

**BESTEMMELSER TIL REGULERINGSPLAN
KJERRVIKSVINGEN
EIENDOMMEN 88/3
MALANGEN, BALSFJORD KOMMUNE**

GENERELLE FORHOLD:

Bestemmelsene gjelder for planlagt område av eiendommen 88/3, Kjerrviksvingen, i Balsfjord kommune.

Det totale areal av eiendommens regulerte planområde utgjør 8843 m² og omfatter følgende reguleringsformål:

Pbl § 25 1. ledd nr 3 – Offentlig trafikkområde.

Pbl § 25 1. ledd nr 6 - Spesialområder.

3. OFFENTLIG TRAFIKKOMRÅDE (PBL 25 1. ledd nr 3)

Område for offentlig veg.

Det kan tas ut steinmasser innenfor hele planens begrensning. Areal avsatt til offentlig trafikkområde tas ut først. Før det kan tas ut steinmasser i område for steinuttak (utenfor trafikkområdet), skal det etableres et fysisk skille mellom fylkesvegen og uttaksområdet, og atkomst til uttaksområdet skal være etablert som vist på plankartet.

Atkomst til fylkesvegen skal under uttaket av steinmasser være opparbeidet og i samsvar med håndbok 017 "Veg- og gateutforming".

6. SPESIALOMRÅDER (PBL 25 1. ledd nr 6)

Område for steinuttak.

I angitt område for steinuttak kan det tas ut steinmasser.

Steinmasser uttas etter en etappeplan der område markert som offentlig trafikkområde tas ut først. Deretter kan det tas ut masser i område for steinuttak.

Ferdig uttrauet berggrunn skal tilpasses bunn i eksisterende veggrøft.

Sikkerhetsbestemmelser for skjæringer skal følges.

ANDRE FORHOLD – DRIFTSPLAN/OPPARBEIDELSESAVTALE

Drift av masseuttaket skal foregå uten at dette skaper problemer og sjenanse for trafikken langs fylkesvegen. Vegmyndighetenes krav til skilting og sikring av området må følges. Det skal vurderes etablering av møteplass for tunge kjøretøyer på strekningen mellom steinuttaket og krysset til Nordbynes.

Opparbeidelsesavtale mellom Tiltakshaver og Statens vegvesen må foreligge før uttak av masser kan starte innenfor det regulerte området.

FELLESBESTEMMELSER:

Dersom det under arbeider i marken kommer frem gjenstander eller levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes til Sametinget og Troms Fylkeskommune, Kulturetaten

Bestemmelser utarbeidet: 04.10.07

Vidar Hauglid

Planlegger