

Møtereferat – Dammensvika

Tema: Møte med Statens Vegvesen
Dato: 13.04.18
Sted: Statens Vegvesen Øst
Til stede: Arne Kolstadbråten, Statens Vegvesen Øst (SVV)
Torhild Sletten, Statens Vegvesen Øst (SVV)
Vegard Moe, Statens Vegvesen Øst (SVV)
Anne Lee Holm, Arcasa Arkitekter AS (ARK)
Eivind Bing, ARCASA arkitekter AS (ARK)
Venche Rørtveit, Rambøll (RA)
John Ola Hage, Rælingen kommune (RK)
Christanse Yttervik, Rælingen kommune (RK)

Bakgrunn for møte

I forbindelse med varsel om oppstart av områderegulering for Dammensvika er det kommet innspill fra Statens Vegvesen Øst. I sin uttalelse ba SVV om 20 meter byggegrense fra fylkesveien målt fra midtlinjen.

Det er avholdt et tidlige møte, 26.10.17, hvor innspillet fra Statens Vegvesen og kommunens ønsker for området var tema.

Det ble enighet om å se på hvordan man kunne utvide fylkesveien med kollektivfelt i hver retning og fortsatt ivareta gode løsninger for gående og syklende, uten å behøve byggegrense på så mye som 20 meter.

Det ble jobbet videre med planen, og tegnet opp et veiforslag med kjørefelt og kollektivfelt i begge retninger og langsgående sykkelfelt i veibanen. Fortau på begge sider og bebyggelse som følger fortauslinjen på den sydlige siden slik at byggegrensen fra midtlinje fylkesvei ble på 12/13 meter.

Formålet med møtet var primært å se om SVV kan gå med på en redusert byggegrense og to avkjørsler.

Foreslått løsning og fremtidig behov for fylkesveien

SVV går med på å redusere krav til byggegrense fra 20 til 15 meter fra midtlinje vei, for områdereguleringsplanen for Dammensvika.

Det avsettes plass til veiformål og byggegrenser med hensikt å sikre mulighet til en fremtidig utvidelse av veien med to kollektivfelt, ett i hver retning. En utvidelse av fylkesveien med kollektivfelt vil måtte komme inn som en egen regulering i fremtiden, dersom det blir aktuelt.

En vei- og gatebruksplan for Lillestrøm er under utarbeidelse, og denne vil si noe om hvordan veistrekket forbi Dammensvika bør utvikles i fremtiden. Før dette er avklart, noe som kan være en del år frem i tid, vil ikke SVV si ja til en konkret løsning som innebærer å gå fra vei til gate. Byggegrensen må derfor sikre nok areal til det som behøves av utvidelser av veien i fremtiden, dette innebærer kollektivfelt i begge retninger og gode løsninger for gående og syklende.

SVV var negative til foreslått løsning med sykkelfelt i gaten, og ønsker at det i planen legges opp til en videreføring av dagens gang- og sykkelvei gjennom området. Den behøver ikke legges slik den er i dag, men må kobles på eksisterende traseer i nord og sør (over tunnelåpningen).

Områdereguleringen må legge til rette for en god løsning for gående og syklende gjennom området, og denne løsningen skal kobles på eksisterende gang- og sykkelveier nord og sør for planområdet. Det må også planlegges for gode løsninger for bussholdeplasser og tilgjengelighet til disse.

I møtet ble også kommunens forslag om å erstatte dagens ene avkjørsel fra fylkesveien til området med to nye diskutert. Dette forslaget muliggjør et urbant gatetun inne i området med lite biltrafikk, siden man kan lede trafikken via de to nye avkjørslene på hver ende av området. Dette kan ikke SVV ta stilling til på nåværende tidspunkt. Det ble blant annet stilt spørsmål om hvordan to avkjørsler vil påvirke fremtidige kollektivfelt negativt, gjennom å legge opp til flere krysningspunkt med blandet trafikk over kollektivfeltet. En trafikkanalyse med trafikk tall for de to avkjørslene må på plass før dette kan vurderes.

Konklusjon

Byggegrenser for fylkesveien kan settes til 15 m fra midtlinje vei.

Trafikkanalysen må redegjøre for løsning for to avkjørsler og konsekvenser av dette for trafikkbildet.

Det må vises sammenhengende gang- og sykkelforbindelser gjennom området og det bør avsettes plass til busslommer.