

PROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget i Steigen

Møtested: Rådhuset

Møtedato: 20.03.2019 Tid: 09:00 – ca. 11:00

Til stede på møtet

Medlemmer: H: Knut Andersen, H: Michelle Hansen, AP: Liv Rigmor Eidissen, AP: Arve Isaksen FRP: Magne Vik og SV: Odd Rikard Bredal

Forfall: SP: Kari Danielsen

Varamedlemmer: På grunn av misforståelse var vara ikke innkalt. Møtet ble gjennomført med 6 medlemmer.

Fra adm. (evt. andre): Andreas Sletten, Gunnar Svalbjørg, Gjermund Laxaa og Karen Fagervik Omnes

Innkalling: Godkjent

Merknader: Sak 9/19

Knut Andersen reiste spørsmål om sin habilitet da han hadde skrevet søknaden som konsulent for Cermaq. Han ble enstemmig erklært inhabil og fratrådte. Odd Rikard Bredal ledet møtet.

Det var sendt inn to spørsmål som ble besvart i møtet.

Fra Arve Isaksen:

Jeg har fått henvendelser fra folk i Steigen, på hvorfor ikke alle blir behandlet likt når det gjelder dispensasjon fra vern av dyrka mark.

Jeg kjenner til at det er bygd 3 boliger på dyrket mark på Engeløya, i løpet av noen år. (Vågsveien 16, Engeløyveien 372 med naboeiendom)

Hva har skjedd her?

Hvorfor er det gitt dispensasjon?

Andreas Sletten svarte muntlig. (Hovedpunktene i svaret refereres, men det gis her ikke et fullstendig referat fra svaret.): Han viste til at sakene det henvises til var gamle, at det var gjort konkrete vurderinger i hver enkelt sak, at de var behandlet politisk i plan og ressursutvalget (tidligere utvalg), at de var behandlet i medhold av gammel kommuneplan og at det var gitt nasjonale føringer om innstramming i jordvern etter det.

Fra Knut Andersen:

Går det an å få en orientering på møtet onsdag om hva som er status og planer på Storskjæret Vest. Hvor mye areal er opparbeidet, hvor mye penger er brukt, hvor mye areal er leid ut, hvilken type aktører, er det etterspørsel etter mer?

Andreas Sletten svarte muntlig. (Hovedpunktene i svaret refereres, men det gis her ikke et fullstendig referat fra svaret.): Han viste en oversikt over dagens bruk av arealet, herunder

leietakere og eiere, orienterte om arbeidet med å søke om tilskudd til ny almeningskai/tømmerkai og om henvendelser/tanker om utviding av arealet.

Behandlede saker: 4 - 12/19

Underskrifter: Michelle Hansen og Magne Vik

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Michelle Hansen (Sign.)

Magne Vik (Sign.)

Rett utskrift,
Leinesfjord, 20.03.19



Lena Sagnes
Arkivansvarlig

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
4/19	19/145	SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 74 BNR 18
5/19	19/287	SØKNAD OM DISP. FRA STØRRELSE PÅ UTHUS PÅ 30 M2 LUNDØYA - GNR 94 BNR 42
6/19	19/319	STENGING AV KULTUR- NÆRINGSFONDET & DISPONERING AV GJENSTÅENDE MIDLER
7/19	18/1374	SØKNAD - TILSKUDD TIL TILRETTELEGGING FOR UTELIV OG LEK FOR BARNEFAMILIER
8/19	19/175	SØKNAD - EXPANDING A BEAUTYSALON
9/19	18/1113	UTLEGGING AV MERD FOR FERSKVANNSDEPOT I FORSANBUKTA - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL SAMT TILLATELSE ETTER HAVNE- FARVANNSLOVEN
10/19	18/1337	KLAGE PÅ VEDTAK - SØKNAD OM OMDISPONERING FRA NÆRINGSFORMÅL TIL BOLIGFORMÅL
11/19	19/221	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR MOTORFERDSEL PÅ SNØDEKT MARK MED SNØSCOOTER ETTER FORSKRIFTENS § 6
12/19	19/243	MÅLSETTINGER FOR HJORTEVILTFORVALTNINGEN 2019 - 2021, SAMT NYTT MINSTEAREAL FOR ELG

4/19

SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR 74 BNR 18

Innstilling:

Det gis ikke dispensasjon til omdisponering av dyrket mark til etablering av planlagt atkomstvei til boligtomta. Dette begrunnes med at landbruks-og jordverninteressene vil bli vesentlig tilsidesatt ved å innvilge dispensasjon.

Det gis dispensasjon til etablering av boligtomta som omsøkt. Tomta berører ikke produktive landbruksarealer, og i forhold til avstand til strandsonen og etablert bebyggelse i området vil ikke hensynet til strandsonebestemmelsene bli vesentlig tilsidesatt. Helårs bosetting er viktig for Steigen kommune. Tomta er godt egnet til boligformål, og fordelene med å gi dispensasjon i forhold til strandsonebestemmelsene ansees som klart større enn ulempene.

Fradeling av tomta kan ikke behandles før ny atkomst til tomta er godkjent av kommunen.

Jfr. Jordlovens §§ 1, § 9 og 12 og Plan-og bygningslovens §§ 26-1, 27-1,2,4 og § 19-2

Behandling:

Arve Isaksen fremmet forslag om utsetting:
Saken utsettes i påvente av befaring

Vedtak:

Enstemmig som forslag fra Arve Isaksen.

5/19

SØKNAD OM DISP. FRA STØRRELSE PÅ UTHUS PÅ 30 M2 LUNDØYA - GNR 94 BNR 42

Innstilling:

Det gis dispensasjon fra planbestemmelser i kommuneplanens arealdel om maksimalt bebygd areal for utebod på 30 m² slik at det kan bygges utebod med et bebygd areal på inntil 48 m². Dette begrunnes med at hensynene bak bestemmelsen ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene.

Dispensasjonen har gyldighet i 3 år fra vedtaksdato, jf. pbl. § 21-9.

Vedtak:

Enstemmig som instillingen.

6/19

STENGING AV KULTUR- NÆRINGSFONDET & DISPONERING AV GJENSTÅENDE MIDLER

Innstilling:

Kultur- og næringsfondet stenges med øyeblikkelig virkning for nye søknader.

Det settes av kr 5.000,- til næringspris 2019 og kr 10.000,- til Etablererkurs – Start Opp Salten.

Gjenstående udisponerte midler etter dagen møte beholdes urørt i ett år før de frigis.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

7/19

SØKNAD - TILSKUDD TIL TILRETTELEGGING FOR UTELIV OG LEK FOR BARNEFAMILIER

Innstilling:

Plan- og ressursutvalget innvilger kr 20.000,- til tilrettelegging for uteliv og lek for barnefamilier i henhold til søknad.

Tilsagnet er gyldig i 12 måneder fra innvilgelsesdatoen.

Dette vedtak kan påklages. Klagefristen er 3 uker.

Vedtak:

Innstillingen fikk 0 stemmer og ble dermed enstemmig avslått.

8/19

SØKNAD - EXPANDING A BEAUTYSALON

Innstilling:

Søknaden avslås.

Dette vedtak kan påklages innen 3 uker, jf vedlagt klageskjema.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

9/19

UTLEGGING AV MERD FOR FERSKVANNSDEPOT I FORSANBUKTA - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL SAMT TILLATELSE ETTER HAVNE- FARVANNSLOVEN

Innstilling:

- 1. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og reguleringsplan for Forsan settefiskanlegg til omsøkt tiltak, jfr. Pbl § 19.2, slik at ferskvannsmerd plasseres der det framgår av koordinater i søknaden. Det vises til saksfremlegg for nærmere begrunnelse.**
- 2. Med hjemmel i Havne og farvannslovens (HFL) § 27, 1. ledd gis Cermaq Norway tillatelse til å legge ut ferskvannsmerd på inntil 6.400 m³ (38 m i diameter) med tilhørende fortøyninger i Forsan i Steigen kommune, Nordland, i samsvar med innsendt kart og beskrivelse og på de 8 vilkår i henhold til § 29 som er gjengitt i dette saksfremlegg.**

Vedtaket kan påklages innen 3 uker, jfr. forvaltningsloven § 28. Klagen sendes Steigen kommune. Se egen orientering om klageadgang.

Behandling:

Knut Andersen reiste spørsmål om sin habilitet da han hadde skrevet søknaden som konsulent for Cermaq. Han ble enstemmig erklært innhabil og fratrådte. Odd Rikard Bredal ledet møtet.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen, med 5 stemmer.

10/19

KLAGE PÅ VEDTAK - SØKNAD OM OMDISPONERING FRA NÆRINGSFORMÅL TIL BOLIGFORMÅL

Innstilling:

En kan ikke se at det er fremkommet opplysninger som gjør at dispensasjon fra gjeldende plan eller fravik fra tidligere vedtak bør gis. Det anbefales at klagen ikke tas til følge.

Behandling:

Arve Isaksen fremmet følgende forslag:

Dispensasjon innvilges fordi fordelene er større enn ulempene ved å gi dispensasjon.

Vedtak:

Ved alternativ votering mellom innstilling og forslag fra Arve Isaksen ble resultatet 3 – 3. Utvalgets leder stemte for innstillingen og innstillingen ble således vedtatt med leders dobbeltstemme.

Mindretallsanke:

Utvalgets mindretall Magne Vik, Arve Isaksen og Michelle Hansen fremmet etter dette en mindretallsanke der de krever saken lagt frem for kommunestyret:

«Ber om at sak 10/19 sendes over til kommunestyret, da dette er en svært prinsipiell viktig sak, med tema «omgjøring av næringseiendom til boligformål» Tenker at en slik sak som dette må gjennomgås av kommunestyret. Vi har over tid hatt mangel på boliger i Steigen, dermed må vi gjøre en skikkelig vurdering, da andre næringslokaler er ledige i dette aktuelle tettstedet, og behovet for boliger er stort.»

Anken er i tråd med delegeringsreglementet og saken fremmes for kommunestyret for behandling.

11/19

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR MOTORFERDSEL PÅ SNØDEKT MARK MED SNØSCOOTER ETTER FORSKRIFTENS § 6

Innstilling:

Med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og islagte vassdrag, § nr. 6, samt i henhold til Steigen kommunes retningslinjer for slike søknader, gis Karl – E., Randi, Kaia – M., Ann-E. og Lars Oskarsen dispensasjon for bruk av snøscooter med reg.nr. **YK5789**. Tillatelsen er flerårig og gjelder fra d.d. og ut 2022 (4 år) og gjelder for kjøring til egen hytte med bagasje og utstyr, samt transport av ved i h.h.t. vedlagt kart.

Tillatelsen gjelder for området; På skogsvei fra Vasshaug og til egen hytte gnr./bnr. 106/75 ved Laksåvatnet, og videre vedtransport fra skogteiger rundt hytta på vestsiden av Laksåvatnet som vist på vedlagte kart.

Vilkår:

- Tillatelsen gjelder kun frakt av bagasje og utstyr til egen hytte, samt transport av ved.
- Personer kan medtas i forbindelse med transport av bagasje og utstyr til hytter, dersom det er plass sammen med bagasjen. Forutsetningen er at passasjertransporten ikke medfører ekstra kjøring.
- Gitt kjøretillatelse gjelder kun for inntegnet trasé og angitt formål/tidsrom.
- Barmarkskjøring med snøscooter er ikke tillatt. Tillatelser til motorferdsel på snødekt mark gitt av kommunen gjelder ikke lenger enn til 1. mai.
- For ferdsel på annens grunn må grunneierens samtykke innhentes før kjøring kan skje. Søker er selv ansvarlig for å innhente grunneiers tillatelse til kjøring.
- Ferdsele skal være så skånsom og hensynsfull som mulig og utføres på en slik måte at den er til minst mulig forstyrrelse for dyreliv, fugleliv og annen virksomhet og ferdsel i området.
- Eksisterende scooterspor skal om mulig følges, skiløype skal unngås.
- Nattforbud: All kjøring mellom kl. 22.00 og 07.00 er forbudt. Dette gjelder all kjøring tillatt fra kommunen etter søknad.
- Denne tillatelse skal følge kjøretøyet og fremvises på forlangende av politi, naturoppsyn eller kommunens delegerte.
- Mislighold av dispensasjonen og/eller vilkår satt i den, samt endrede forutsetninger, kan føre til inndragning av dispensasjonen.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

12/19

MÅLSETTINGER FOR HJORTEVILTFORVALTNINGEN 2019 - 2021, SAMT NYTT MINSTEAREAL FOR ELG

Innstilling:

- 1. Målsettinger for hjorteviltforvaltningen i Steigen kommune 2019-2021 godkjennes slik de framkommer i saksfremlegg og dokumentet «Målsettinger for hjorteviltforvaltningen i Steigen kommune 2019-2021»**
- 2. Vedlagte forskrift vedtas som den foreligger, noe som innebærer følgende nye minsteareal for elg:**

Lundøya	2000 da
Ytre Steigen	2500 da

Ingen endringer for resten av kommunen.
- 3. Fravik fra minstearealet (opp eller ned med inntil 50 %, jfr. hjorteviltforskriften § 9) kan brukes aktivt i hele perioden for å møte ulik utvikling i elgstammen i ulike deler av kommunen og for å nå fastsatte mål.**

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

Møtet hevet.