

FYLKESMANNEN I TROMS  
POSTBOKS 6105  
9291 TROMSØ

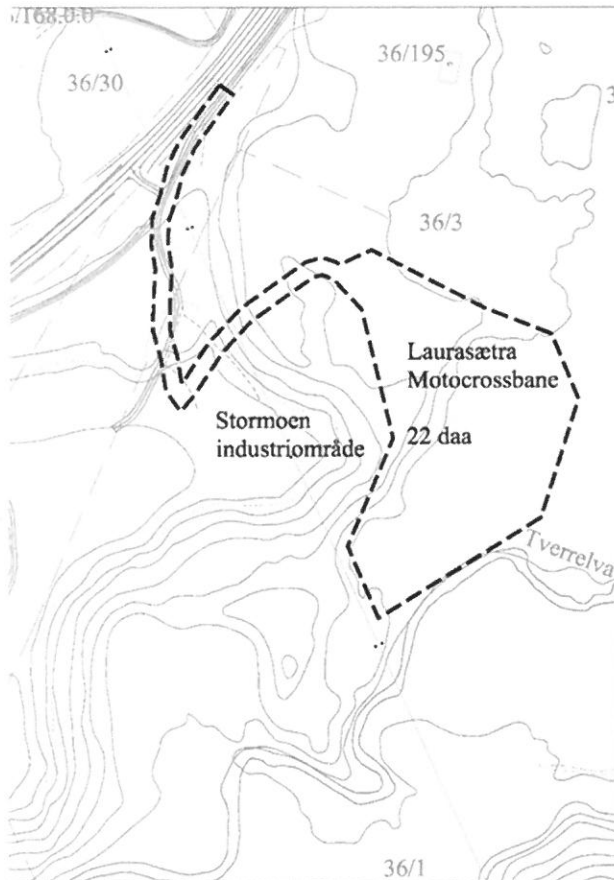
Bergen, 20.03.2015

## Varsel om oppstart av planarbeid for Laurasætra motocrossbane, Balsfjord kommune.

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-8 varsler vi oppstart av planarbeid på deler av Gnr. 36 Bnr. 1, 186 i Balsfjord kommune. Formålet med planarbeidet er å stedfeste den allerede anlagte motocrossbanen, samt å regulere veitilkomsten og den tilhørende parkeringsplassen.

Planområdet er på 22 daa og ligger i utkanten av Stormoen industriområde, et par kilometer sør for Storsteinnes like ved E6.

Forslagstiller er Laurasætra motocrossklubb. Sweco Norge AS er utførende plankonsulent.



Planarbeidet erstatter deler av reguleringsplanen for Stormoen øst datert 09.05.2007. I den gjeldende reguleringsplanen ligger område for motocrossbanen som friluftsområde og masseuttak/stein. Tilkomsten fra E6 er regulert i gjeldende reguleringsplan og den nye reguleringsplanen vil ikke endre på dette.

1 (6)

**Sweco**  
Storetveitvegen 98  
  
NO-5072 Bergen, Norge  
Telefonnummer +47 55 275000  
Faks +47 55 275001  
www.sweco.no

Sweco Norge AS  
Org.nr: 967032271  
Hovedkontor: Oslo

Marianne Bøe  
Arealplanlegger  
BIE – Bergen / VPS

Mobil +47 92450326  
Marianne.Boe@sweco.no

I forbindelse med planarbeidet blir det laget en planbeskrivelse som beskriver anlegget og bruken av det. Eventuelle konsekvenser motocrossbanen har for naturmiljøet, naboer, kommunen og andre relevante grupper blir utdypet i denne beskrivelsen. Ettersom motocross er en støyende aktivitet blir det også gjort støyberegninger av anlegget. I tillegg lages plankart og bestemmelser, som samlet sett utgjør den juridisk bindende delen av reguleringsplanen.


Merknader til planarbeidet kan sendes på e-post til arealplanlegger [marianne.boe@sweco.no](mailto:marianne.boe@sweco.no) eller pr. post til:

Sweco Norge AS  
v/ Marianne Bøe  
Storetveitvegen 98  
5072 Bergen

**Frist for å komme med merknader er satt til 20. april 2015.** Alle mottatte merknader vil følge planforslaget videre i kommunen sin behandling av reguleringsplanen.

Ved spørsmål om planarbeidet kan man kontakte Sweco Norge AS v/ Marianne Bøe, tlf: 92 45 03 26. Spørsmål kan også gjerne sendes på e-post.

Med vennlig hilsen  
Sweco Norge AS

  
Marianne Bøe  
Arealplanlegger