

Utvalg: **Planutvalget**  
 Møtested: Ordførerkontoret, Porsanger rådhus  
 Dato: 09.06.2010  
 Tid: 09:00

Følgende 5 repr. møtte:

Navn		
Mona Skanke	Ordfører	AP/SV/SP
Bente Moen	MEDL	AP/SV/SP
Jon Nikolaisen	Varamedlem	AP/SV/SP
Tor R. Boland	MEDL	HØYRE/FRP
Hans Jørgen Andersen	Varamedlem	HØYRE/FRP

Forfall:

Navn		
Knut Roger Hanssen	Hans Jørgen Andersen	HØYRE/FRP
Torgeir Thomassen	Ingen kunne møte	HØYRE/FRP
Hilde Skanke	Jon Nikolaisen	AP/SV/SP
Kåre Olli	Ingen innkalt	AP/SV/SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn
Rådmann Gunnar Lillebo
Teknisk sjef Idar Langmyr

### Underskrift:

Mona Skanke/sign.  
ordfører

### SAKSLISTE

#### Orienteringr/Referater:

- Skriv av 07.05.10 fra Porsanger kommune v/teknisk sjef vedrørende "Rekvisisjon av kartforretning gnr 21 bnr 1 fnr 49
- Skriv datert 31.05.10 fra teknisk etat til Perel Eiendom vedrørende *Tillatelse til enkle tiltak, nytt bygg på DNB*

Saksnr	Innhold	Lukket
--------	---------	--------

- 
- PS 15/10 Godkjenning av protokoll fra forrige møte.
- PS 16/10 Fradeling av boligtomt av eiendommen "Gimle" gnr. 21 bnr. 76.
- PS 17/10 Søknad om tillatelse til tiltak - garasje på gbnr 16/ 205 - tilbygg til eksisterende garasje. Tiltakshaver Porsanger kommune  
Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan
- PS 18/10 Søknad om bruksendring gnr 35 bnr 40 - fra boligformål til fritidsformål
- PS 19/10 Melding om tiltak - uthus på gbnr 34/230. Tiltakshaver Elbjørg Kvannli
- PS 20/10 Søknad om tillatelse til tiltak - Mobilt asfaltverk på GBnr 33/1 ved Tjeldodden
- PS 21/10 Søknad om tillatelse til tiltak - Ny Salletjohka Bru samt midlertidig omkjøring med bru - uttak av masse i fjellskjæring. Tiltakshaver Statens vegvesen, Region Nord
- PS 22/10 Tillatelse etter plan- og bygningsloven. Opprettelse av adkomstvei etter gammelt kjørespor til fritidsbolig på GBnr. 39/8 i Kjæs. Søker Roald og Erna Nilssen

**TILLEGGSSAKER:**

- S 23/10 Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser. Melding om tiltak - garasje på gbnr 16/33 – Geir Arne Hestnes
- PS 24/10 Søknad om utbedring av vei i Indre Billefjord
- PS 25/10 Melding om tiltak – oppføring av gapahuker på gbnr 7/1 – Billefjord Idrettslag
- PS 26/10 Søknad om næringstomt fra gbnr 16/1 – Nord om Laatasveien i Lakselv - trykkeribygge ANS med tillatelse fra FEFO
- PS 27/10 Søknad om disponering av Brennelvneset - 2010
- PS 28/10 Søknad om deling av grunneiendom gnr 18 bnr 13 – Lakselv Gjestgiveri
- PS 29/10 Søknad om deling av grunneiendom gnr 36 bnr 26 – Jan Mikalsen

-----  
Innkalling : Ingen merknader

Saksliste : Det ble lagt fram 3 tilleggssaker på møtet, sak: 27 – 28 og 29/10.

- Saksliste med utsendte tilleggssaker og tilleggssaker lagt fram ble enstemmig godkjent for behandling.

**Orienteringer/Referater:**

- 1.Skriv av 07.05.10 fra Porsanger kommune v/teknisk sjef vedrørende ”Rekvisisjon av kartforretning gnr 21 bnr 1 bnr 49

2. Skriv datert 31.05.10 fra teknisk etat til Perel Eiendom vedrørende *Tillatelse til enkle tiltak, nytt bygg på DNB*

1. Rådmannen v/teknisk sjef Idar Langmyr orienterer om saken.
2. Tatt til etterretning.

### **PS 15/10 Godkjenning av protokoll fra forrige møte.**

#### **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

##### **Behandling**

Det fremkom ingen merknader til protokollen.

##### **Vedtak**

Protokollen fra forrige møte ble enstemmig godkjent.

### **PS 16/10 Fradeling av boligtomt av eiendommen "Gimle" gnr. 21 bnr. 76.**

#### **Rådmannens innstilling**

Søknaden fra Solfrid og Bjørn Vestrum, på vegne av Ingunn Vestrum, om fradeling av en boligtomt på ca. 3.75 da av gnr. 21 bnr. 76, innvilges som omsøkt. Det gis tillatelse til fradeling etter plan- og bygningslovens § 93 bokstav h og dispensasjon etter plan- og bygningslovens § 19.

#### Begrunnelse:

Ingen av høringsinstansene har innvendinger til søknaden.

#### **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

##### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

##### **Vedtak**

Søknaden fra Solfrid og Bjørn Vestrum, på vegne av Ingunn Vestrum, om fradeling av en boligtomt på ca. 3.75 da av gnr. 21 bnr. 76, innvilges som omsøkt. Det gis tillatelse til fradeling etter plan- og bygningslovens § 93 bokstav h og dispensasjon etter plan- og bygningslovens § 19.

#### Begrunnelse:

Ingen av høringsinstansene har innvendinger til søknaden.

## **PS 17/10 Søknad om tillatelse til tiltak - garasje på gbnr 16/ 205 - tilbygg til eksisterende garasje. Tiltakshaver Porsanger kommune Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan**

### **Rådmannens innstilling**

Under henvisning til søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningslovens § 93, innvilges herved rammetillatelse for oppføring av tilbygg i en etasje med et areal på 112 m<sup>2</sup> til eksisterende garasje for politiet på parsell av eiendommen GBnr. 16/88 i Lakselv.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-3 innvilges midlertidig dispensasjon fra gjeldende plan. Den midlertidige dispensasjonen gjelder inntil det er foretatt omregulering av området til dette formålet.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke det planlagte tilbygget være til vesentlig hinder for allmennheten i området.

Porsanger kommune minner om at det må leveres inn komplett søknad om tillatelse til tiltak. Denne søknaden må være behandlet og tillatelse må være gitt før bygging igangsettes.

### **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

#### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Under henvisning til søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningslovens § 93, innvilges herved rammetillatelse for oppføring av tilbygg i en etasje med et areal på 112 m<sup>2</sup> til eksisterende garasje for politiet på parsell av eiendommen GBnr. 16/88 i Lakselv.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-3 innvilges midlertidig dispensasjon fra gjeldende plan. Den midlertidige dispensasjonen gjelder inntil det er foretatt omregulering av området til dette formålet.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke det planlagte tilbygget være til vesentlig hinder for allmennheten i området.

Porsanger kommune minner om at det må leveres inn komplett søknad om tillatelse til tiltak. Denne søknaden må være behandlet og tillatelse må være gitt før bygging igangsettes.

## **PS 18/10 Søknad om bruksendring gnr 35 bnr 40 - fra boligformål til fritidsformål**

### **Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4 innvilges dispensasjon fra gjeldende plan for bruksendring av bygg på eiendommen GBnr. 35/40 i Mårnes. Det gis tillatelse til bruksendring fra boligformål til fritidsformål.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke bruksendring av allerede bestående bygg føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan i området.

## **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4 innvilges dispensasjon fra gjeldende plan for bruksendring av bygg på eiendommen GBnr. 35/40 i Mårnes. Det gis tillatelse til bruksendring fra boligformål til fritidsformål.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke bruksendring av allerede bestående bygg føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan i området.

## **PS 19/10 Melding om tiltak - uthus på gbnr 34/230. Tiltakshaver Elbjørg Kvannli**

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av plan- og bygningsloven § 86 a godkjennes melding om mindre byggearbeid på eiendommen GBnr. 34/230 i Børselv.

Det tillates oppført uthus i en etasje med et bebygd areal på 40 m<sup>2</sup> og et bruksareal på 39 m<sup>2</sup>.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 70 nr 2, innvilges tillatelse til oppføring av bygg nærmere nabo enn 4 meter. Minsteavstand mellom bygg og nabogrense settes til en meter.

Begrunnelse: Eier av naboeiendom har samtykket til oppføring av bygg med avstand på 1 meter fra sin eiendomsgrense. Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke dette bygget føre til vesentlig fare i forhold til spredning av brann til bygg på naboeiendom.

Det vises for øvrig til meldingens vedlagte tegninger og situasjonskart.

## **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

I medhold av plan- og bygningsloven § 86 a godkjennes melding om mindre byggearbeid på eiendommen GBnr. 34/230 i Børselv.

Det tillates oppført uthus i en etasje med et bebygde areal på 40 m<sup>2</sup> og et bruksareal på 39 m<sup>2</sup>.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 70 nr 2, innvilges tillatelse til oppføring av bygg nærmere nabo enn 4 meter. Minsteavstand mellom bygg og nabogrense settes til en meter.

Begrunnelse: Eier av naboeiendom har samtykket til oppføring av bygg med avstand på 1 meter fra sin eiendomsgrense. Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke dette bygget føre til vesentlig fare i forhold til spredning av brann til bygg på naboeiendom.

Det vises for øvrig til meldingens vedlagte tegninger og situasjonskart.

## **PS 20/10 Søknad om tillatelse til tiltak - Mobilt asfaltverk på GBnr 33/1 ved Tjeldodden**

### **Rådmannens innstilling**

Porsanger kommune tillater etablering og drift av mobilt asfaltverk på GBnr. 33/1 ved Tjeldodden.

Med hjemmel i plan og bygningslovens § 19-3 innvilges tidsbegrenset dispensasjon fra gjeldende plan for tiltaket.

Dispensasjon gis for tidsrommet 31.05.2010 til 01.09.2010.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommune skjønn vil ikke tiltaket være til vesentlig hinder for gjennomføring av gjeldende plan i området.

## **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Porsanger kommune tillater etablering og drift av mobilt asfaltverk på GBnr. 33/1 ved Tjeldodden.

Med hjemmel i plan og bygningslovens § 19-3 innvilges tidsbegrenset dispensasjon fra gjeldende plan for tiltaket.

Dispensasjon gis for tidsrommet 31.05.2010 til 01.09.2010.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommune skjønn vil ikke tiltaket være til vesentlig hinder for gjennomføring av gjeldende plan i området.

### **PS 21/10 Søknad om tillatelse til tiltak - Ny Salletjokka Bru samt midlertidig omkjøring med bru - uttak av masse i fjellskjæring. Tiltakshaver Statens vegvesen, Region Nord**

#### **Rådmannens innstilling**

Under henvisning til søknad etter plan- og bygningsloven, innvilges herved tillatelse til oppføring av ny bru over Salletjokka. Det innvilges samtidig tillatelse til oppføring av en midlertidig omkjøringsbru over Salletjokka.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4, innvilges dispensasjon fra gjeldende plan og tillatelse til uttak av fjellmasse i skjæring langs Ev-6 ca en kilometer nord om Salletjokka.

Begrunnelse: Saken har vært sendt på høring til berørte høringsparter, ingen av høringsinstansene har vesentlige innvendinger mot tiltaket. Denne skjæringen vi bedre siktforholdene langs Ev-6 i området og ses dermed på som trafikksikkerhetstiltak.

### **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

#### **Behandling**

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Under henvisning til søknad etter plan- og bygningsloven, innvilges herved tillatelse til oppføring av ny bru over Salletjokka. Det innvilges samtidig tillatelse til oppføring av en midlertidig omkjøringsbru over Salletjokka.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4, innvilges dispensasjon fra gjeldende plan og tillatelse til uttak av fjellmasse i skjæring langs Ev-6 ca en kilometer nord om Salletjokka.

Begrunnelse: Saken har vært sendt på høring til berørte høringsparter, ingen av høringsinstansene har vesentlige innvendinger mot tiltaket. Denne skjæringen vi bedre siktforholdene langs Ev-6 i området og ses dermed på som trafikksikkerhetstiltak.

## **PS 22/10 Tillatelse etter plan- og bygningsloven. Opprettelse av adkomstvei etter gammelt kjørespor til fritidsbolig på GBnr. 39/8 i Kjæs. Søker Roald og Erna Nilssen**

### **Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 19-4 og 93 innvilges dispensasjon fra gjeldende plan og tillatelse til anlegg av atkomstveg fra fylkesveg 183 til eiendommen GBnr. 39/8 over eiendommen GBnr. 39/1 som omsøkt.

Begrunnelse for dispensasjon: Etter Porsanger kommunes skjønn vil opparbeidelse av atkomstveg i eksisterende kjørespor ikke føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan i dette området.

### **Tillatelsen gis på følgende vilkår:**

- Atkomstvegen skal anlegges hvor eksisterende kjørespor går i dag.
- Atkomstvegen skal anlegges mest mulig i plan med omkringliggende terreng. Fyllinger eller skjæringer tillates kun i skrått terreng og i områder hvor dette er nødvendig på grunn av høydeforskjell. Det tillates ikke høyere fyllinger eller skjæringer enn 1 meter.
- Det må søkes om avkjørselstillatelse fra Fylkesveg 183 hos Statens vegvesen. Denne tillatelsen må foreligge før anlegg av veg igangsettes.
- Dersom det under arbeidet oppdages spor etter automatisk fredede kulturminner, skal arbeidet stanses og melding sendes Fylkeskommunens plan- og kulturavdeling og Sametingets kulturavdeling.

**KL. 15:30 – Hans Jørgen Andersen innvilges permisjon og fratrer – 4 representanter.**

## **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

### **Behandling**

Votering:

Ordføreren benyttet dobbeltstemme.

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 3 stemmer for – 2 stemte mot.

### **Vedtak**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 19-4 og 93 innvilges dispensasjon fra gjeldende plan og tillatelse til anlegg av atkomstveg fra fylkesveg 183 til eiendommen GBnr. 39/8 over eiendommen GBnr. 39/1 som omsøkt.

Begrunnelse for dispensasjon: Etter Porsanger kommunes skjønn vil opparbeidelse av atkomstveg i eksisterende kjørespor ikke føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan i dette området.

### **Tillatelsen gis på følgende vilkår:**

- Atkomstvegen skal anlegges hvor eksisterende kjørespor går i dag.
- Atkomstvegen skal anlegges mest mulig i plan med omkringliggende terreng. Fyllinger eller skjæringer tillates kun i skrått terreng og i områder hvor dette er nødvendig på grunn av høydeforskjell. Det tillates ikke høyere fyllinger eller skjæringer enn 1 meter.

- Det må søkes om avkjørselstillatelse fra Fylkesveg 183 hos Statens vegvesen. Denne tillatelsen må foreligge før anlegg av veg igangsettes.
- Dersom det under arbeidet oppdages spor etter automatisk fredede kulturminner, skal arbeidet stanses og melding sendes Fylkeskommunens plan- og kulturavdeling og Sametingets kulturavdeling.

### **PS 23/10 Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser Melding om tiltak - garasje på gbnr 16/33. Tiltakshaver Geir Arne Hestnes**

#### **Rådmannens innstilling**

Under henvisning til melding om tiltak etter plan- og bygningslovens § 86 a, innvilges herved tillatelse til oppføring av garasje i en etasje med et areal på 70 m<sup>2</sup> på eiendommen GBnr. 16/33 – Skogveien 8 på Smørstadbrinken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4 og reguleringsbestemmelsernes § 11, innvilges dispensasjon fra reguleringsbestemmelsernes § 5 om størrelse på garasje.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke det planlagte tiltaket føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan for området.

#### **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

#### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Under henvisning til melding om tiltak etter plan- og bygningslovens § 86 a, innvilges herved tillatelse til oppføring av garasje i en etasje med et areal på 70 m<sup>2</sup> på eiendommen GBnr. 16/33 – Skogveien 8 på Smørstadbrinken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4 og reguleringsbestemmelsernes § 11, innvilges dispensasjon fra reguleringsbestemmelsernes § 5 om størrelse på garasje.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke det planlagte tiltaket føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan for området.

## **PS 24/10 Søknad om utbedring av vei i Indre Billefjord**

### **Rådmannens innstilling**

Under henvisning til søknad innvilges herved tillatelse til å fylle groper og fjerne steiner langs vegen til moloen på Aitenjarga i Indre Billefjord.

Det tillates ikke at det opparbeides fyllinger eller skjæringer i forbindelse med dette tiltaket. Arbeidet skal ikke føre til at denne vegen blir høyere enn omkringliggende terreng.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-3 innvilges midlertidig dispensasjon fra gjeldende plan for området.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke det planlagte tiltaket føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan i området.

Porsanger kommune gjør oppmerksom på at dersom området skal tas i bruk til tiltak som er i tråd med reguleringsformålet, kan denne tillatelsen når som helst trekkes tilbake.

## **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Under henvisning til søknad innvilges herved tillatelse til å fylle groper og fjerne steiner langs vegen til moloen på Aitenjarga i Indre Billefjord.

Det tillates ikke at det opparbeides fyllinger eller skjæringer i forbindelse med dette tiltaket. Arbeidet skal ikke føre til at denne vegen blir høyere enn omkringliggende terreng.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-3 innvilges midlertidig dispensasjon fra gjeldende plan for området.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke det planlagte tiltaket føre til vesentlige problemer for gjennomføring av gjeldende plan i området.

Porsanger kommune gjør oppmerksom på at dersom området skal tas i bruk til tiltak som er i tråd med reguleringsformålet, kan denne tillatelsen når som helst trekkes tilbake.

## **PS 25/10 Melding om tiltak - oppføring av gapahuker på gbnr 7/1. Tiltakshaver Billefjord idrettslag**

### **Rådmannens innstilling**

Under henvisning til melding om tiltak etter plan- og bygningslovens § 86 a, tillates oppført to stk gapahuker, hver med et bebygd areal på 6 m<sup>2</sup>, som omsøkt på GBnr. 7/1 i Billefjordområdet. Gapahuk 1 skal plasseres ved Gierddotjavri – syd av Store Jekkir. Gapahuk 2 skal plasseres ved Ytre Billefjordelva ved Naranascohkka nord om Store Jekkir.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4 innvilges dispensasjon fra gjeldende plan.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil tiltakene være til større nytte enn ulempe for allmennheten ved at det bygges skjul og le for mennesker som ferdes i naturen.

Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke de planlagte tiltak være til vesentlig hinder for gjennomføring av gjeldende plan i området.

## **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Under henvisning til melding om tiltak etter plan- og bygningslovens § 86 a, tillates oppført to stk gapahuker, hver med et bebygd areal på 6 m<sup>2</sup>, som omsøkt på GBnr. 7/1 i Billefjordområdet. Gapahuk 1 skal plasseres ved Gierddotjavri – syd av Store Jekkir. Gapahuk 2 skal plasseres ved Ytre Billefjordelva ved Naranascohkka nord om Store Jekkir.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4 innvilges dispensasjon fra gjeldende plan.

Begrunnelse: Etter Porsanger kommunes skjønn vil tiltakene være til større nytte enn ulempe for allmennheten ved at det bygges skjul og le for mennesker som ferdes i naturen.

Etter Porsanger kommunes skjønn vil ikke de planlagte tiltak være til vesentlig hinder for gjennomføring av gjeldende plan i området.

## **PS 26/10 Søknad om næringstomt fra GBnr. 16/1 - Nord om Laatasveien i Lakselv.Søker: Trykkeribbygg Ans med tillatelse fra Finnmarkseiendommen**

### **Rådmannens innstilling**

Søknad fra Trykkeribbygg Ans, med tillatelse fra Finnmarkseiendommen, om fradeling av parsell på ca 5 dekar fra GBnr. 16/1 - nord om Laatasveien i Lakselv sentrum, innvilges delvis.

Trykkeribbygg gis opsjon og førsterett for tildeling av areal på området nord om område regulert til trafikkformål (veg).

Denne opsjonen gjelder i to år. Dersom det ikke foreligger konkrete byggeplaner med innlevering av komplette søknader om tillatelse til tiltak innen disse to årene faller denne opsjonen bort.

Fradeling av denne parsellen tillates ikke før det foreligger konkrete byggeplaner.

Det må avsettes et areal med en bredde på minimum 15 meter til vegformål mellom eiendommen GBnr. 16/370 og nytt utmål.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-3 innvilges midlertidig dispensasjon fra gjeldende plan i påvente av omregulering av område nord om område avsatt til trafikkformål.

Trykkeribbygg Ans gis tillatelse til å fremme privat reguleringsforslag for området. Området tillates regulert til næringsvirksomhet.

### **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

#### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Søknad fra Trykkeribbygg Ans, med tillatelse fra Finnmarkseiendommen, om fradeling av parsell på ca 5 dekar fra GBnr. 16/1 - nord om Laatasveien i Lakselv sentrum, innvilges delvis.

Trykkeribbygg gis opsjon og førsterett for tildeling av areal på området nord om område regulert til trafikkformål (veg).

Denne opsjonen gjelder i to år. Dersom det ikke foreligger konkrete byggeplaner med innlevering av komplette søknader om tillatelse til tiltak innen disse to årene faller denne opsjonen bort.

Fradeling av denne parsellen tillates ikke før det foreligger konkrete byggeplaner.

Det må avsettes et areal med en bredde på minimum 15 meter til vegformål mellom eiendommen GBnr. 16/370 og nytt utmål.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-3 innvilges midlertidig dispensasjon fra gjeldende plan i påvente av omregulering av område nord om område avsatt til trafikkformål.

Trykkeribbygg Ans gis tillatelse til å fremme privat reguleringsforslag for området. Området tillates regulert til næringsvirksomhet.

### **PS 27/10 Søknad om disponering av Brennelvneset - 2010**

## Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010

### Behandling

Rådmannen føyde til nytt kulepunkt under vilkår:

- Beredkapsplan må være utarbeidet og godkjent av kommunen.

Rådmannens innstilling med nytt kulepunkt under vurderinger ble enstemmig vedtatt.

### Vedtak

Under henvisning til søknad datert 07.06.2010, innvilges Midnattsrocken disposisjonsrett for Brennelvneset i tidsrommet 14.06.2010 til 31.07.2010.

Det gis dispensasjon fra gjeldende plan og Forskrift om Atferdsregler for Brennelvneset friluftsområde.

Dispensasjon gis med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-4 og Forskrift om atferdsregler for Brennelvneset § 9.

Begrunnelse: Området har tidligere vært benyttet til formålet.

### Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Kommunen krever at opprydding skjer innen utgangen av juli måned 2010
- Terrengslitasjer som oppstår som følge av dette arrangementet skal tilsåes.
- Porsanger kommune forutsetter at Forskrift om atferdsregler for Brennelvneset friluftsområde i størst mulig grad etterkommes.
- Beredkapsplan må være utarbeidet og godkjent av kommunen.

## PS 28/10 Søknad om deling av grunneiendom gnr 18 bnr 13 - Lakselv gjestgiveri

### Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010

### Behandling

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### Vedtak

Søknaden fra Lakselv gjestgiveri AS v/Odd Jarle Johansen om fradeling av to pareseller på henholdsvis 1,5 daa og 2,0 daa fra eiendommen gnr 18 bnr 13 daa innvilges som omsøkt. Parsellene skal benyttes til boligformål. Det gis tillatelse til deling etter plan- og bygningsloven § 93, 1. ledd bokstav h, og dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 7.

### Begrunnelse:

Ingen av høringsinstansene hadde vesentlige merknader til søknaden. Porsanger kommune anser ikke tiltaket å være til ulempe i henhold gjeldene kommuneplan.

## **PS 29/10 Søknad om deling av grunneiendom gnr 36 bnr 26 - Jan Mikalsen**

### **Saksprotokoll i Planutvalget - 09.06.2010**

#### **Behandling**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Søknaden fra Jan Mikalsen om fradeling av en parsell på ca 400 m<sup>2</sup> fra eiendommen gnr 26 bnr 26 innvilget som omsøkt. Det gis tillatelse til deling etter plan- og bygningsloven § 93, 1. ledd bokstav h, og dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 7.

#### Begrunnelse:

Ingen av høringsinstansene hadde vesentlige merknader til søknaden. Porsanger kommune anser ikke tiltaket å være til ulempe i henhold gjeldene kommuneplan.

#### Betingelse:

- Omsøkte parsell skal ikke gjerdes inn.
- Båtnaustet bør gis en plassering og utforming som gjør at den bryter minst mulig med landskapet.