

**Bykle kommune**  
Rådmannsstaben

**Melding om vedtak**

Sjå adresseliste:

Vår ref:  
2009/53-177

Sakshandsamar:  
Kay Christian Jørgensen, ☎ 37938500

Arkivkode:  
200904

Dato:  
03.03.2014

**Arealavklaring for område 65 i kommuneplan for Bykle kommune 2010-2022**

**Rådmannen si tilråding:**

Kommunestyret vedtek med heimel i PBL §11-15 endeleg arealformål for område 65 (Nystøyl-vest) i kommuneplan for Bykle 2010- 2022 , området skal være avsett til LNF-område.

**Saksprotokoll i Kommunestyre - 27.02.2014**

Behandling:  
Saka vart drøfta

**Vedtak:**

Tilrådinga vart samrøystes vedteke med slikt tillegg:  
Kommunestyret viser særskilt til pkt 3 i meklingsprotokollen.

Med helsing

Kay Christian Jørgensen  
rådgjevar areal og plan

**Adresseliste:**

Aust-Agder fylkeskommune Postboks 788 Stoa 4809 ARENDAL  
Statens Vegvesen, Region Sør Serviceboks 723 4808 ARENDAL  
Norges vassdrags- og energidirektorat Postboks 5091, Majorstuen 0301 OSLO  
Fylkesmannen i Aust-Agder Postboks 788 Stoa 4809 ARENDAL

Arkiv: 200904  
Saksmappe: 2009/53-172  
Sakshandsamar: Kay Christian Jørgensen  
Dato: 13.01.2014

## ***Saksframlegg***

### ***Bykle kommune***

| Saksnr. | Utval        | Møtedato   |
|---------|--------------|------------|
| 16/14   | Kommunestyre | 27.02.2014 |

### **Arealavklaring for område 65 i kommuneplan for Bykle kommune 2010-2022**

#### **Rådmannen si tilråding:**

Kommunestyret vedtek med heimel i PBL §11-15 endeleg arealformål for område 65 (Nystøyl-vest) i kommuneplan for Bykle 2010- 2022 , området skal være avsett til LNF-område.

#### **Saksprotokoll i Kommunestyre - 27.02.2014**

##### **Behandling:**

Saka vart drøfta

##### **Vedtak:**

Tilrådinga vart samrøystes vedteke med slikt tillegg:  
Kommunestyret viser særskilt til pkt 3 i meklingsprotokollen.

## **SAKSUTGREIING**

### **Bakgrunn for saka**

Kommuneplan for Bykle kommune 2010-2022 vart vedteke 28.06.2012. Planen ble rettskraftig med unntak av området 65, fordi Riksantikvaren hadde motsegn på arealbruken av område. Riksantikvaren ynskja ikkje utbygging av område med fritidsbustader, men ville etablere eit referanseområde for kulturminner.

Bykle kommune tok ikkje motsegna frå Riksantikvaren for område 65 i Kommuneplan 2010-2022 til følgje, kommunen ynskja vidare ei vurdering frå Miljøverndepartement om høve frå Riksantikvaren til å fremje motsegn. Motsegnsadgangen for Riksantikvaren ble stadfesta.

24.06.2012 fatta Bykle kommunestyret eit vedtak kor dei ba Fylkesmannen syte for at det vert gjennomført mekling med Riksantikvaren jf. PBL § 5-6 og § 11-16.

Det vart gjennomført mekling mellom Riksantikvaren og Bykle kommune hos Fylkesmannen i Aust-Agder den 8.okt 2013

### **Resultat frå meklinga var:**

- 1. Riksantikvaren og Bykle kommune er enige om at det er nødvendig og positivt å ivareta de viktige kulturminnene som jernvinne representerer.*
- 2. Riksantikvaren og Bykle kommune er enige om at det er nødvendig at det finnes et større sammenhengende referanseområde som viser mangfold og bredde i fremstilling av jernutvinning på Hovden.*
- 3. Riksantikvaren og Bykle kommune er enige om at det skal foretas en systematisk kartlegging av kulturminner i andre jomfruelige områder for å se om det kan finnes et større referanseområde av samme kvalitet som område Nystøyl Aust (område 65 i kommuneplanen). Inntil videre fungerer Nystøyl Aust som referanseområde.*
- 4. Riksantikvaren ser positivt på at enkeltstående kulturminner i bebygde områder ikke skal stå i veien for fortetting.*
- 5. Bykle kommune og Aust-Agder fylkeskommune vil starte en systematisk kartlegging av alternative referanseområder for jernvinne. Kostnaden ved dette er ikke en del av denne avtalen og noe Bykle kommune og Aust-Agder fylkeskommune må komme tilbake til. Kartleggingen og gjennomføringen skal starte så raskt som mulig.*
- 6. Bykle kommune er enig i at området Nystøyl Aust ikke skal reguleres til bebyggelse før det eventuelt finnes et nytt like verdifullt referanseområde.*
- 7. Inntil annet er vedtatt, er området Nystøyl Aust (område 65 i kommuneplanen), avsatt til LNF-område.*

### **Formelt grunnlag**

Plan- og bygningslova § 5-6 - § 11-15 -§ 11-16

### **Vurderingar og konsekvensar**

Som resultat av mekling mellom Bykle kommune og Riksantikvaren vil område 65(Nystøyl-vest) få arealformål LNF, kommuneplanen for Bykle 2010-2022 vil då i sin heilskap bli vedteke. Område 65 (Nystøyl- vest) vil ikkje kunne regulerast til anna formål før det eventuelt blir funnet eit alternativt område for etablering av referanseområde for kulturminne. Punkt 4.1.2 Referanseområde for kulturminne i kommuneplanen gis retningslinjer i tråd med meklingsresultatet, dette er avklara og godkjent av Riksantikvaren. Bykle kommune vil i samarbeid med kulturminne avdelinga hos fylkeskommunen i Aust-Agder starte en systematisk kartlegging av alternative referanseområder for jernvinne i Bykle kommune. Kartlegginga og gjennomføringa skal starte så raskt som mulig.

Bykle,

**Vedlegg:**

1. Meklingsprotokoll frå Fylkesmannen i Aust-Agder
2. 2.gongs handsaming og endelig vedtak av kommuneplanen 2010
3. Kommuneplan for Bykle kommune 2010 - 2020. Referanseområde
4. Handsaming av motsegn til kommuneplanen 2010-2022
5. Handsaming av motsegn til kommuneplan for Bykle 2010-2022
7. Handsaming av motsegn til kommuneplanen 2010-2022
8. Kommuneplan - vedr. spørsmål om motsegn
9. Kommuneplanen - vedk. areal til utbyggingsforemål
10. Kommuneplan for Bykle kommune 2010 - 2020. Referanseområde for kulturminner, vidare handsaming av motsegn
11. Referanseområde fornminner - Kommuneplan for Bykle 2010-2020
12. Kommuneplan for Bykle - område 65. Motsegn
13. Kopi av brev til Riksantikavaren
14. Innsigelse på området 65 i kommuneplanen for Bykle kommune frå Aust-Agder fylkeskommune
15. Vedk. område 65 i kommuneplanens arealdel for Bykle kommune
16. Område 65 i kommuneplanens arealdel for Bykle kommune
17. Revidert kommuneplankart
18. Kommuneplan for Bykle kommune 2010-2022 endra som resultat av mekling.

**Melding om vedtak sendast:**

Annonseras i fedrelandsvennen og Setesdølen

Annonseras på Bykle kommune sine heimesider [www.bykle.kommune.no](http://www.bykle.kommune.no)

Regionale og statlege myndigheiter