
Nedre Romerike Vannverk AS

Generalforsamling 24. mai 2011



REGNSKAP NRV

	2010	2009
Inntekter	17 519	10 715
Driftskostnader vannverk	-164	-17 364
Personale	166	351
Andre driftskostnader	2 693	1 970
Driftsresultat	14 824	25 758
Finans	5 708	5 416
Ekstraordinære poster		0
Resultat	20 532	31 174



BALANSE NRV

	2010	2009
Varige driftsmidler	1 272	103
Fordringer *	49 955	11 094
Bankinnskudd og lignende *	165 815	192 646
Eiendeler	217 072	203 843
Egenkapital	212 913	192 381
Kortsiktig gjeld	4 129	11 462
Egenkapital og gjeld	217 042	203 843

* Hvorav 30 mill i mellomregning med RA-2






Økonomisk status - totalt

- Bokført egenkapital ca 360 mill
- Kontantbeholdning ca 330 mill
- Verdijustert egenkapital ca 600 mill
- Kapitalen forvaltes uten risiko, men også uten høy avkastning
- Selskapene drives uten at egenkapitalen forringes



Pågående oppgaver

- Inndriving av erstatninger
- Salg av driftsmidler og løsøre 
- Organisering av selskapene
- Salg av Berger 
- Foredling av Strandveien 22
- Salg av Strandveien 22
- Fordeling av midler i arbeidsgruppe med rådmennene 
- Avvikling – Likvidasjon **2013**



Gjenstående aktiviteter

• ~~Rettssaker~~

- ~~– Ankeforhandling straffesak jan-mai 2010~~
- ~~– Ankeforhandling sivilsak~~
- ~~– Hovedforhandling restkrav~~
- ~~– Saker vedr mindre leverandører~~
- ~~– Forhandlinger/rettssak restkrav PEAB~~
- ~~– Videre anker ?~~

• Eiendomsforhold

- ~~– Berger~~
- ~~– Fusjon Strandveien 23 AS og RA-2~~
- Fisjon av tomt som skal tilhøre NRA IKS
- Strandveien II påbegynnes i 2011

• Inndrivning erstatning

- ~~– Sikring av verdier~~
- ~~– Salg av aktiva~~

SOLGT



• Merverdiavgift

- ~~– Avventer varsel og vedtak~~
- Opprydding ift Rælingen
- Utrede ytterligere refusjoner

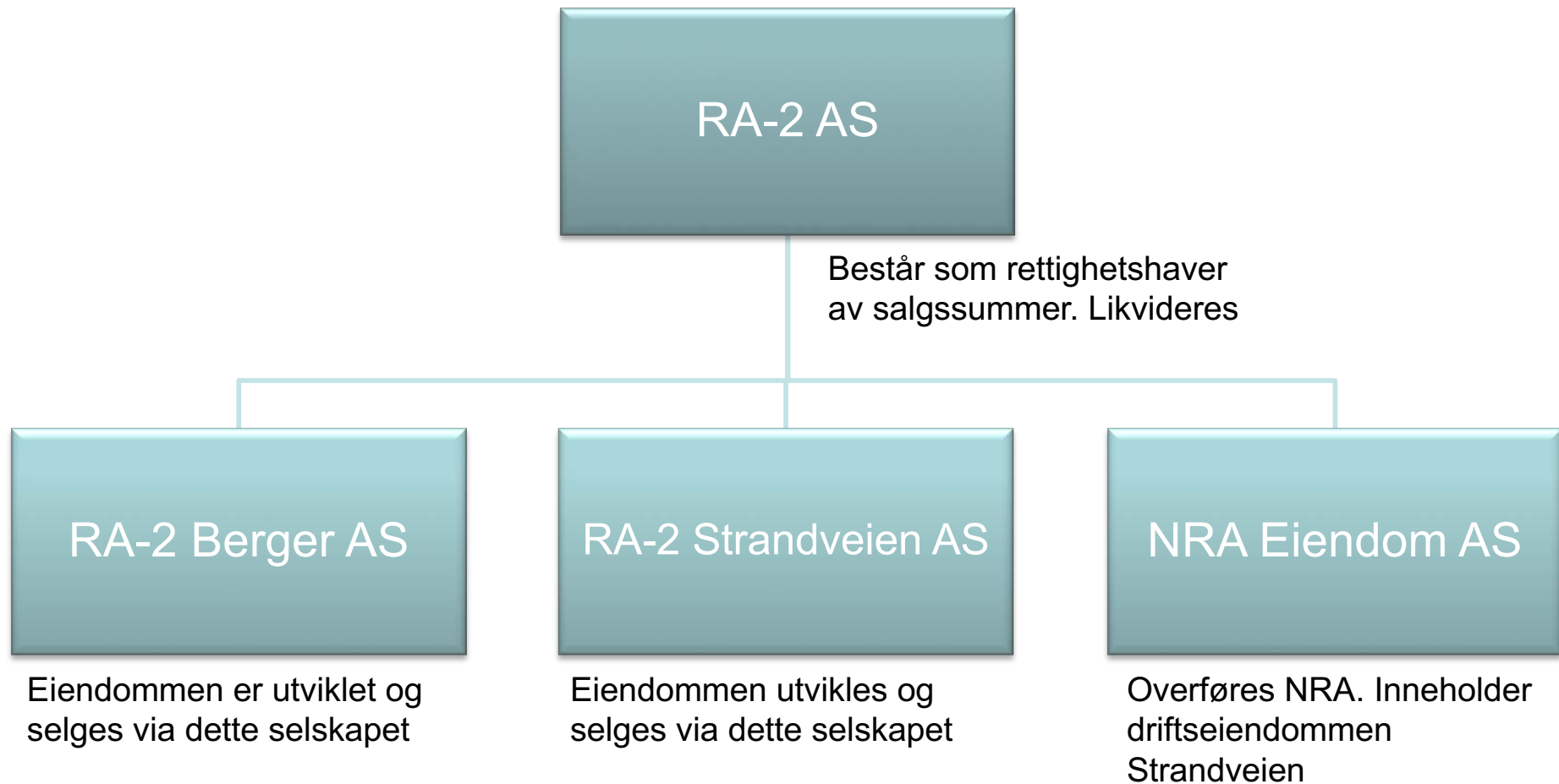
• Slutføring

- Andeler til eiere **OK**
- Identifisere frie og bundne midler **OK**
- Sannsynlig likvidasjon 2013

EIENDOMSRELATERTE FORHOLD

- Fraflytting og salg av Berger vedtatt
 - Ferdig regulert 
 - Til salgs 
- Strandveien 22 organiseres ved deling
 - Driftseiendom overføres NRA
 - Reguleringsarbeide strandsone startes 2011 etter kommuneplanvedtak i Skedsmo
 - Klargjøring for salg i 2012/2013

Mulig organisasjon



2 Strandveien, alt 2

1:1500

Merk: Dette er kun en skisse for arealutnyttelse, ikke en endelig arkitekttegning.

Frigitt areal 28 000 m²

Frigitt areal 7000 m²

GARASJE
CA 1150 M²
CONTAINERE

LAB. GARDEROBER
CA 690 M²

BIOGASS-ANLEGG
SERVICE/LAGER
CA 3000 M²
FREMtidig
UTVIDELSE

DISP.

EIENDOMSGRENSE

SKEDSMO KOMMUNE

RÆLINGEN KOMMUNE

Strandveien

Omregulering av
ca 40 da

