

MØTEPROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget i Steigen

Møtested: Rådhuset, 8283 Leinesfjord
Møtedato: 10.05.2016 Tid: Kl 09:00 11.50

Til stede på møtet

- Medlemmer:** Knut Andersen, Odd Rikard Bredal, Kari Danielsen, Michelle Hansen, Liv Rigmor Eidissen, Magne Vik
- Forfall:** Arve Isaksen
- Varamedlemmer:** Bjorulf Ødegård (for Arve Isaken) Morten Mehus møtte i sakene 26/16 og 33/16
- Fra adm. (evt. andre):** Tordis Sofie Langseth, Gunnar Svalbjørg, Per Løken
- Innkalling:** Godkjent
- Merknader:** Knut Andersen ble erklært inhabil i sak 26/16 pga at han hadde skrevet søknaden.
Kari Danielsen ble erklært inhail i sak 33/16 pga at hun er interessert kjøper og har skrevet brev i saken.
- Behandlede saker:** 25/16 – 33/16

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Magne Vik

Kari Danielsen

Rett utskrift,
Leinesfjord, 10.05.2016


Trine Adolfsen
sekretær

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
25/16	12/470	KOMMUNEPLANENS AREALDEL STEIGEN - BEHANDLING AV INNSIGELSE FRA FYLKESMANNEN
26/16	16/62	UTVIDELSE AV LOKALITET SVARTFJELL
27/16	16/338	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR MOTORFERDSEL PÅ BARMARK - TOR MARTIN MAGNUSSEN
28/16	16/342	SØKNAD OM STØTTE TIL ARRANGEMENT - "VIKINGFELTEN"
29/16	16/308	SØKNAD TIL TILTAKSFOND
30/16	16/238	SØKNAD OM STØTTE FRA KOMMUNALT NÆRINGSFOND
31/16	16/314	SØKNAD OM STØTTE FRA KULTUR OG NÆRINGSFOND - SKJELSTAD KUNST OG KULTURGÅRD - REF. 2016-0008
32/16	16/146	SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM FRADELING AV BEBYGD BOLIGTOMT GNR. 79 BNR. 1
33/16	16/234	SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM, GNR. 72/2 OG GNR. 70/10

KOMMUNEPLANENS AREALDEL STEIGEN - BEHANDLING AV INNSIGELSE FRA FYLKESMANNEN

Innstilling:

1. Plan og ressursutvalget anbefaler at Forsvarsbygg sin innsigelse tas til følge ved at forswarets skyte- og øvingsfelt tas inn som et temakart som følger kommuneplanens arealdel.
2. Plan- og ressursutvalget anbefaler at Fylkesmannens innsigelse til område Neset B1_17 tas delvis til følge ved at regulert veitrase til kai i område tas ut av kommuneplanen og at det isteden tas inn en bestemmelse som avklarer at adkomstvei skal tilpasses terrenget på en slik måte at det blir plass til to boligtomter i området. B1_17 omgjøres til grønnstruktur der byggegrense følger formålsgrensen.
3. Administrasjonen bes om å gjøre nødvendige endringer i planen i tråd med pkt. 1 og 2 før den fremmes for endelig behandling, samt avklare med Fylkesmannen om kommuneplanens arealdel kan egengodkjennes slik planen da vil framstå.

Behandling:

Forslag fra Magne Vik:

Forslaget mitt er etter uttalelsen fra Norconsult og kart.

Forslag fra Knut Andersen:

Nytt pkt 2:

Formålsgrensen flyttes som vist på vedlagte kart.

Nytt pkt 3:

Adkomstvei til kaiområde legges helt mot sør i byggeområdet slik det nå avgrenses.

Nytt pkt 4:

Kommunen går i forhandlinger med Fylkesmannen med sikte på å få deres aksept for en slik løsning.

Vedtak:

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra Magne Vik ble deretter tatt opp til votering. Forslaget falt med 6 mot 1 stemmer.

Forslag fra Knut Andersen ble satt opp mot innstillingens punkt 2 og 3. Andersens forslag ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Vedtaket lyder da slik:

1. Plan og ressursutvalget anbefaler at Forsvarsbygg sin innsigelse tas til følge ved at forswarets skyte- og øvingsfelt tas inn som et temakart som følger kommuneplanens arealdel.
2. Formålsgrensen flyttes som vist på vedlagte kart.
3. Adkomstvei til kaiområde legges helt mot sør i byggeområdet slik det nå avgrenses.
4. Kommunen går i forhandlinger med Fylkesmannen med sikte på å få deres aksept for en slik løsning.

26/16

UTVIDELSE AV LOKALITET SVARTFJELL

Innstilling:

1. I henhold til Plan og bygningslovens § 19.1 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for de fortøyninger som strekker seg utenfor området A6 i henhold til søknad fra Cermaq AS om utvidelse av produksjonen ved lokalitet Svartfjell. Det vises til saksutredning for begrunnelse.
2. Uttalelse til behandling etter Akvakulturloven: Steigen kommune anbefaler at Cermaq AS får tillatelse til å endre lokaliteten Svartfjell slik at MTB kan økes fra 3600 tonn MTB til 5460 tonn MTB i henhold til søknad, hvis dette vurderes som forsvarlig etter forurensningsloven.

Behandling:

Knut Andersen ble erklært inhabil i sak 26/16 pga at han hadde skrevet søknaden. Han fratrådte og Morten Mehus deltok under behandling av denne saken.

Forslag fra Odd Rikard Bredal:

Steigen kommune anbefaler ikke at Cermaq AS får tillatelse til å endre lokaliteten Svartfjell slik at MTB kan økes fra 3600 tonn til 5460 tonn. Årsaken er bekymring i forhold til rømming, økt smittepress samt økt organisk belastning

Vedtak:

Punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Det ble deretter stemt alternativt over forslag fra Odd Rikard Bredal og innstillingens punkt 2. Innstillingen ble vedtatt med 6 mot 1 stemmer

Vedtaket lyder da slik

- 1. I henhold til Plan og bygningslovens § 19.1 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for de fortøyninger som strekker seg utenfor området A6 i henhold til søknad fra Cermaq AS om utvidelse av produksjonen ved lokalitet Svartfjell. Det vises til saksutredning for begrunnelse.**
- 2. Uttalelse til behandling etter Akvakulturloven: Steigen kommune anbefaler at Cermaq AS får tillatelse til å endre lokaliteten Svartfjell slik at MTB kan økes fra 3600 tonn MTB til 5460 tonn MTB i henhold til søknad, hvis dette vurderes som forsvarlig etter forurensningsloven.**

27/16

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR MOTORFERDSEL PÅ BARMARK - TOR MARTIN MAGNUSSEN

Innstilling:

Med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og islagte vassdrag § nr. 6, samt i henhold til Steigen kommunes retningslinjer for slike søknader, gis Tor Martin Magnussen dispensasjon for bruk av ATV, reg.nr ZW 2536: til transport av bagasje og utstyr til egen hytte som anvist på kart. Tillatelsen er flerårig og gis fra d.d. og ut 2019 (4 år).

Vilkår:

- Gammel kommunal vei mellom Nøtnes og Bjørsvik vurderes ikke å være utmark i henhold til loven. Det samme gjelder etablerte avstikkerveier inn til det som var bolighus. Dispensasjon for kjøring på disse veiene anses derfor ikke nødvendig.
- Det gis dispensasjon for kjøring med bagasje og utstyr på fjæra fra Nøtnesvik til nes (båtplass) og tilbake og fra naust og ned i fjæra på sørsida i hht vedlagt kart.
- Personer kan medtas i forbindelse med transport av bagasje og utstyr til hytter, dersom det er plass sammen med bagasjen. Forutsetningen er at passasjertransporten ikke medfører ekstra kjøring.
- Ferdsele skal være så skånsom og hensynsfull som mulig og utføres på en slik måte at den er til minst mulig forstyrrelse for dyreliv, fugleliv og annen virksomhet og ferdsel i området.
- Nattforbud: All kjøring mellom kl 22.00 og 07.00 er forbudt. Dette gjelder all kjøring tillatt fra kommunen etter søknad.
- Denne tillatelse skal følge kjøretøyet og fremvises på forlangende av politi, naturoppsyn eller kommunens delegerte.
- Mislighold av dispensasjonen og/eller vilkår satt i den, samt endrede forutsetninger, kan føre til inndragning av dispensasjon.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

28/16

SØKNAD OM STØTTE TIL ARRANGEMENT - "VIKINGFELTEN"

Innstilling:

Søknaden fra Steigen Pistolklubb om tilskudd på kr 10.000 i forbindelse med avvikling av «Vikingfelten 2016» kan ikke imøtekommes. Dette begrunnes med at en ikke bruker midler fra kultur- og næringsfondet til ordinære arrangementer.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen

29/16

SØKNAD TIL TILTAKSFOND

Innstilling:

Morten Haukøy innvilges et tilskudd på kr 30.000,- fra kultur- og næringsfondet. Det er en forutsetning at søker driver sammenhengende i 3 år som aktiv fisker i Steigen og registreres på blad B i løpet av 2017. I motsatt fall må en forholdsvis del tilbakebetales. Redusert tilskudd i forhold til søknad begrunnes med lite midler i fondet.

Morten Haukøy innvilges også et risikolån på kr 150.000 fra lånefondet. Det taes pant i fartøy med prioritet etter ordinært lån.

Lånet tilbakebetales over 4 år. Renta settes til 3 %

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

30/16

SØKNAD OM STØTTE FRA KOMMUNALT NÆRINGSFOND

Innstilling:

Jarl Arne Pedersen innvilges et tilskudd fra Kultur- og Næringsfondet på 30.000 kr i forbindelse med videre utvikling av Engeløystua. Det er en forutsetning at anlegget brukes i henhold til det beskrevne formålet i minst 5 år. I motsatt fall må en forholdsvis del tilbakebetales. Reduksjon av tilskudd i forhold til søknad skyldes prosjektets karakter og begrensede midler i fondet.

Pedersen innvilges også et lån fra tiltaksfondet på 100.000 kr. Lånet gis med ei avdragstid på 4 år og en rente på 3 %. Det taes pant i eiendommen med prioritet etter banken.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

31/16

**SØKNAD OM STØTTE FRA KULTUR OG NÆRINGSFOND - SKJELSTAD KUNST
OG KULTURGÅRD - REF. 2016-0008**

Innstilling:

Søknaden fra Lillian Selvik om støtte på kr 10.000 fra Kultur- og Næringsfondet kan ikke imøtekommes.

Dette begrunnes med knapphet på midler, og at Steigen kommune ønsker å bruke markedsføringsmidler rettet mot reiseliv i et felleskap slik at de kan være rettet mot flere bedrifter.

Behandling:

Forslag fra Bjorulf Ødegård:

Lillian Låve Selvik innvilges kr 10 000 i tilskudd til markedsføring i henhold til søknad.

Vedtak:

Forslag fra Bjorulf Ødegård falt med 6 mot 1 stemmer.

Vedtaket lyder da slik:

Søknaden fra Lillian Selvik om støtte på kr 10.000 fra Kultur- og Næringsfondet kan ikke imøtekommes.

Dette begrunnes med knapphet på midler, og at Steigen kommune ønsker å bruke markedsføringsmidler rettet mot reiseliv i et felleskap slik at de kan være rettet mot flere bedrifter.

32/16

**SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM
FRADELING AV BEBYGD BOLIGTOMT GNR. 79 BNR. 1**

Innstilling:

Det gis tillatelse til fradeling av bebygd boligtomt på gnr. 79 bnr. 1 på ca. 1,5 da.. Jfr. jordlovens § 12 og plan- og bygningslovens § 26 og 27. Tomta må sikres tinglyst og stedfestet adkomstrett langs gårdsveien. Det settes som vilkår at delinga ikke medfører omdisponering av dyrka jord.

Vedtak:

Enstemmig som innstillingen.

33/16

SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM, GNR. 72/2 OG GNR. 70/10

Innstilling:

Det gis tillatelse til deling av driftsenhet mellom gnr. 72 bnr. 2 og gnr. 70 bnr. 10 i Steigen. Jfr. jordlovens § 12. Det settes som vilkår for deling at gnr. 72 bnr. 2 selges som tilleggsjord i tråd med jordlovens bestemmelse om driftsmessig gode løsninger. For nærmere begrunnelse for vedtaket vises det til «rådmannens vurdering» nedenfor.

Behandling:

Kari Danielsen ble erklært inhbail i sak 33/16 pga at hun er interessert kjøper og har skrevet brev i saken. Hun fratrådte og Morten Mehus deltok under behandling av denne saken.

Vedtak:

Innstillingen ble vedtatt med 6 mot 1 stemmer.



04.05.2016
Målestokk 1:700
Steigen kommune

SAK 25/16 Plan-og revisjons 10/5-2016

Knut Andersen