

Vedlegg B

Balsfjord kommune Betalingssatser 2010

Vedtatt 16.12.09 (k-sak 09/120)
Justert 17.02.10 (k-sak 10/06)

Politisk behandling

	Sak nr	Dato
Formannskap	09/140	25.11-09
Offentlig ettersyn		01.12 – 16.12
Kommunestyret	09/120	16.12-09

1. mars 2010

Innholdsfortegnelse

Innholdsfortegnelse	2
Betalingssatser 2010.....	3
Kommunale utleieboliger	4
Kommunale omsorgsboliger.....	5
Kommunale barnehager og skolefritidsordning	6
Kulturskolen	8
Folkebiblioteket	8
Badebilletter.....	8
Prisliste utleie Nordkjoshallen.....	9
Omsorgstjenester – institusjonsplasser.....	10
Feiing/tilsynsavgift.....	11
Næring og forvaltning	12
Byggesak	15
Gebyr ved regulering.....	20
Andre gebyrer	20
Bergneset havn.....	22
Generelle bestemmelser	23
Havneavgifter for Bergneset.....	24
Anløpsavgifter.....	24
Kaiavgift	25
Avgift for varer	26
Vognavgift	27
Andre avgifter:.....	27

Betalingssetter 2010

Betalingsregulativet er et vedlegg til økonomiplanen 2010-2013 og blir behandlet sammen med økonomiplanen. Kommunestyret vedtar betalingsregulativet og satsene for 2010.

De fleste priser justeres årlig etter gjeldende kommunal deflator. Unntaket er prisfastsetting på tjenester som er regulert gjennom lover og avtaler. For 2010 legges det til grunn en kommunal deflator på 3,1 %.

Endringer i husleie må følge bestemmelsene i Husleieloven. Generelt er det konsumprisindeksen regnet fra siste fastsettelse av husleien, som setter en øvre grense for hvor stor endringen kan være. Konsumprisindeksen for oktober 2008 til oktober 2009 er 0,6 %. En har derfor valg å foreslå en økning i husleien for 2010 tilsvarende økningen i konsumprisindeksen. Husleien kan for øvrig reguleres særskilt ved standardheving.

Alle priser er avrundet til nærmeste hele krone, med få unntak.

Ved purring påløper purregebyr for tiden kr 56,-. Tillat purregebyr reguleres av inkassoloven. Eventuell utestående restanse etter purring blir overført til inkassoselskapet KrediNor for videre oppfølging. Inkassosalæret til KrediNor vil komme i tillegg til kravet.

Det påløper ved forsinket betaling på alle krav. Satsen for forsinkelsesrenter fastsettes av Finansdepartementet. Forsinkelsesrentelover sier at satsen skal være Norges Banks styringsrente, tillagt minst 7 prosentpoeng. For perioden 1. juli 2009 til 31. desember er satsen 8,25 %. Forsinkelsesrenten kan justeres to ganger i året 1. januar og 1. juli.

Kommunale utleieboliger

Adresse	Poststed		Leiepris		Endring i %
			2009	2010	
Knatten B	Laksvatn	pr mnd	4 682	4 710	0,6 %
Legda A	Laksvatn	pr mnd	3 553	3 574	0,6 %
Legda B	Laksvatn	pr mnd	1 547	1 556	0,6 %
Legda D	Laksvatn	pr mnd	2 153	2 166	0,6 %
Beritstien 4	Meistervik	pr mnd	1 881	1 892	0,6 %
Beritstien 5	Meistervik	pr mnd	4 567	4 594	0,6 %
Beritstien 7	Meistervik	pr mnd	4 567	4 594	0,6 %
Mestermannsveien	Meistervik	pr mnd	5 330	5 362	0,6 %
Furuly	Mortenhals	pr mnd	4 379	4 405	0,6 %
Mobu	Mortenhals	pr mnd	4 603	4 631	0,6 %
Kløverlundveien 6	Nordkjosbotn	pr mnd	4 405	4 431	0,6 %
Roffaveien 18	Nordkjosbotn	pr mnd	3 135	3 154	0,6 %
Asphaugveien 3A	Storsteinnes	pr mnd	4 682	4 710	0,6 %
Asphaugveien 3B	Storsteinnes	pr mnd	4 682	5 096	8,8 %
Balstun 9	Storsteinnes	pr mnd	4 802	4 831	0,6 %
Balstun 11	Storsteinnes	pr mnd	4 802	4 831	0,6 %
Balstun 13	Storsteinnes	pr mnd	2 973	2 991	0,6 %
Balstun 15	Storsteinnes	pr mnd	2 973	2 991	0,6 %
Balstun 7	Storsteinnes	pr mnd	5 105	5 136	0,6 %
Barnehageveien 6	Storsteinnes	pr mnd	2 163	2 500	15,6 %
Buktaveien 1A	Storsteinnes	pr mnd	4 133	4 158	0,6 %
Buktaveien 1B	Storsteinnes	pr mnd	1 045	1 811	73,3 %
Buktaveien 1C	Storsteinnes	pr mnd	1 045	1 811	73,3 %
Fossveien 8	Storsteinnes	pr mnd	5 371	5 403	0,6 %
Fossveien 10	Storsteinnes	pr mnd	5 371	5 403	0,6 %
Fossveien 12	Storsteinnes	pr mnd	3 433	3 454	0,6 %
Fossveien 14	Storsteinnes	pr mnd	3 433	3 454	0,6 %
Hageveien 15	Storsteinnes	pr mnd	4 332	4 358	0,6 %
Hageveien 17	Storsteinnes	pr mnd	4 332	4 358	0,6 %
Kirkeveien 6	Storsteinnes	pr mnd	4 405	4 431	0,6 %
Kirkeveien 8	Storsteinnes	pr mnd	4 405	4 431	0,6 %
Kveldsolveien 6	Storsteinnes	pr mnd	5 204	5 235	0,6 %
LHL 212	Storsteinnes	pr mnd	3 527	3 605	2,2 %
Mellomveien 4	Storsteinnes	pr mnd	3 433	3 454	0,6 %
Mellomveien 6	Storsteinnes	pr mnd	5 131	5 162	0,6 %
Mellomveien 19	Storsteinnes	pr mnd	3 809	3 832	0,6 %
Mellomveien 21	Storsteinnes	pr mnd	3 809	3 832	0,6 %
Stubben 3	Storsteinnes	pr mnd	4 896	4 896	0,0 %
Stubben 4	Storsteinnes	pr mnd	4 896	4 896	0,0 %
Stubben 6	Storsteinnes	pr mnd	2 419	2 419	0,0 %
Stubben 7	Storsteinnes	pr mnd	2 419	2 419	0,0 %
Stubben 8	Storsteinnes	pr mnd	2 419	2 419	0,0 %
Stubben 9	Storsteinnes	pr mnd	2 200	2 200	0,0 %

Stubben 10	Storsteinnes	pr mnd	2 200	2 200	0,0 %
Tiurveien 1	Storsteinnes	pr mnd	7 418	7 463	0,6 %
Tiurveien 3B	Storsteinnes	pr mnd	3 219	3 238	0,6 %
Tiurveien 5	Storsteinnes	pr mnd	5 737	5 771	0,6 %
Tiurveien 7A	Storsteinnes	pr mnd	3 219	3 238	0,6 %
Tiurveien 7B	Storsteinnes	pr mnd	3 219	3 219	0,0 %

Kommunale omsorgsboliger

Adresse	Poststed		Leiepris		Endring i %
			2009	2010	
Laksvatn eldrester, leil 1	Laksvatn	pr mnd	3 585	3 607	0,6 %
Laksvatn eldrester, leil 2	Laksvatn	pr mnd	3 585	3 607	0,6 %
Laksvatn eldrester, leil 3	Laksvatn	pr mnd	3 585	3 607	0,6 %
Laksvatn eldrester, leil 4	Laksvatn	pr mnd	3 585	3 607	0,6 %
Laksvatn eldrester, leil 5	Laksvatn	pr mnd	4 613	4 641	0,6 %
Laksvatn eldrester, leil 6	Laksvatn	pr mnd	4 121	4 146	0,6 %
Laksvatn eldrester, leil 7	Laksvatn	pr mnd	3 203	3 222	0,6 %
Kløverlundvn, eldrebolig nr 12	Nordkjosbotn	pr mnd	1 677	1 687	0,6 %
Kløverlundvn, eldrebolig nr 14	Nordkjosbotn	pr mnd	1 677	2 104	25,5 %
Kløverlundvn, eldrebolig nr 16	Nordkjosbotn	pr mnd	1 677	1 687	0,6 %
Kløverlundvn, eldrebolig nr 18	Nordkjosbotn	pr mnd	1 646	1 656	0,6 %
Kløverlundvn, eldrebolig nr 20	Nordkjosbotn	pr mnd	1 646	1 656	0,6 %
Kløverlundvn, eldrebolig nr 22	Nordkjosbotn	pr mnd	1 918	1 930	0,6 %
Kløverlundvn, eldrebolig nr 24	Nordkjosbotn	pr mnd	1 918	1 930	0,6 %
Kløverlund aldersp leil 1	Nordkjosbotn	pr mnd	2 487	2 502	0,6 %
Kløverlund aldersp leil 2	Nordkjosbotn	pr mnd	2 487	2 502	0,6 %
Kløverlund aldersp leil 3	Nordkjosbotn	pr mnd	2 487	2 502	0,6 %
Kløverlund aldersp leil 4	Nordkjosbotn	pr mnd	2 487	2 502	0,6 %
Kløverlund aldersp leil 5	Nordkjosbotn	pr mnd	2 487	2 502	0,6 %
Kløverlund aldersp leil 6	Nordkjosbotn	pr mnd	2 487	2 502	0,6 %
Kløverlund aldersp leil 7	Nordkjosbotn	pr mnd	2 487	2 502	0,6 %
Roffa leil 1	Nordkjosbotn	pr mnd	3 663	3 685	0,6 %
Roffa leil 2	Nordkjosbotn	pr mnd	3 846	3 869	0,6 %
Roffa leil 3	Nordkjosbotn	pr mnd	3 861	3 884	0,6 %
Roffa leil 4	Nordkjosbotn	pr mnd	3 846	3 869	0,6 %
Midtun A	Storsteinnes	pr mnd	3 607	3 629	0,6 %
Midtun B	Storsteinnes	pr mnd	3 607	3 629	0,6 %
Kirkeveien 20 A	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Kirkeveien 20 B	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Kirkeveien 20 C	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Kirkeveien 20 D	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Mellomveien 7	Storsteinnes	pr mnd	2 283	2 297	0,6 %
Mellomveien 9	Storsteinnes	pr mnd	2 283	2 297	0,6 %
Mellomveien 11	Storsteinnes	pr mnd	2 283	2 297	0,6 %
Mellomveien 13	Storsteinnes	pr mnd	2 283	2 297	0,6 %
Mellomveien 15	Storsteinnes	pr mnd	2 283	2 297	0,6 %

Mellomveien 17	Storsteinnes	pr mnd	2 283	2 297	0,6 %
Omsorgsbolig leil 101	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 106	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 118	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 122	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 126	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 201	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 205	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 209	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 213	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 223	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 227	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 231	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 235	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 239	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Omsorgsbolig leil 243	Storsteinnes	pr mnd	4 870	4 899	0,6 %
Petersborgvn leil 1	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Petersborgvn leil 2	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Petersborgvn leil 3	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Petersborgvn leil 4	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Petersborgvn leil 5	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %
Petersborgvn leil 6	Storsteinnes	pr mnd	4 703	4 731	0,6 %

Kommunale barnehager og skolefritidsordning

Barnehage		Betalingssats	Betalingssats	Endring i
		2009	2010	%
100 % plass 45 timer pr uke	pr mnd	2 330	2 330	0,0 %
100 % plass barn nr 2	pr mnd	1 398	1 398	0,0 %
100 % plass barn nr 3	pr mnd	1 165	1 165	0,0 %
90 % plass 40,5 time pr uke	pr mnd	2 182	2 182	0,0 %
90 % plass barn nr 2	pr mnd	1 309	1 309	0,0 %
90 % plass barn nr 3	pr mnd	1 091	1 091	0,0 %
80 % plass 36 time pr uke	pr mnd	1 949	1 949	0,0 %
80 % plass barn nr 2	pr mnd	1 169	1 169	0,0 %
80 % plass barn nr 3	pr mnd	975	975	0,0 %
70 % plass 31,5 time pr uke	pr mnd	1 801	1 801	0,0 %
70 % plass barn nr 2	pr mnd	1 081	1 081	0,0 %
70 % plass barn nr 3	pr mnd	901	901	0,0 %
60 % plass 27 time pr uke	pr mnd	1 568	1 568	0,0 %
60 % plass barn nr 2	pr mnd	941	941	0,0 %
60 % plass barn nr 3	pr mnd	784	784	0,0 %
50 % plass 22,5 time pr uke	pr mnd	1 335	1 335	0,0 %
50 % plass barn nr 2	pr mnd	801	801	0,0 %
50 % plass barn nr 3	pr mnd	668	668	0,0 %
40 % plass 18 time pr uke	pr mnd	1 102	1 102	0,0 %
40 % plass barn nr 2	pr mnd	661	661	0,0 %
40 % plass barn nr 3	pr mnd	551	551	0,0 %
30 % plass 13,5 time pr uke	pr mnd	869	869	0,0 %
30 % plass barn nr 2	pr mnd	521	521	0,0 %
30 % plass barn nr 3	pr mnd	435	435	0,0 %

20 % plass 9 time pr uke	pr mnd	636	636	0,0 %
20 % plass barn nr 2	pr mnd	382	382	0,0 %
20 % plass barn nr 3	pr mnd	318	318	0,0 %
10 % plass 9 timer annen hver uke	pr mnd	403	403	0,0 %
Kjøp dager inkl kost	pr dag	170	187	10,0 %
For sent henting av barn – pr påbegynt time	pr time	200	200	0,0 %
Kost 100 % plass	pr mnd	273	281	3,1 %
Kost 90 % plass	pr mnd	245	253	3,1 %
Kost 80 % plass	pr mnd	217	224	3,1 %
Kost 70 % plass	pr mnd	190	196	3,1 %
Kost 60 % plass	pr mnd	163	168	3,1 %
Kost 50 % plass	pr mnd	136	140	3,1 %
Kost 40 % plass	pr mnd	109	112	3,1 %
Kost 30 % plass	pr mnd	82	85	3,1 %
Kost 20 % plass	pr mnd	54	56	3,1 %
Kost 10 % plass	pr mnd	27	28	3,1 %

Det beregnes ikke søskenmoderasjon på kost

		Betalingssats 2009	Betalingssats 2010	Endring i %
SFO				
Satser fra 01.08.09 - 31.12.09				
SFO over 14 timer pr uke	pr mnd	2 010		
SFO 8-14 timer pr uke	pr mnd	1 465		
SFO 0-8 timer pr uke	pr mnd	920		
SFO kjøp av enkelt timer etter avtale	pr time	52		
For sent henting av barn – pr påbegynt time	pr time	125		
Satser fra 01.01.10				
SFO over 14 timer pr uke	pr mnd		2 072	3,1 %
SFO 8-14 timer pr uke	pr mnd		1 510	3,1 %
SFO 0-8 timer pr uke	pr mnd		949	3,1 %
SFO kjøp av enkelt timer etter avtale	pr time		54	3,1 %
For sent henting av barn – pr påbegynt time	pr time		200	60,0 %

Søskenmoderasjon beregnes 40 % for barn nr 2 i SFO.

Søskenmoderasjon beregnes 50 % for barn nr 3 i SFO.

Kost er inkludert i prisen.

SFO følger skoleåret.

Kulturskolen

Beskrivelse		Betalingssats	Betalingssats	Endring i
		2009	2010	%
Kontingent kulturskole over 20 år	pr skoleår	2 319	2 391	3,1 %
Kontingent kulturskole under 20 år	pr skoleår	1 851	1 908	3,1 %
Søskenmoderasjon				40 %

Folkebiblioteket

Beskrivelse		Betalingssats	Betalingssats	Endring i
		2009	2010	%
Overdagspenger video	pr dag	12	12	3,1 %
Erstatning ødelagt/tapte: bøker, lydbøker, video og øvrige medier – voksenavdelinga	pr gang	339	350	3,1 %
Erstatning ødelagt/tapte: bøker, lydbøker, video og øvrige medier- barne- og ungdomsavdelinga	pr gang	169	174	3,1 %

Badebilletter

Beskrivelse		Betalingssats	Betalingssats	Endring i
		2009	2010	%
Billetter bad, barn (7-16 år)	Pr time	28	29	3,1 %
Billetter bad, voksne	Pr time	45	46	3,1 %
Barns under 7 år sammen med foreldre/foresatte gratis			0	3,1 %
Gruppe på 12 personer eller mer	Pr time	394	406	3,1 %
Gruppe på mindre enn 12 personer, pr person	Pr time	33	34	3,1 %

Prisliste utleie Nordkjoshallen

		Betalingsats	Betalingsats	Endring i
		2009	2010	%
Idrett og kultur, trening/øving				
Innebygdsboende, hele hall	Pr time	147	152	3,1 %
Innebygdsboende, halv hall	Pr time	90	93	3,1 %
Innebygdsboende, kvart hall	Pr time	45	46	3,1 %
Utenbygdsboende, hele hall	Pr time	282	291	3,1 %
Utenbygdsboende, halv hall	Pr time	147	152	3,1 %
Utenbygdsboende, kvart hall	Pr time	90	93	3,1 %
Innbygdsboende; turnering/kulturarr uten billetter,	Pr time	226	233	3,1 %
Utenbygdsboende; turnering/kulturarr uten billetter ,	Pr time	394	406	3,1 %
Innbygdsboende; bare garderobe/dusj		56	58	3,1 %
Utenbygdsboende; bare garderobe/dusj	Pr time	90	93	3,1 %
Innbygdsboende; vekttrenging	Pr time	56	58	3,1 %
Utenbygdsboende; vekttrenging	Pr time	113	117	3,1 %
Idretts-og kulturarrangement med billettsalg				
Innbygdsboende; hele hallen	Pr time	394	406	3,1 %
Utenbygdsboende; hele hallen	Pr time	508	524	3,1 %
Innbygdsboende; bare garderobe/dusj –	Pr time	90	93	3,1 %
Utenbygdsboende; bare garderobe/dusj –	Pr time	113	117	3,1 %
Utleie kommunen/ fylkeskommunene; hele hall	Pr time	564	581	3,1 %
Utleie kommunen/ fylkeskommunene; kvart hall	Pr time	226	233	3,1 %
Utleie statlige og militære arrangment; hele hall	Pr time	958	988	3,1 %
Utleie statlige og militære arrangment; kvart hall	Pr time	339	350	3,1 %
Utleie kafeteria med kjøkken	Pr dag	564	581	3,1 %
Innbygdsboende: weekendsamlinger hele hallen	Pr time	226	233	3,1 %
Utenbygdsboende: weekendsamlinger hele hallen	Pr time	339	350	3,1 %
Messer, inntekter < 50 000kr	Pr døgn	8 453	8 715	3,1 %
Messer, inntekter > 50 000kr	Pr døgn	13 524	13 943	3,1 %
Messer, inntekter < 100 000kr	Pr døgn	1 691	1 743	3,1 %
Messer, inntekter < 100 000kr	Pr døgn	28 175	29 048	3,1 %

Omsorgstjenester – institusjonsplasser

Egenbetaling for hjemmebaserte tjenester

1 G kr 72 881 pr 01.05.2009

Selvkost kr 185,50 pr time

Antall timer pr mnd	Under 2 G*		Kr 145 762 (mellom 2G og 3G)		Kr 218 643 (mellom 3G og 4G)		Kr 291 524 (mellom 4G og 5G)		Kr 364 405 (over 5G)		Endring i %
	Bet.sats 2009	Bet.sats 2010	Bet.sats 2009	Bet.sats 2010	Bet.sats 2009	Bet.sats 2010	Bet.sats 2009	Bet.sats 2010	Bet.sats 2009	Bet.sats 2010	
1 t	155	160	180	186	180	186	180	186	180	186	3,1 %
2 t	155	160	360	371	360	371	360	371	360	371	3,1 %
3 t	155	160	540	557	540	557	540	557	540	557	3,1 %
4 t	155	160	720	742	720	742	720	742	720	742	3,1 %
5 t	155	160	900	928	900	928	900	928	900	928	3,1 %
6 t	155	160	900	928	1 080	1 113	1 080	1 113	1 080	1 113	3,1 %
7 t	155	160	900	928	1 080	1 113	1 260	1 299	1 260	1 299	3,1 %
8 t	155	160	900	928	1 080	1 113	1 440	1 485	1 440	1 485	3,1 %
9 t	155	160	900	928	1 080	1 113	1 440	1 485	1 620	1 670	3,1 %
10 t	155	160	900	928	1 080	1 113	1 440	1 485	1 800	1 856	3,1 %

		Bet.sats 2009	Bet.sats 2010	Endring i %
Middagspriser i omsorgstjenesten:				
Middag 1/1 porsjon	pr stk	61	63	3,1 %
Middag 1/2 porsjon	pr stk	48	49	3,1 %
Middag Kløvertun	pr stk	102	105	3,1 %
Full kost Kløverlund	pr mnd	2416	2 491	3,1 %
Kjøring middag	pr stk	11	11	3,1 %
Lunsje dagsenter	pr stk	46	47	3,1 %
Kaffe/te dagsenter	pr stk	3	3	3,1 %

		Bet.sats 2009	Bet.sats 2010	Endring i %
Egenbetaling for institusjonsopphold:				
Frokost ved dag-/nattopphold	pr gang	11	11	3,1 %
Vask av tøy til beboere	pr kg	38	39	3,1 %
Trygghetsalarm kommunale*	pr mnd	215	222	3,1 %
Trygghetsalarm privat*	pr mnd	161	166	3,1 %

*minstepensjonister er fritatt for egenandel

Dag-/nattopphold institusjon: reguleres ihht forskrift om vederlag
 Korttidsopphold institusjon: reguleres ihht forskrift om vederlag for
 Langtidsopphold: 75 % av inntekter inntil folketrygdens
 og 85 % av inntekter utover folketrygdens grunnbeløp.

Satser merket med * reguleres med hjemmel i lov og kan ikke endres av kommunestyre.

Feiing/tilsynsavgift

Beskrivelse		Betalingsats	Betalingsats	Endring i
		2009	2010	%
Feiing-/tilsynsavgift inkl	pr år	359	370	3,1 %
Ekstra feiing inkl mva	pr gang	359	370	3,1 %

Feieavgiften fastsettes til selvkost.

Fra 1. januar 2005 ble det innført behovsprøvd feiing. Den nye ordningen er regulert etter "forskrift om feiing og tilsyn". Som det fremkommer av forskriftsteksten skal det utføres tilsyn med fyringsanlegg/ildsted. I og med at feiingen skal være behovsprøvd vil det ikke bli utført feiing av alle røykpiper hvert år. Feieren har gjennom flere år registrert behovet for feiing etter faglig skjønn som er retningsgivende for fastsatt feiehypighet.

Vurderingsgrunnlag for feiehypighet.

Faste kriterier kan settes på grunnlag av:

- type bebyggelse
- type fyringsanlegg/ildsted
- brenslets art (fast, flytende)
- fyringsvaner/fyringsmønster
- Mengde sot i skorsteinen pr. ildsted
- trekkforhold
- dannelse av blanksot

På dette grunnlag har feieren satt opp følgende gradering av behovet for feiing.

Feiing hvert år (mye sot/beksot)

hvert 2. år (noe sot)

hvert 3. år (litt sot)

hvert 4. år (svært lite sot)

Næring og forvaltning

Beskrivelse		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Timearbeide tilfeldig arbeid	pr time	564	581	3,1 %
Kopiering – A4	pr kopi	15	15	3,1 %
Kopiering – A3	pr kopi	28	29	3,1 %
diskett, CD eller e-post	+ 0,56/Kb	462	476	3,1 %
forvaltn.avtale er nådd (for tiden 1.000,-)			0	3,1 %
Utskrift kart – A2 *)	pr kopi	56	58	3,1 %
Utskrift kart – A1 *)	pr kopi	113	117	3,1 %
Utskrift kart – A0 *)	pr kopi	169	174	3,1 %
Situasjonskart for bruk i bygge- og delingssaker			0	3,1 %
Meklerpakke	pr sak	1127	1 162	3,1 %

Tilfeldige saker kan avtales pr sak

1.Gebyr for kart- og delingsforretning over areal til grensejustering og tilleggsareal:

	Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Areal i m ² fra 0-76	gratis	gratis	0,0 %
Areal i m ² 76-150	3 114	3 211	3,1 %
Areal i m ² 151-300	4 048	4 173	3,1 %
Areal i m ² 301-450	4 915	5 067	3,1 %
Areal i m ² 451-600	5 839	6 020	3,1 %
Areal i m ² 601-750	6 734	6 943	3,1 %
Areal i m ² 751-900	7 625	7 861	3,1 %
Areal i m ² 901-1050	8 535	8 800	3,1 %
Areal i m ² 1051-1200	9 444	9 737	3,1 %
Areal i m ² 1201-1350	10 338	10 658	3,1 %
Areal i m ² 1351 – 1500	11 233	11 581	3,1 %

Er arealet over 1500 m2 beregnes gebyret etter punkt 2

2.Gebyr for kartforretning og kombinert kart-og delingsforretning over areal til utbyggingsformål:

	Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Areal i m ² 1-1500	11 233	11 581	3,1 %
Areal i m ² 1501-2000	12 125	12 501	3,1 %
Areal i m ² 2001 -2500	12 569	12 959	3,1 %
Areal i m ² 2501 -3000	13 929	14 361	3,1 %
Areal i m ² 3001- 3500	14 980	15 444	3,1 %
Areal i m ² 3501 -4000	15 729	16 217	3,1 %
Areal i m ² 4001 -4500	16 622	17 137	3,1 %
Areal i m ² 4501 -5000	17 520	18 063	3,1 %

Ingen økning over 5000 dekar

3. Gebyr for grensepåvisning/ kartforretning over grenser:

A. Grensepåvisning med merking i marka

	Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Grensepunkt inntil 2	2375	2 449	3,1 %
Grensepunkt inntil 3	3222	3 322	3,1 %
Videre økes gebyret med pr. grensepunkt med	838	864	3,1 %

B. Der det ønskes tinglyst målebrev over grenseforløpet betales gebyr

	Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Grensepunkt inntil 2	2375	2 449	3,1 %
Grensepunkt inntil 3	3222	3 322	3,1 %
Videre økes gebyret med pr. grensepunkt med	838	864	3,1 %

4. Gebyr for kartforretning over punktteste:

For kartforretning over punktteste betales 50% av minstebeløpet i tabell 2 dersom merking og / eller oppmåling er nødvendig. Hvis det er unødvendig med merking og/ eller måling i marka, beregnes gebyr som for registreringsbrev etter punkt 9.

5. Gebyr for avbrutt forretning:

Ved tilbakekalling (etter at forretningen er berammet), avbrutt eller annullert forretning betales **kr. 1800,-**, pluss en andel av totalgebyret som fastsettes etter skjønn av oppmålingsmyndigheten på grunnlag av medgått tid.

Ved tilbakekalling før forretningen er berammet, betales **kr. 500,-**

6. Gebyr for påtegning av målebrev og ajourføring av målebrev:

Delingslovens § 2-3, forskriften kap. 11 og 20.

For påtegning ved grenseregulering/ -justering og ajourføring av målebrev betales **kr 1800,-**.

Når nytt målebrev blir utstedt i stedet for at eldre målebrev blir ajourført, skal det ikke betales større gebyr enn ajourføringen.

7. Gebyr for ajourført gjenpart av målebrev:

Med ajourført gjenpart menes her et nytt dokument hvor alle grenser er kontrollert både på den aktuelle eiendommen og naboeiendommene. Alle aktuelle fradelinger og grensereguleringer taes med. For slik ajourført gjenpart betales 10% av gebyret for kartforretning, dog minst **kr. 1800,-**

8. Gebyr for midlertidig forretning. Forskriftene:

For midlertidig forretning betales et ekstra gebyr på **kr. 1800,-** Fullt gebyr etter pkt. 1 eller 2 skal innkreves samtidig.

Hvis midlertidig forretning må avholdes av grunner som skyldes kommunens oppmålingsmyndighet, skal det ikke kreves ekstra gebyr for midlertidig forretning.

9. Gebyr for registreringsbrev. Forskriftene:

For utarbeidelse av registreringsbrev betales kr. 2500,-

10. Gebyr for kart- og delingsforretning der deler av arbeidet utføres av andre. (forskriften kap 3)

For forretninger der deler av arbeidet utføres av andre, og lignende NVE, NSB og vegmyndighetene, fastsettes gebyret til kommunen etter hvor stor del av arbeidet kommunen utfører, etter følgende prosentskala:

Klargjøring og registrering	30 %
Innkalling og avholdelse av forr.	20 %
Merking inkl. materiell	10 %
Måling, beregning og uttegning	40 %

Uavhengig av denne tabellen kan det inngås spesielle avtaler med enkelte institusjoner om fordeling av arbeid og gebyrer.

11. Gebyr for kartforretning og kart- og delingsforretning over større sammenhengende arealer:

For slike forretninger for større sammenhengende parseller / eiendommer til landbruk, allmenn fritids- og andre allmenntilgjortige formål betales etter anvendt tid. (pkt.12)

12. Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid:

Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter de foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendt timeverk. Timesatsen er som for annet arbeid. Minstegebyr kr. 11000,-. Mindre arbeider inntil 2 timer, hvor andre punkter i regulativet ikke kan komme til anvendelse, betales med kr. 1320,-.

13. Påvisning av byggelinje for tiltak :

	Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Bygg 0-200 m2	2 613	2 694	3,1 %
Bygg over 200 m2	6 584	6 788	3,1 %

14. Urimelig gebyr:

Hvis gebyret etter dette gebyrregulativet anses å bli urimelig høyt, kan Formannskapet fastsetter et passende gebyr. I spesielle tilfelle kan Formannskapet etter søknad redusere gebyret.

15. Betalingsbestemmelser:

Gebyret skal betales i kommunekassen etter faktura fra oppmålingsmyndigheten. Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Betaling skal kreves før forretningen berammes, eller annet arbeid igangsettes. Gebyrsatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter og arbeidet med merking av grenser. Utgifter til merkemateriell og tinglysingsgebyr skal beregnes spesielt for den enkelte sak og legges til gebyret. Merverdiavgift beregnes ikke ved innkreving av gebyrene, jfdr. Skattedirektørens rundskriv av 6.mars 1970 til skatteinpektørene.

Byggesak

(GAB-koder i parentes, areal i BRA-bruksareal)

HUSHOLDNING

01 Boligbygg og fritidshus:		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Boliger (111 – 159)	pr boenhet.	4 356	4 491	3,1 %
Boligbrakker (193)	pr enhet	2 178	2 246	3,1 %
Tilbygg, påbygg, underbygg og hovedombygging (111 – 159 og 193)	<50m2	30	31	3,1 %
	>50<200m2	23	24	3,1 %
	>200m2	15	15	3,1 %
Fritidshus (161)	pr enhet	7 326	7 553	3,1 %
Seterhus, skogskoie og lignende (171, 172)	pr enhet	2 254	2 324	3,1 %
Garasjer, uthus, naust (181 – 183)	pr m2	23	24	3,1 %
Tilbygg, påbygg og ombygging fritidshus (161)	pr m2	45	46	3,1 %
Tilbygg, påbygg og ombygging garasje, uthus, naust (181 – 183)	pr m2	23	24	3,1 %
Fasadeendring/vinduskift og terrasser.	pr enhet	339	350	3,1 %
Støttemurer	pr enhet	339	350	3,1 %
Innhegning / gjerde / støyskjerm / levegg	pr enhet	339	350	3,1 %
Brygger	pr enhet	564	581	3,1 %
Graving/fylling/sprengning	pr enhet	564	581	3,1 %
Tekniske installasjoner (pipe, fyrkjel, våtrom, ventilasjon, slamavskiller)	pr enhet	1 127	1 162	3,1 %
Andre tiltak	pr enhet	339	350	3,1 %
§ 83 pbl. Basseng/brønn/dam				
- Basseng	pr enhet	1 127	1 162	3,1 %
- Brønn/dam	pr enhet	564	581	3,1 %

NÆRINGSBYGG

02 Industri- og lagerbygning:		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
a) Fabrikk- og verkstedsbygning (211, 212)	basis	2 254	2 324	3,1 %
b) Produksjonshall (213)	basis	1 691	1 743	3,1 %
c) Bygning for renseanl., avfallshåndtering, vannforsyning og lignende (214, 215, 216)	basis	1 691	1 743	3,1 %
d) Kraftstasjon o. L. (221, 222, 229)	basis	1 691	1 743	3,1 %
e) Transformatorstasjon/kiosk (223, 224)	basis	1 127	1 162	3,1 %
f) Lagerhall, kjøle- og fryselager, silo (231–233)	basis	1 127	1 162	3,1 %
g) Annen bygning (219, 229, 239, 290)	basis	1 127	1 162	3,1 %
h) Tilbygg, påbygg og ombygging a – g: pr m2	<100 m2	30	31	3,1 %
	>100 <500 m2	23	24	3,1 %
	>500 m2	15	15	3,1 %
i) Tillegg til basisgebyr betales pr m2 BRA pkt. a – g: inntil max beløp kr 60 000	pr m2	23	24	3,1 %

k) Driftsbygninger for landbruk, lager/silo, veksthus (241, 243, 244)	basis	0	0	0,0 %
l) Naust/redskapshus for fiske (245)	pr m2	23	24	3,1 %
m) Andre landbruksbygninger (248, 249)	basis	0	0	0,0 %
n) Tilbygg og påbygg pr m2 l:	<100 m2	23	24	3,1 %
	>100 m2	15	15	3,1 %

03 Kontor og forretningbygg:

		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
a) Kontorbygg, administrasjonsbygg og lignende (311 – 319) Gjelder også off.bygg	basis	2 254	2 324	3,1 %
b) Kjøpesenter, varehus, butikkbygning og lignende (321, 322, 329, 330)	basis	2 254	2 324	3,1 %
c) Bensinstasjon (323)	basis	1 127	1 162	3,1 %
d) Annen bygning (390)	basis	1 127	1 162	3,1 %
e) Tilbygg og påbygg a – d:	<100 m2	30	31	3,1 %
	>100 >500 m2	23	24	3,1 %
	>500 m2	15	15	3,1 %

I tillegg til basisgebyr betales pr m2 BRA a–d: pr m2 23 24 3,1 %

04 Samferdsel og kommunikasjon:

		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
a) Ekspedisjons- og terminalbygninger og lignende (411 – 419)	basis	2 254	2 324	3,1 %
b) Telekommunikasjonsbygninger (421 – 429)	basis	564	581	3,1 %
c) Garasje, hangar-, veg- og biltilsynsbygning (431 – 449)	basis	1 127	1 162	3,1 %
d) Annen bygning (490)	basis	1 127	1 162	3,1 %
e) Tilbygg, påbygg og ombygging a – d:	<100 m2	30	31	3,1 %
	m2	23	24	3,1 %
	>500 m2	15	15	3,1 %
			0	3,1 %

I tillegg til basisgebyr betales pr m2 BRA a–d: pr m2 23 24 3,1 %

05 Hotell- og restaurantbygning

		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
a) Hotell- og motellbygning (511 – 519)	basis	2 254	2 324	3,1 %
b) Camping-/utleiehytte (524)	basis	564	581	3,1 %
c) Annen bygning for overnatting (521, 522, 523 og 529)	basis	1 691	1 743	3,1 %
d) Restaurant-, kafe-, gatekjøkken-, kioskbygning og lignende (531 – 539)	basis	1 691	1 743	3,1 %
e) Annen bygning (590)	basis	1 691	1 743	3,1 %
f) Tilbygg, påbygg og ombygging a – e:	<100 m2	30	31	3,1 %
Tilbygg, påbygg og ombygging a–e:	m2	23	24	3,1 %
			0	3,1 %

I tillegg til basisgebyr betales pr m2 BRA a–e: pr m2 23 24 3,1 %

OFFENTLIGE BYGG

06 Kultur- og forskningsbygg		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
a) Lekepark og barnehage (611)	basis	1127	1 162	3,1 %
b) Bygg for undervisning/kultur/forskning (612 – 649)	basis	2254	2 324	3,1 %
c) Idrettsbygg (651 – 659)	basis	1691	1 743	3,1 %
d) Kino, teater, samfunnshus og lignende (661 – 669)	basis	1691	1 743	3,1 %
e) Kirke/gravkapell og lignende (671 – 679)	basis	1691	1 743	3,1 %
f) Annen bygning (690)	basis	1127	1 162	3,1 %
g) Tilbygg, påbygg og ombygging a – f:	<100 m2	30	31	3,1 %
	m2	23	24	3,1 %
	>500 m2	15	15	3,1 %

I tillegg til basisgebyr betales pr m2 BRA a–f: pr m2 23 24 3,1 %

07 Helsebygning		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
a) Sykehus/sykehjem (711 – 739)	basis	2254	2 324	3,1 %
b) Annen bygning (790)	basis	1691	1 743	3,1 %
c) Tilbygg, påbygg og ombygging a – b:	<100 m2	30	31	3,1 %
	m2	23	24	3,1 %
	>500 m2	15	15	3,1 %

I tillegg til basisgebyr betales pr m2 BRA a–b: pr m2 23 24 3,1 %

FELLES ALLE TYPER BYGG

08 Varige konstruksjoner og anlegg		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Veg, parkeringsplass, støvull, bro, molo og lignende	pr enhet	564	581	3,1 %

09 Dispensasjonssøknader		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
1. Planer (kommuneplan, reguleringsplan, bebyggelsesplan)	pr sak	2818	2 905	3,1 %
2. Pbl.17.2 (bygging og deling i 100m-beltet langs sjø)	pr sak	2818	2 905	3,1 %
3. Pbl. § 67.1 (vegopparbeidelse)	pr sak	2818	2 905	3,1 %
4. Pbl. § 70.1 (bygningers høyde)	pr sak	2818	2 905	3,1 %
5. Pbl. § 70.2 (avstandskravet)	pr sak	2818	2 905	3,1 %
6. § 87 jfr. § 88 (bestående byggverk)	pr sak	2818	2 905	3,1 %
7. Kommunale vedtekter	pr sak	2818	2 905	3,1 %
8. Andre	pr sak	2818	2 905	3,1 %

Ved flere disp. i samme sak, betales kun for en dispensasjon (høyeste sats).

10 Endringssøknader		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Ved økt areal beregnes det basisgebyr samt kr 13,- pr. m2 bruksareal.	pr sak	564	581	3,1 %
Endringssøknad – melding og søknad om tekniske installasjoner	pr sak	565	583	3,1 %
<i>Ved større endringer beregnes gebyr som ved ombygging</i>				
11 Fornyelse av byggetillatelse		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Fornyelse av byggetillatelse	pr sak	450	464	3,1 %
12 Riving		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Gebyr pr. bygning < 70 m2	pr sak	339	350	3,1 %
Gebyr pr. bygning > 70 m2	pr sak	676	697	3,1 %
heis		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Gebyr pr. heis, rulletrapp og rullende fortau	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Ombygging og større reparasjoner av eksisterende heis, rulletrapp og rullende fortau	pr sak	564	581	3,1 %
14 Andre tiltak		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Fasadeendring/vindusskift	pr sak	564	581	3,1 %
Skilt/reklame	pr sak	564	581	3,1 %
Større skiltplan	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Støttemurer	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Innhegning/gjerde/støyskjerm og andre tiltak	pr sak	564	581	3,1 %
Tekniske installasjoner:				
Innredning og endring av våtrom	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Installasjon og endring av ventilasjonsanlegg	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Kulde- og varmepumpeanlegg, brannalarmanlegg (Varmepumpeanlegg med unntak av luft til luft anlegg)	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Private og off. vann- og avløpsledninger	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Nedgravde tanker og tanker på terreng	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Søknad om utslippstillatelse – inntil 15 PE	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
Søknad om utslippstillatelse – over 15 PE	pr sak	2 254	2 324	3,1 %
Utslippstillatelse – mindre endring for inntil 15 PE	pr sak	564	581	3,1 %
Utslippstillatelse – mindre endring for over 15 PE	pr sak	564	581	3,1 %
Søknad om bruksendring	pr sak	1 691	1 743	3,1 %
Andre tiltak	pr sak	1 127	1 162	3,1 %

15 Godkjenning av ansvarlig søker, prosjekterende, utførende og kontrollerende for prosjektering og utførelse

		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Gebyr beregnes for hvert tiltak det søkes om				
a) Der foretaket ikke har sentral godkjenning (pr. foretak)	pr sak	1 127	1 162	3,1 %
b) Der foretaket har sentral godkjenning (pr. foretak)	pr sak	0	0	0,0 %

16 Tiltak som behandles etter melding

		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
§ 81 Driftsbygninger i landbruket	< 100m2 BRA	0	0	0,0 %
§ 85 Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner eller anlegg.	< 100m2 BRA	564	581	3,1 %
§ 85 Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner eller anlegg.	> 100m2 BRA	845	871	3,1 %
§ 86a Mindre byggearbeid på bebygd eiendom		564	581	3,1 %
For §§ 81 og 86a regnes i tillegg arealgebyr på kr. 13,- pr m2 BRA.	pr m2	14	14	3,1 %

17 Div. gebyr

		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
a) § 4 Gebyr fra og med 2. trinn i trinnvis behandl. (2. Igangsettingssøknad)		564	581	3,1 %
b) § 11 Minstegebyr ved pålegg etter plan- og bygningsloven		564	581	3,1 %
c) § 12 Gebyr i tillegg til konsulentutgifter ved sakkyndig bistand		339	350	3,1 %
d) § 13 a Gebyr for medgått tid ved kontorarbeid: enkeltperson pr time		339	350	3,1 %
e) § 13 b Gebyr for medgått tid ved feltarbeid: enkeltperson pr time		339	350	3,1 %
f) § 13 b Gebyr for medgått tid ved feltarbeid: målelag pr time		339	350	3,1 %
g) § 15 Gebyr for behandling av rapportert avvik som er avdekket gjennom tilsyn:	pr avvik	339	350	3,1 %
h) § 16 Gebyr for innhenting av tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet etter pbl § 95 nr 3.		339	350	3,1 %

18 Ulovlig tiltak og pålegg etter plan- og bygningsloven

På grunn av kommunen sine merutgifter ved saksbehandlingen av ulovlige igangsatte eller utførte tiltak, skal det betales etter medgått tid og satser i § 13 i dette regulativet. Minstegebyr: 3 ganger basisgebyret. I tillegg kan kommunen kreve dekning av sine kostnader til sakkyndig bistand. Gebyret skal også betales der søknaden medfører avslag.

		Sats 2009	Sats 2010
Ulovlig bygging av hytte	pr sak	3 x basis	3 x basis
Ulovlig bygging – andre bygg	pr sak	3 x basis	3 x basis

Delingssak		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Fradeling bolig i regulert område	pr sak	564	581	3,1 %
Fradeling bolig i uregulert område	pr sak	1691	1 743	3,1 %
Fradeling hytte i regulert område	pr sak	845	871	3,1 %
Fradeling hytte i uregulert område	pr sak	2254	2 324	3,1 %
Annen deling i regulert område	pr sak	1127	1 162	3,1 %
Annen deling i uregulert område	pr sak	2254	2 324	3,1 %
Gebyr for sak som trekkes etter registrering og fakturering	pr sak	845	871	3,1 %

Gebyr ved regulering

Beskrivelse		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Forhånds vurdering av plan etter pbl § 30	pr plan	1 691	3 000	77,4 %
Reguleringsplan basis	basis	5 635	15 000	166,2 %
Pr. enhet i tillegg til basis	pr enhet	564	1 500	166,0 %
Bebyggelsesplan etter krav i reg.plan eller kommuneplan	basis	5 635	15 000	166,2 %
Tillegg til basis	pr enhet	564	1 500	166,0 %
Mindre vesentlig reguleringsendring	basis	3 381	5 000	47,9 %
Dispensasjonssøknad fra plankart med bestemmelser	pr søknad	2 818	3 000	6,5 %
Digitalisering av analoge planer	pr time	-	570	-
Etterarbeid, kontroll av digitale planer	pr time	564	570	1,1 %
Befaring	pr time	-	570	-
Offentlige annonser ifm reguleringsarbeidet	pr annonse	-	1 230	-

Andre gebyrer

		Sats 2009	Sats 2010	Endring i %
Delingssak jordlov		750	750	
Konsesjonssak, grunngebyr		750	750	
<i>(0,3% av første million og 0,2% av det overskytende beløpet max. 20 x grunnbeløp. Grunnbeløp iht. forskrift om gebyr for behandling av konsesjonssaker)</i>				
Saksbehandling skogveg				
Hogsttillatelse	pr eiend	564	581	3,1 %
Avkjørsel/bruksrett/tilknytning til kommunal veg inkl 300mm rør og arbeid	pr sak	5 616	5 790	3,1 %
Årsavgift veg	pr år	339	350	3,1 %
Elgjakt*				
Fellingsavgift elg, voksne	pr stk	495	465	
Fellingsavgift elg, kalv	pr stk	287	270	
Salg kjøtt viltfond, inkl mva	pr kg	73	75	3,1 %

Ulovlige utslipp <i>Forsøpling ihht forurensingslovens bestemmelser</i>	pr sak	2260	2 330	3,1 %
Kart motorferdsel (ikke gebyr)	pr stk	282	500	
Salg turkart	pr stk	135	140	
Salg krus, gamle	pr stk	56	60	
Salg krus, ny	pr stk	73	75	
Kartbok, Norge	pr stk	113	120	

**Fellingsavgift for elg rammebestemmes av Direktoratet for Naturforvaltning og kan ikke indeksreguleres. For jaktåret 2009/2010 er 465,- for voksen elg og 270,- for kalv.*

Salg boligareal
Salg næringsareal

*Formannskapet setter pris i det enkelte tilfelle
Formannskapet setter pris i det enkelte tilfelle*

Avgiftsregulativ for havner Balsfjord kommune

Bergneset havn

Balsfjord kommune

Rådhuset

9050 Storsteinnes

tlf: 77 72 22 00

fax: 77 72 22 01

e-post: postmottak@balsfjord.kommune.kommune.no

Kaibetjent Leif Tore Olsen

tlf 77 72 22 46 (kontor)

mob 995 77 406

e-post: leif.tore.olsen@balsfjord.kommune.no

Avgiftsregulativet er bestemt ved forskrifter gitt av Fiskeridepartementet i medhold av §24 nr 1 i lov om havner og farvann av 8.juni 1984, med gjeldende endring av 5.okt 1994.

Generelle bestemmelser

Med hjemmel i "Lov om havner og farvann" § 21 – 23 , skal havneavgifter sammen med øvrige inntekter ved havnedriften gi dekning for utgifter til administrasjon, planlegging, utbygging og drift av kommunens anlegg og havnemessige innretninger innen Bergneset havn.

Havneavgifter for Bergneses havn. Gjeldende fra 01.01.2010

Avgiftssatser og vederlag

Avgiftssatser og takster for havnetjenester fastsettes av kommunestyret. I avgiftsforskriftene inngår rammebestemmelser for kostnadmessige rabattordninger.

Innkrevning av havneavgifter

Ved bruk av offentlige kaier, arealer og innretninger, kan kommunestyret pålegge operatøren å kreve inn havneavgifter og godtgjørelser på kommunens vegne mot en avtalt godtgjørelse.

Faste brukere av havneanlegg skal avlegge ukentlig oppgave over trafikk på vedkommende anlegg.

Varighet

Avgiftsforskriftene og endringene av disse trer i kraft fra 01.01.2010.

Straffeansvar

I medhold av "Lov om havner og farvann" § 28, straffes med bøter den som forsettlig eller uaktsomt unndrar seg betaling av gjeldene havneavgifter.

Merverdiavgiftsplikt

Fra 1. januar 2007 er omsetning av infrastrukturtenester i kommunale havner omfattet av merverdiavgiftsloven § 5a ledd nr.10

Dette innebærer at kommunale havner skal beregne merverdiavgift når de omsetter tjenester mot oppkreving av havneavgifter. I utgangspunktet er alle priser eksklusive merverdiavgifter dersom ikke annet er angitt. Havnen skal ikke beregne merverdiavgift når slike tjenester helt er til bruk for utenlandske skip.

Havneavgifter for Bergneset

§ 21 Havneavgift av fartøy og varer

Kommunen kan fastsette og skal sørge for at det foretas oppkreving av havneavgifter av fartøy som anløper havn, oppholder seg i eller trafikkerer i avgiftsområde og av varer som lastes, losses, lagres, eller fløtes i, til eller fra området.

Beregning av fartøysavgifter

Anløpsavgift og kaiavgift beregnes av fartøyets bruttotonnasje (GT).

Anløpsavgifter

Anløpsavgiften skal være fartøyets betaling for bruken av sjøarealet med farvanns- og havneinnretninger som skal lette fartøyets ferdsel. Anløpsavgiften gjelder per døgn. Fartøyer som anløper eller har tilhold i havner og fiskevær innenfor havne distriktet betaler avgifter til kommunen etter følgende satser:

<i>Intervall</i>	<i>Avg.sats</i>	<i>kr/BT</i>
<i>For de første 300 GT</i>	<i>kr 0,49</i>	<i>kr 148</i>
<i>For de neste 300 GT</i>	<i>kr 0,43</i>	<i>kr 128</i>
<i>For de neste 600 GT</i>	<i>kr 0,32</i>	<i>kr 192</i>
<i>For de neste 800 GT</i>	<i>kr 0,27</i>	<i>kr 213</i>
<i>For de neste 1000 GT</i>	<i>kr 0,16</i>	<i>kr 160</i>
<i>For de neste 2000 GT</i>	<i>kr 0,13</i>	<i>kr 256</i>
<i>For de neste 5000 GT</i>	<i>kr 0,13</i>	<i>kr 640</i>
<i>For de neste 10000 GT</i>	<i>kr 0,11</i>	<i>kr 1 067</i>
<i>For de neste 10000 GT</i>	<i>kr 0,11</i>	<i>kr 1 067</i>
<i>For alt over 30000 GT</i>	<i>kr 0,08</i>	

Fartøyer for passasjerbefordring

Fartøyer for passasjerbefordring, hurtigruter og ferjer, betaler anløpsavgift etter følgende satser:

Ferger under 2000 BT	kr. 375,
Ferger over 2000 BT	kr. 500,

Anløpsavgiften betales per anløp i avgiftsområdet. Ved gjentatte anløp innenfor ett og samme døgn, betales avgiften likevel kun en gang per døgn.

Spesielle anløpsavgifter

Fartøyer i fraktfart innen havnedistriktet og omliggende farvann som føringsbåter, slepebåter og fartøyer som brukes som losji/bosted betaler årsavgift etter følgende satser:

Fartøyer under 50 BT	kr. 450.
Fartøyer over 50 BT	kr. 900.

Ligger fartøyene ved offentlig kai, betales i tillegg kaiavgift og godtgjørelse for renovasjon, strøm, vann, osv.

Fritak for betaling

Følgende fartøyer er fritatt for å betale anløpsavgift:

- Fartøyer som passerer avgiftsområdet uten å anløpe havnen
- Fartøy som anløper havnen på grunn av skade eller nødstillstand når opp holdet ikke varer over 2 døgn og fartøyet i denne tiden ikke laster eller losses eller tar om bord skipsutstyr eller passasjerer
- Bergings- og isbryterfartøyer under utførelse av berging eller isbrytning
- Fartøyer som kommer inn under generelle bestemmelser om unntak, jfr. § 5 i forskriften til lovens § 22.
- Krigsfartøyer, så vel utenlandske som norske, og fartøyer som tilhører den norske eller fremmed stat, når de ikke drives i forretningsmessig virksomhet.

Kaiavgift

Kaiavgift ilegges fartøyer og skal være fartøyets betaling for bruken av kommunale kaier eller fortøyningsinnretninger.

Avgiften betales en gang per døgn eller del av døgn. Ankomstdagen regnes alltid som et helt døgn. Fartøyer som bruker offentlig kai betaler kaiavgift etter følgende satser:

Intervall	Avg.sats	kr/BT
For de første 300 GT	kr 0,64	kr 192
For de neste 300 GT	kr 0,64	kr 192
For de neste 600 GT	kr 0,53	kr 321
For de neste 800 GT	kr 0,48	kr 385
For de neste 1000 GT	kr 0,37	kr 373
For de neste 2000 GT	kr 0,21	kr 427
For de neste 5000 GT	kr 0,16	kr 800
For de neste 10000 GT	kr 0,13	kr 1 281
For de neste 10000 GT	kr 0,11	kr 1 067
For alt over 30000 GT	kr 0,10	

Minsteavgift kr. 100 for alle kategorier.

Lokalruter, ferjer, godsbåter i fast rutefart og fartøyer som har kaiplass uten at det lastes eller losses får 25 % reduksjon. Liggetiden regnes fra fartøyets ankomst til avgang. Del av døgn på 6 timer eller under regnes for ½ døgn. Det betales dog alltid kaiavgift for minst ett døgn. Fartøy som ligger utenpå et annet ved kai, betaler som om det lå ved kai.

Fritidsfartøyer som benytter offentlige kaianlegg betaler samme avgifter som lokalruter/ferger/godsbåter mv.

Fritak for betaling

Fritatt for å betale kaiavgift er:

Krigsfartøy, så vel utenlandske som norske.

Orlogsfartøyer samt Kystverket- og Redningsselskapets fartøyer.

Avgift for varer

For varer som losses eller lastes over offentlige kaier eller terminalområder, skal vareeier svare vareavgift. Avgiften oppkreves etter forskriftens satser for varer som transporteres over havna med skip eller lastevogn. Samme vareparti kan bare belastes en gang med avgift.

	Pr. tonn
Grunnsats per tonn	kr 23
Minsteavgift for utgående varer	kr 12
Tunge løft over 5 tonn	kr 30

Stykk gods:	Pr. tonn
Vei-/salt i storekk	kr 12
Jern/stål/aluminium	kr 12
Trelast (1 m ³ – 0,5 tonn)	kr 12

Bulk:	Pr. tonn
Sement, asfalt, shingel, grus	kr 11
Oljeprodukter	kr 11
Kull/koks	kr 11
Veisalt i bulk	kr 11
Pallerte produkter av sement	kr 11
Skifer, stein	kr 11

Spesialgods	Pr. tonn
Kjøretøyer, vogner og lignende	kr 80
Motorbåter, seilbåter	kr 80
Arbeidsbrakker	kr 160
Ikke spesifisert gods	kr 12

Vareavgift for containere	Pr. tonn
Grunnsats	kr 23

For 20 fots containere beregnes 10 tonn og tilsvarende mer eller mindre for hhv. større eller mindre containere.

Vareavgift for inngående varer påhviler varemottaker. For utgående varer påhviler avgiften vareavsender. Dette skal dog ikke være til hinder for at vare avgiften ved innenrikske forsendelser etter avtale kan pålegges transportøren dersom avgiften innberegnes i frakten.

Fritak

Fritatt for vareavgift er:

- Passasjerers bagasje
- Proviant, olje og annet skipsfornødenheter som innlastes til fartøyets

eget behov
• Ballas

Vognavgift

Kjøretøyer som leverer eller mottar gods/passasjerer fra offentlig kai eller terminalområde slik som lastebiler, trailere, busser, kombibusser og varevogner over 3 tonn skal betale pr bilenhet som følger:

	Pr. bilenhet
Vogntog	Kr. 80
Tank/lastebil	Kr. 40
Busser/kombibusser	Kr. 30

Vederlag for overliggende varer. Varer som losses ved offentlige kai anlegg kan ligge vederlagsfritt i 12 timer etter lossing. Tillates varene lengre lag ringstid enn 12 timer betales kr. 4.- pr opptatt kvm per døgn. For transitt og gjennomgangsgods betales etter 24 timer det halve av ovennevnte satser (50%).

Rabatter

For større bulklaster, minst 3000 tonn, kan Balsfjord kommune i hvert enkelt tilfelle avtale rabatt på vareavgiften:

over kr. 10.000.- i beregnet vareavgift –10% rabatt
over kr. 20.000.- i beregnet vareavgift – 15% rabatt
over kr. 40.000.- i beregnet vareavgift –25% rabatt

Andre avgifter:

Vann/Strøm	
Fylling av vann	Kr. 14 pr. m3 (minimumsavgift kr. 250)
Fartøyer som får strøm fra land	kr.1.50 pr kwt.

Annet	
Renovasjon alle fartøy	Kr. 100
Lagerleie/kaileie, ikke avtalt	2,76 pr m2/døgn
Truckleie	Kr. 189 pr. time
ISPS avgift pr. anløp alle fartøy	Kr. 250

Oppkreving av avgiften

Avgiften betales av vareeieren. Når avgiften kreves inn av ekspeditør eller megler gis godtgjørelse på 10% av oppkrevd beløp. Havnevesenets personell eller revisor gis nødvendig adgang til kontroll av oppkrevingen.

Fører av fartøy som ikke har stedlig agent plikter å gi havneoppsynet oppgave over varepartiet og er ansvarlig for avgiftens oppkreving og innbetaling.

Mottakere og sendere av gods, ekspeditør, fartøyredere og andre som direkte eller indirekte formidler trafikk fra, til eller innen havnedistriktet er forpliktet til å gi havnemyndighetene oppgave over godsets art, mengde, transport, avsendelse- eller bestemmelsested, passasjertall m.v

VIKTIG!

Ordensregler

Containere, paller og annet losse- og lasteutstyr skal snarest mulig etter bruk, og senest ved arbeidstidens slutt, fjernes eller plasseres på anvist sted.

Materiell som henlegges på kaier eller terminalområder kan kommunen transportere bort til eiers egne anlegg eller annet opplags sted for eiers regning og risiko. For bruk av arealer til opplag som nevnt ovenfor innkreves vederlag etter avtale i hvert enkelt tilfelle.