hilsen

Per Albert Kierulf
Avdelingsleder kommunale planer

Charlott Sandor Johansen
rådgiver plan

Kopi til:
FYLKESMANNEN I OSLO OG VIKEN

Saksbehandlere:	
Planfaglige vurderinger:	Charlott Sandor Johansen
Friluftsliv:	Kristina Dignes
Automatisk fredete kulturminner:	Pia Skipper Løken

Vedlegg:
1 Universell utforming av uteområder

Fra: Martina Grøttå[magro@fylkesmannen.no]

Sendt: 17.07.2020 10:11:10

Til: Rælingen kommune[postmottak@ralingen.kommune.no]

Kopi: Viken fylkeskommune[post@viken.no]; Statens vegvesen region øst[firmapost@vegvesen.no]; ivar@jacaranda.no[ivar@jacaranda.no];

Tittel: Rælingen kommune - Uttalelse til høring av reguleringsplan for gangvei Borgensberget - Nyland

Vedlagt ligger uttalelse til høring av reguleringsplan for gangvei Borgensberget - Nyland



Fylkesmannen i Oslo og Viken

Vår dato:

08.06.2020

Vår ref:

2019/23893

Deres dato:

02.06.2020

Deres ref:

18/467

Rælingen kommune
Postboks 100
2025 FJERDINGBY

Saksbehandler, innvalgstelefon

Christoffer Gjendem, 32266864

Rælingen kommune - Uttalelse til høring av reguleringsplan for gangvei Borgensberget - Nyland

Vi viser til brev datert 02.06.2020 med høring av detaljregulering for gangvei Borgensberget - Nyland i Rælingen kommune.

Bakgrunn

Det fremgår av planforslaget at det skal etableres gangvei fra Borgensberget til Nyland i Rælingen kommune. Formålet med tiltaket er å forlenge eksisterende gangvei og dermed knytte boligområdene på syd- og nordsiden sammen. I tillegg skal tiltaket tilrettelegge for forbedret trafiksikkerhet for barn, samt økt tilgjengelighet til strandsonen. Gangveien planlegges å gå innenfor et deltaområde.

Vi ga innspill til oppstart av planarbeidet, i vårt brev datert 03.04.2018.

I vårt innspill framgår det vi sterkt at ny gangvei legges innenfor et deltaområde av nasjonal interesse (A-verdi). Kartleggingen som lå til grunn for vurderingen av områdets verdi var fra 2002. Vi ba derfor om at ny kartlegging gjennomføres.

Fylkesmannens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, samfunnssikkerhet, samt barn og unges interesser. Fylkesmannen skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering

I forbindelse med planarbeidet har ny kartlegging blitt gjennomført. I kartleggingen blir deltaområdets verdi vurdert til å være av lokal interesse (C-verdi). Lokaliteten anses derfor ikke lenger som en nasjonal interesse.

Vi har vurdert planforslaget ut fra regionale og nasjonale hensyn innenfor våre ansvarsområder. Basert på oversendt informasjon har vi ingen konkrete merknader til planforslaget.

Konklusjon

Vi vil på generelt grunnlag anmode kommunen å kvalitetssikre plankart og bestemmelser før planforslaget eventuelt vedtas.

For øvrig viser vi til kommunens ansvar som planmyndighet, jf. [Fylkesmannens forventningsbrev til](#)

[kommune for 2020](#) av 29.01.2020 og [Fylkesmannen i Oslo og Vikens forventninger til kommunal arealplanlegging 2019-2020](#) av 14.11.2019.

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Alexander Karlsson
seniorrådgiver

Christoffer Gjendem
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Statens vegvesen region øst
Viken fylkeskommune

Postboks 1010 Nordre Ål
Postboks 220

2605 LILLEHAMMER
1702 SARPSBORG

Deres dato
2020-06-02Vår dato
2020-06-24Deres referanse
2018/467-30/EVAPETVår referanse
98423Rælingen kommune
Postboks 100
2025 FjerdingbyVår saksbehandler
Hanne Korsvold

Kopi til

Uttalelse til offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Gangvei Borgensberget - Nyland i Rælingen kommune

Elvia AS («Elvia») viser til offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Gangvei Borgensberget - Nyland i Rælingen kommune. Høringsfristen er 6. august 2020 og uttalelsen er dermed innen fristen.

Bemerkninger

Elvia uttalte seg ikke ved varsel om oppstart. Likevel vil nettselskapet komme med følgende innspill.

Elektriske anlegg i planområdet (normalt distribusjonsnett, opp til 22 kV)

Elvia har elektriske anlegg i planområdet. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for nettselskapet å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til nettselskapet sine anlegg.

Anlegg med spenning til og med 22 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

Eksisterende høyspenningskabler

Elvia har høyspenningskabler innenfor planområdet, som krysser Nedre Rælingsveg, følger veien sørover og deler seg til å gå opp til Nylandsvei. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

For å få lokalisert kabelens omtrentlige plassering i terrenget, må det bestille kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk, tlf: 09146

Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende nettstasjon (Velg et element.)

Dersom veiutbyggingen krever at det tilføyes mer strøm til området, kan det bli behov for å sette av arealer til å etablere en ny nettstasjon innenfor planavgrensningen. Dette er avhengig av effektbehovet til planområdet, og nettselskapet ber om at forslagsstiller oppgir hvilket effektbehov planområdet har.

Dersom reguleringsplanen ikke har satt av areal til nettstasjon, ber nettselskapet om at følgende presiseres i planbestemmelsene:

- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense rundt nettstasjoner.
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad.

Vennligst ta kontakt dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter.

Kontaktinformasjon: firmapost@hafslundnett.no

Med vennlig hilsen

Elvia AS



Hanne Korsvold
Studentressurs
Avdeling Rettigheter

hanne.korsvold@hafslund.no

Fra: Ragnar Bjørnson[Ragnar.Bjornson@nrva.no]
Sendt: 17.06.2020 15:52:28
Til: postmottak@ralingen.kommune.no[postmottak@ralingen.kommune.no]
Tittel: SV: Offentlig ettersyn - gangvei mellom Borgen og Nyland

Hei

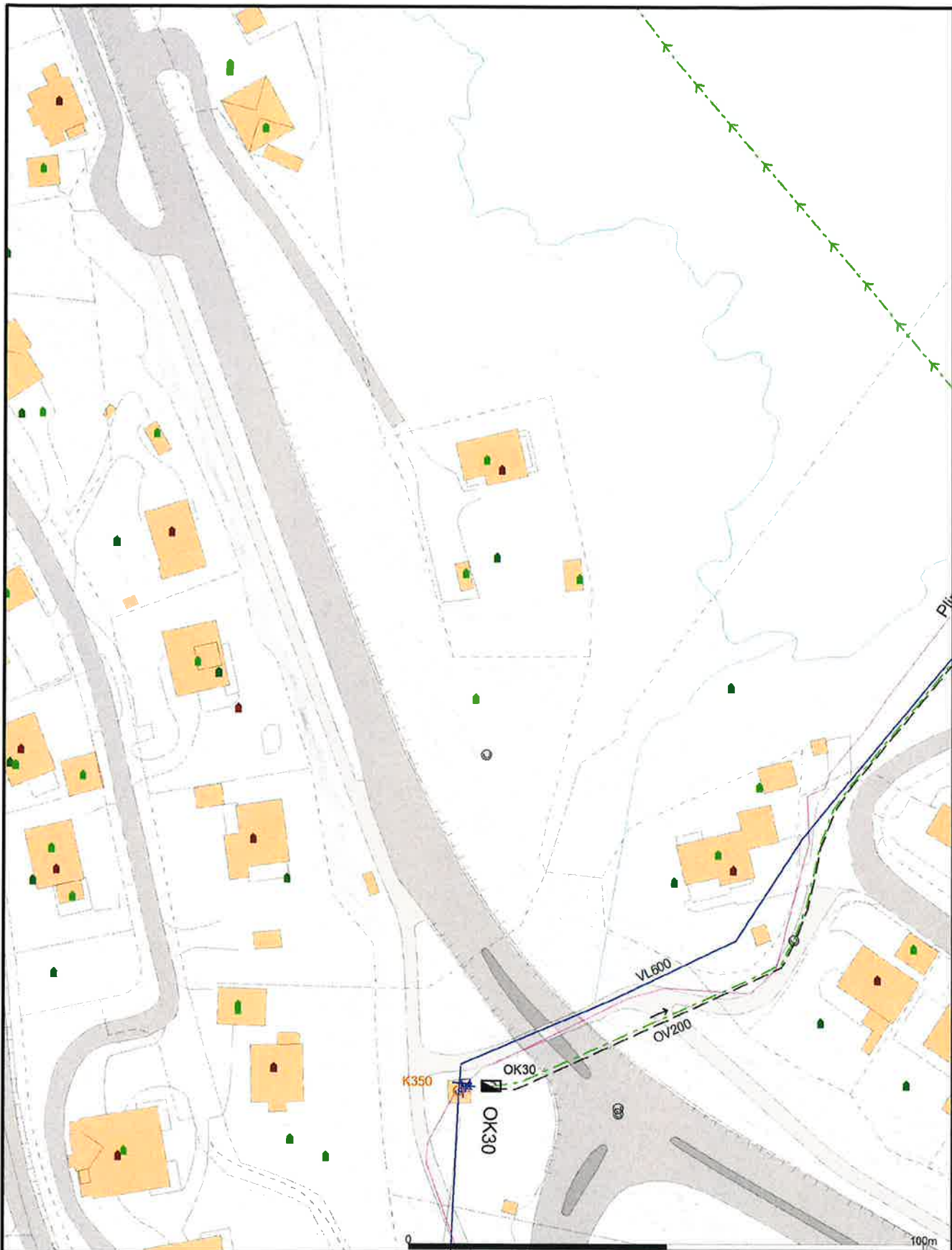
NRV har sin 600mm hovedvannledning til Rælingen liggende under gangvei helt sør i reguleringsplanområdet. Det er mulig at dette ikke fører til noen konflikt med de planene som er lagt, men det er ønskelig at ledningen blir tatt hensyn til i det videre planarbeidet.

Med vennlig hilsen
Ragnar Bjørnson
Driftsingeniør
T: +47 91 74 56 19
ragnar.bjornson@nrva.no
NEDRE ROMERIKE VANNVERK IKS
Pb 26, N-2011 Strømmen, Norway
T: +47 64 84 54 00
www.nrva.no

Fra: Rælingen kommune (postmottak@ralingen.kommune.no)
Sendt: 03. juni 2020 00:00
Til: Ragnar Bjørnson
Tittel: Offentlig ettersyn - gangvei mellom Borgen og Nyland

Se vedlegg: Offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Gangvei Borgensberget - Nyland

ArkivReferanse:#6bc859a7278d44a4b5eecb840e3bdbf22018000273#ACOS.WEBSAK#



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
 Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Dato: 2020.06.17
 Sign: RB

Nedre Romerike Vannverk IKS
 www.nrva.no

NRV Hovedledning 600mm Rælingen



Målestokk
 1:1000



Rælingen kommune
postboks 100
2025 FJERDINGBY

Deres ref
Saksnr. 2018/467

Vår ref.:
2020/6142/HILBJO

Arkivkode:
L13

Dato:
09.06.2020

Uttalelse ved offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for gangvei Borgensberget - Nyland - saksnr. 2018/467

Nedre Romerike brann- og redningsvesen IKS (NRBR) viser til tidligere innspill i forbindelse med oppstart av reguleringsplanarbeidet datert 23. februar 2018.

Utover dette har vi følgende merknader:

I vårt innspill datert 23. februar 2018 ble det ytret et ønske om at gangveien dimensjoneres for brannvesenets kjøretøy slik at den kan benyttes som en beredskapsvei, da kun en adkomstvei til et område gjør brann- og ulykkesberedskapen til et område svært sårbar. Vi ser imidlertid av plankartet at vårt ønske ikke er tatt til følge, da veien blant annet med hensyn til bredde ikke er dimensjonert i henhold til NRBR sine krav til utforming av kjørevei for brannvesenets kjøretøyer. Dette forholdet er heller ikke referert eller kommentert i forslagsstillers kommentarer. Våre retningslinjer for rednings- og slokkeinnsats kan leses på <https://nrbr.no/bedriftbyggsak/>

For øvrig ønsker brannvesenet å bli holdt orientert i det videre reguleringsarbeid for området og i kommende byggesaker.

Med hilsen

Hilde Bjørkeng
branningeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevet signatur.

Besøk oss på www.nrbr.no

Sykehusveien 10, 1474 Lørenskog
Telefon 67 91 04 00
E-post: post@nrbr.no

Finn vår digitale postlenke på
www.nrbr.no/kontakt

Ved brann og ulykker, ring 110
Org.nr.: NO 976 634 438

Rælingen kommune
Postboks 100
2025 FJERDINGBY

Vår dato: 04.06.2020
Vår ref.: 201833169-5
Arkiv: 323
Deres dato: 02.06.2020
Deres ref.: 2018/467-30/EVAPET

Saksbehandler:
Kjetil Indrevær

NVEs generelle tilbakemelding - Offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan for gangvei Borgensberget-Nyland - Rælingen kommune

Vi viser til høringsdokument datert 02.06.2020.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven.

NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til overordnede planer og veiledning/opplæring av kommuner med store utfordringer innen vårt saksområde. I tillegg prioriterer vi å gi uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette går fram av [brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#), der vi ber kommunen om å skrive tydelig i oversendelsesbrevet hva en eventuelt ønsker bistand til i den enkelte sak. I denne saken kan vi ikke se at det er bedt om slik bistand. NVE gir derfor en generell tilbakemelding i denne saken.

For generell informasjon og veiledning knyttet til NVEs saksområder viser vi til:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse og dermed svarer ut sikkerhetskravene i byggeteknisk forskrift, samt ivaretar vassdragsinteresser og andre NVE-temaer på en forsvarlig måte.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplaner](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og konkret hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekkliste for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsvæien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



- [NVEs sider om urbanhydrologi](#) og www.miljokommune.no gir nyttig informasjon om hvordan man bør håndtere overvann i arealplanlegging. Vi viser også til Norsk Vanns veileder A162 – «Veiledning i klimatilpasset overvannshåndtering» og Norsk Vanns rapport B22 - «Vann og avløp i arealplanlegging og byggesaksbehandling», <https://www.norskvann.no/index.php/kompetanse/va-bokhandelen>.
- Klimaservicesenteret/klimaprofilene www.klimaservicesenter.no
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelse og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd eller uttalelse til saken.

Hvis det likevel er behov for NVEs bistand i saken, kan NVE Region Øst kontaktes med en konkret forespørsel.

Med hilsen

Toril Hofshagen
regionsjef

Kjetil Indrevær
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Rælingen kommune
Postboks 100
2025 FJERDINGBY

Sendes pr. e-post: postmottak@ralingen.kommune.no

Lillestrøm, 31. august 2020

Deres ref.:
2018/467

Vår ref.:
18440/792701/KMS

Ansvarlig advokat:
Johannes Andersen

DETALJREGULERINGSPLAN GANGVEG BORGESBERGET - NYLAND

1. Innledning

Advokatfirmaet Økland & Co DA bistår Victor Brenden, eier av gnr. 103 bnr. 61 – Nylandsvegen 48. Det vises til gjennomført befaring. En etablering av gang- og sykkelveg som foreslått er ikke et ønskelig tiltak for Brenden da det vil ha store innvirkninger på eiendommen.

Dersom den varslede planen blir gjennomført vil den få store negative konsekvenser både for eiendommen til Brenden og for området rundt som består av viktige registrerte naturtyper. Det hadde vært ønskelig at den planlagte gangveien ble lagt i en annen trasé enn den foreslåtte, og fortrinnsvis i en trasé som ikke er vurdert av planstiller. En slik trasé ville hatt minst innvirkning på eiendommene og naturtypene i deltaområdet. Nevnte trasé vil bli skissert i punkt 4.

Under befaringen som ble gjennomført ble det diskutert løsninger for skjerming mot innsyn, og Jacaranda Eiendom v/ Ivar Bjørtomt skulle sende over skisser for løsning. Disse vil også bli kommentert avslutningsvis.

2. Negative virkninger for gnr. 103 bnr. 61, Nylandsvegen 48

Nylandsvegen 48 avga på 1990-tallet mye areal til bygging av Nedre Rælingsveg. En del av avtalen med Statens vegvesen var at eiendommen i Nylandsvegen 48 skulle skjermes for innsyn. Bygging av den planlagte gangvegen vil føre til det motsatte: økt innsyn og økte ulemper for eiendommen.

For at gangvegen skal bygges som plandokumentene viser, er det nødvendig med betydelig oppfylling av areal. Dette vil føre til at vegskråningen med mulig støttemur blir liggende på nabogrensen til Nylandsvegen 48. Dette fører til fare for skade på eiendommen i form av utrasing/utgliding. I tillegg vil det i vinterhalvåret være stor risiko for at forurenset snø fra gangvegen blir måkt slik at den havner på eiendommen til Brenden. Det ble sagt på befaringen at snøen skulle skyves helt vekk, men uten en fysisk sperre vil det ikke være mulig å unngå noe snø, særlig på snørike vintre. Det er med andre ord

store negative konsekvenser for Nylandsvegen 48 ved at gangvegen bygges etter planstillers foretrukne alternativ B.

I tillegg vil bygging av gangvegen etter alternativ B føre til at Nylandsvegen 48 blir omringet av gangveg nesten på alle sider av eiendommen. Dette fører til betydelig økt innsyn og er en stor ulempe for eiendommen. Totalt sett fører disse negative konsekvensene til et verditap på eiendommen som pr. i dag er vanskelig å anslå.

3. Negative virkninger for naturmiljøet

Gangvegen som planlegges bygd er, uavhengig av valgt trasé, plassert i en registrert viktig naturtype. Det er både deltaområde med et viktig bekkedrag og forekomst av mandelpil. Konsekvensene av bygging i dette området kan ikke sees å ha vært vurdert fullt ut. Det vises til merknadene fra Fylkesmannen i Oslo og Viken i forbindelse med oppstart av reguleringsarbeidet; Fylkesmannen fraråder plassering av gangveg innenfor en slik naturtypeavgrensning.

I tillegg til at viktig naturtype blir påvirket, er dette området også hjem for rådyr og grevling. Både anleggsarbeid og varig etablering av gangveg vil påvirke dyrenes habitat negativt, og vil få negative ringvirkninger generelt for artsmangfoldet i området. Det er av særlig betydning at dette området er begrenset av Nedre Rælingsveg, som er svært trafikkert, samt boligområdene på oversiden av vegen.

I rapporten om naturmangfold er det oppgitt at området er yngleplass for spissnutefrosk, en art som tidligere var rødlistet, uten at dette kan se å ha blitt tillagt vekt. Videre har planstiller ved Sweco unnlatt å kartlegge insektfaunaen. Rapporten om naturmangfold peker på at det er stort potensiale for rødlistearter i deltaet. Dette skulle derfor vært gjort.

4. Alternativ trasé

Planstiller har kun utredet tre nye traséer for gangveg. Det er i planforslaget ikke utredet bruk av allerede eksisterende gangveg langs Fv120, Nedre Rælingsveg. Det mest hensiktsmessige, som vil gi minst inngrep i urørt natur og berøre boligeiendommene minst, er å bruke eksisterende gangveg og etablere et regulert krysningspunkt der det tidligere har vært gangfelt, enten ved et lysregulert krysningspunkt eller ved å etablere gangbro. Ved å gjøre dette oppnås trafiksikkerhet for skolebarn fra de nye boligområdene på en trygg og god måte.

5. Forslagene til skjerming

Under nevnte befaring ble det tatt opp skjerming mot eiendommen til Brenden. Brenden ønsker fortrinnsvis at gangvegen legges et annet sted. Dersom dette ikke er mulig, bør det stilles detaljerte krav – også estetiske krav – til skjerming i reguleringsplanen, som en del av etableringen av gang- og sykkelveg.

Det bør stilles krav om at det er en tett skjerming av tre og at denne skjermingen skal gå langs hele grensen øst-nordøst for Brendens eiendom. Slik skjerming bør også erstatte dagens hekk i øst som tidligere er plantet av Statens vegvesen som innsynsskjerming. Skjermen bør være 2 meter høy for å skjerme fullstendig for innsyn. Foreslått plassering og lengde skisseres med rød linje i vedlagt kart. Vegeier må ha ansvaret for vedlikehold av innsynsskjermingen.

Vedlegg 1: Kartskisse

6. Avslutning

Victor Brenden ønsker ikke gangvegen plassert der planstiller har foreslått. Det vil gi store negative konsekvenser både for hans eiendom og for deltaområdet. Det anmodes om utredning av alternativ trasé og at dette forslaget ikke blir vedtatt.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Økland & Co DA



Kitty Moss Sørensen
senioradvokat
kitty.sorensen@oklandco.no



Utskrift fra Norkart AS kartklient

Vedlegg 1

Dato: 31.08.2020

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



Fra: Inge Kallevik[iakallev@online.no]

Sendt: 02.06.2020 16:20:01

Til: postmottak@ralingen.kommune.no[postmottak@ralingen.kommune.no]

Tittel: Kommentar til reguleringsplan Gangvei Borgensberget -Nuland

Henvising til saksnummer 2018/467 Vi bor i Øgardsvegen gnr 103 br nr 82 og har skjøte på båtfeste ved Katteberget. Kopi av skjøte skal være levert kommunen av grunneier. Jeg er usikker på om Katteberget vil bli berørt av utbyggingen. Skulle så skje håper jeg våre rettigheter blir ivaretatt når kommunen gir oppdraget til entreprenøren som skal foreta byggingen. Mvh
Inge Kallevik Sendt fra min iPhone

