Tegnforklaring med bestemmelser

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Grense for restriksjonsområde
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Regulert kant kjørebane

Reguleringsbestemmelser

Byggeområder

- Byggeomr. generelt
- Boliger m/tilhørende anlegg

Landbruksområder

- Landbruksområder generelt

Offentlige trafikkområder

- Kjøreveg

Spesialområder

- Andre områder for anlegg i vassdrag eller sjøen
- Frisiktsone ved vei

Fellesområder

- Felles avkjørsel
- Felles lekeareal for barn

Symboler

↔ Avkjørsel

M&l 1:1000

Nord

Forslag til reguleringsplan for Rognlia boligfelt Balsfjord kommune	Saksnr.	Dato	Saksb.
Behandling i henhold til Plan- og bygningsloven		29.10.08	K.J.

Plan utarbeidet av: Kjerstl Jenssen Arkitektkontor – Fjellfroskvatn 9334 Øverbygd – mobil 95 45 45 77

7917

7912

7913

B1
Bolig
4.243 daa
18% BYA

B2
Bolig
1.224 daa
18% BYA

Lekeplass
0.662 daa

L3
2.066 daa

Kjøreveg

Byggeområde
0.399 daa

L4

Andre anlegg