

Veiledning - Hytter uten innlagt vann i Lyseren nedbørfelt - gråvann og toalettløsninger

1. VIRKEOMRÅDE

Retningslinjer for fritidsboliger uten innlagt vann i Lyseren nedbørfelt ble vedtatt av Spydeberg kommunestyre 16.6.2010. "Uten innlagt vann" innebærer at vann som skal brukes i hytta bæres inn i kanner. For alle andre tilfeller gjelder forskrift om mindre avløpsanlegg, dersom hytta ikke er tilkoblet offentlig avløpsnett.

Retningslinjene gjelder for:

- nye hytter
- ved vesentlig oppgradering av hytta (for eksempel tilbygg, utskifting av bærende konstruksjoner, fasadeendring og lignende.)

De kan også, gjennom enkeltvedtak, gjøres gjeldende for eksisterende hytter, dersom kommunen vurderer at utslippet av avløpsvann eller toalettløsningen innebærer en fare for forurensning av Lyseren.

Hva som ligger i "vesentlig oppgradering" vurderes av byggesaksbehandler i kommunen.

2. GRÅVANN

Gråvann er betegnelsen på avløpsvann utenom toalettavløp; for eksempel vann fra kjøkken, dusj og vask.

Retningslinjene åpner for at du kan ha en utslagsvask inne i hytta. Men innvendig røropplegg for rent vann eller innvendig cisterne regnes som innlagt vann, og er dermed ikke tillatt dersom hytta ikke er tilkoblet offentlig avløpsnett eller har utslippstillatelse.

Hvis det ved nyetablering eller vesentlig oppgradering av hytta lages et utløp eller sluk ut fra hytta, skal gråvannet renses. På markedet finnes det renseanlegg som er utviklet for hytter uten innlagt vann (gråvannsfiltre), som kan håndtere mindre mengder avløpsvann. Filteret fjerner fett, partikler og slam. Kommunen kjenner til at det finnes minst to ulike leverandører av denne typen anlegg, som består av et forfilter og en grøft med leca eller grus. (Tips om søkeord på internett: "hytte uten innlagt vann".)

Denne type renseanlegg er ikke søknadspliktig etter plan- og bygningsloven. Men dokumentasjon på renseanlegget sendes inn til kommunen, slik at det kan legges inn i et avløpsregister.

3. TOALETTLØSNINGER

Toalettløsningene skal være avløpsfrie, dersom hytta ikke er tilkoblet offentlig avløpsnett. Det vil si at toalettet ikke bruker vann, bryter ned avfallet uten behov for tilknytning til avløpssystemer, og at sluttproduktet kan brukes som kompost.

Det er bare svanemerket biologisk toalett og forbrenningstoalett som tilfredsstill disse kravene per i dag. Andre løsninger kan også godkjennes etter nærmere vurdering. Før installasjon sendes en melding til kommunen om planlagt toalettløsning.

Svanemerkede biologiske toaletter er grundig testet og gir sikkerhet for god funksjonsevne, men de må installeres og brukes riktig for å gi et godt resultat.

Oversikt over leverandører av svanemerkede biologiske toaletter i Norge finner du på: <http://www.ecolabel.no/svanemerkede-produkter/> under ”BYGG OG BO, Avløpsfrie toalettsystemer”.

4. BEHANDLING AV KOMPOST

Komposten bør etterkomposteres i noen måneder før bruk sammen med f. eks. hagekompost, eventuelt fraktes til godkjent avfallsplass. Ferdig kompostert toalettavfall eller forbrenningsrest kan brukes som gjødsel eller jordforbedringsmiddel på egen tomt.

Komposten inneholder fortsatt næringsstoffer som fosfor og nitrogen. Utvasking av disse stoffene kan føre til algeoppblomstring og dårlig vannkvalitet. Det er derfor viktig å sørge for sikker lagring av avfallet slik at næringsstoffene ikke lekker ut i Lyseren eller til sidebekker til Lyseren.