



STEIGEN KOMMUNE

PLANBESTEMMELSER
til detaljregulering for
Steinbrudd Kjølåsen

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Dato	Sign.
Oppstartsmøte	14.03.2014	S.A.
Kunngjøring om igangsatt planlegging	11.04.2014	S.A.
1.gangs behandling i planutvalget	09.12.2014	TSL
Offentlig ettersyn i tidsrommet	17.12.14-30.01.15	TSL
2.gangs behandling i planutvalget	24.03.2015	TSL
Offentlig ettersyn i tidsrommet		
3.gangs behandling i planutvalget		
Vedtatt kommunestyret		

Planident: 1848-2014001

Bestemmelsene er i samsvar med kommunestyrets vedtak. Plankart til bestemmelsene er vist i eget dokument.

Dato.....
ordførers underskrift



Bestemmelsene er utarbeidet 01.09.2014 av
A/S Salten Kartdata på vegne av Maskinsentralen AS.

Revidert: TSL 17.03.2015

§ 4
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

4.1 Offentlig kjøreveg, FV. 835.

- a) Fylkesveg 835 kan opprettholdes og vedlikeholdes som tidligere.

4.2 Felles atkomst, FA1.

- a) Eksisterende avkjørsel, FA1 er atkomst til gnr. 20 bnr. 3 og gnr. 20 bnr. 48. Denne kan opprettholdes og vedlikeholdes som tidligere. Avkjørsel skal være opparbeidet i henhold til håndbok N100 og V121. I tillegg skal det legges egnet dekke på 30 meter av FA1 målt fra kjørebane kant på FV. 835.

4.3 Privat veg, PV1.

- a) Eksisterende atkomstveg, PV1 til steinbrudd/masseuttak kan opprettholdes og vedlikeholdes som tidligere.

4.3 Skogsveg, SV-1.

- a) Eksisterende skogsveg (turveg) skal opprettholdes, vedlikeholdes og være tilgjengelig for offentlig bruk. I anleggsperioden kan SV-1 benyttes til anleggsmaskiner og skal merkes i samsvar med slik bruk.

4.3 Frisiktlinjer

- b) Innenfor frisiktlinjer/-soner i kryss tillates ikke sikthindrende gjenstander eller vegetasjon med høyde over 0,5 meter.

§ 5
GRØNNSTRUKTUR

5.1 Vegetasjonsskjerm, VS-1 – VS-2.

- a) Innenfor område VS-1 mot FV. 835 skal eksisterende vegetasjon bevares med unntak av døde/syke trær og området kan opparbeides med evt. støyvoller, busker og trær som støy- og visuell skjerming.
- b) Innenfor område VS-2 mot tilgrensende eiendommer skal eksisterende vegetasjon bevares og området kan beplantes for å skjerme mot innsikt og det kan settes opp sikringsgjerde etter behov.

§ 6
LANDBRUK-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT

6.1 Naturformål (vegetasjonsskjerm), LNF-1 – LNF-2.

- a) Innenfor område LNF-1 og LNF-2 mot SV-1 skal eksisterende vegetasjon bevares.

§ 7 HENSYNSSONER

7.1 Hensynssone, Høyspenningsanlegg H370_1.

- a) Innenfor faresone ved høyspenningsanlegg tillates ikke bygging. Det skal utvises spesiell aktsomhet i forhold til transport og bruk av maskiner i traseen. Tilsvarende må det ved sprengning sikres at sprengstein ikke skader stolper, linjenett eller isolatorer. Deler av luftlinjen kan bli erstattet av kabel jf. § 3.2 a).

7.2 Hensynssone, restriksjonsområde frisiktsone H 140

- a) Innenfor restriksjonsområdet soner i kryss tillates ikke sikthindrende gjenstander eller vegetasjon med høyde over 0,5 meter.

§ 8 DIVERSE BESTEMMELSER

8.1 Rekkefølgekrav

- a) Før videre drift innenfor R-1 og R-2 skal det utarbeides støyrapport i henhold til T-1442.
- b) Før videre drift innenfor R-1 og R-2 skal måles støvnedfall i henhold til forurensningsforskriften.
- c) Dersom samlet uttak overstiger 10.000 m³ masse kreves det driftskonsesjon med drifts- og avslutningsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Det vises spesielt til Minerallovens § 48 Varsomhetsplikt, § 49 Sikringsplikt og § 50 Oppryddingsplikt.
- d) Skulle det under arbeid i marken komme frem gjenstander eller levninger, for eksempel ansamlinger av trekull eller unaturlige/uventede steinkonsentrasjoner, som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes kulturminnemyndighetene omgående, jf. Lov 9. Juni 1978 nr. 50 om kulturminner, § 8. Sametinget skal ha særskilt varsel.

8.2 Støv

- a) Totalaktiviteten fra virksomheten skal ikke medføre at mengde nedfallstøv overstiger 5 g/m² i løpet av 30 dager. Dette gjelder mineralsk andel målt ved nærmeste nabo, eller annen nabo som eventuelt blir mer utsatt, jf. Forurensningsforskriften § 30-9.

8.3 Støy

- a) Alle boenheter/bygninger med støyfølsom bruk skal ha støynivå mindre enn L_{den} 55 dB på uteplass og utenfor rom til støyfølsom bruk. Utenfor soverom skal maksimalt støynivå i natt perioden (23-07) ikke overstige L_{5AF} 70 dB. Krav til innendørs støynivå skal være tilfredsstillt med de krav til luftskifte/ventilasjon som følger av teknisk forskrift.

